

LEGENDA

Tento výkres upravuje optimální doporučené řešení z možných způsobů výstavby a krajinných úprav jak ji (volnější) upravují přísušné regulační výkresy.

- trasy bezmotorové
- pohledové osy
- hranice vztažných ploch
- odtokové linie
- zpevněná plocha - nepropustná
- zpevněná plocha - propustná
- úprava terénu pro zpomalení odtoku vody a výsadba keřového a stromového patra
- výsadba etážové zeleně (vzrůstné dřeviny a křovitý podrost autochtonního charakteru)
- trvalé travní porosty s vhodným typem managementu
- plocha pro zasakování dešťové vody ze střech
- úprava terénu pro zadržování dešťové vody v krajině
- navržený objekt: preferovaný způsob výstavby jak ji upravuje regulační výkres
- zelená střecha
- stromy existující (významné existující krajinné prvky, aleje, les)
- stromy velke (aleje, solitérní stromy)
- stromy skupiny (vícekmenné stromy, skupiny, biodiverzita)

ZP — ZASTAVITELNÁ PLOCHA
P(Z) — PLOCHA PŘESTAVBY
K(Z) — PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
E — STANOVENÍ ETAPIZACE V PLOŠE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRH	
BI	BI	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
BH		BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BM	BM	BYDLENÍ HROMADNÉ
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
OV	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK	OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
RZ	RZ	REKREACE - ODDECHOVÉ PLOCHY
VL	VL	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
TI	TI	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
ZO		ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
ZS		ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
DS	DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
DD		DOPRAVA DRÁŽNÍ
VT	VT	VODNÍ A VODNÍCH TOKU
	VH	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ JINÉ
ZV		LESNÍ VŠEOBECNÉ
AP		POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
NJ	NJ	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MS p	MS p	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní plochy
	MU	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ bariérové využití
MU I	MU I	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ intenzivní rekreační

Pozn. Celé řešené území je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.

Celé řešené území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Tento výkres upravuje optimální doporučené řešení z možných způsobů výstavby a krajinných úprav
1.terénní modelace začleňující stavbu do okolní krajiny, výsadby vegetace s vysokou biodiverzitou umístí křižovatek, zasakování vody v místě
2. Podél navrhované komunikace je navržena výsadba etážové zeleně (vzrůstné dřeviny a křovitý podrost autochtonního charakteru).
3.trvalé travní porosty s vhodným typem managementu, stromové a keřové patroPovrchové zasakování dešťové vody z objektu formou průlehů, povrchových rýh a povrchových retenčních nádrží
4.zpomalení odtoku vody -terasová úprava terénu a výsadba keřového a stromového patra, travní porosti
5.úprava okolí prameniště
6.záhumenní cesta s výhledy do krajiny

PROJEKT
US.4 - Za Velkým Hájem

ADRESA
Středokluky, 252 68 Středokluky

VÝKRES
Výkres funkčních ploch
-

ČÍSLO VÝKRESU
Výkres č.2

MĚŘÍTKO
1:500

DATUM
30-04-2026

FORMÁT
A1

FÁZE PROJEKTU
STUDIE

KLIENT
Obecní úřad Středokluky, Lidická 61, 252 68 Středokluky

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. arch. Tadeáš Říha
tadeas.riha@gmail.com

NAKRESLIL
Pavel Bouse, MSc.
bousepavel@outlook.com

Rev	Poznámky	Autor	Datum
-	-		

Neměřte měřítko výkresu. Ověřujte všechny rozměry na stavbě. Výkres by se měl číst společně s informacemi ostatních konzultantů a dodavatelů. Všechny výkresy v digitálním formátu jsou pouze referenční. Tištěné kopie jsou k dispozici na vyžádání.

ČISTOPIS
©

Původní formát A3