

## **Obec Středokluky - generely kanalizace a pitné vody – reakce na průzkum trhu**

### **Obecně:**

Na základě emailové výzvy předkládáme možné rozvahy postupu prací při přípravě a realizaci generelu kanalizace a generelu zásobování vodou pro Středokluky (cca 1300 obyvatel).

Vycházíme z našich bohatých zkušeností při zpracování těchto plánovacích dokumentů a obecně níže navrhujeme 2 možné koncepce postupu, oboje je v zásadě možné a na konci vede k plnohodnotným nástrojům pro jejich denní využívání pro rozvoj VH infrastruktury města.

V obou variantách doporučujeme na začátku studii proveditelnosti současně pro obě sítě, základní náplň viz níže (samozřejmě lze začít i pouze jednou sítí, ale dle nás lépe obě v tomto stupni, následně lze pracovat s vodou a kanalizací odděleně).

---

### **VARIANTA 1.**

- a. Vodohospodářská studie Středokluky (350 tis./3 měs.)
  - a. Obec a její potřeby, rozvoj
  - b. Kanalizace, stav, data, mezery
  - c. Vodovod, stav, data, mezery
  - d. Postup pro zpracování generelu vodohospodářské infrastruktury
  - e. Formulace rizik, nejistot a skutečností k dořešení v dalším průběhu
  - f. Upřesnění ceny generelů na základě zhodnocení stavu podkladů a potřeby doplnění
  
- b. Generel vodohospodářské infrastruktury
  - a. Generel kanalizace (1 300 tis. /12 měs.)
    - Pasport (nezbytné souřadnice x, y a z)
    - Doměření na síti a objekty
    - Monitoring na síti
    - Analýza odtokových poměrů
    - Stavba modelu kanalizace
    - Simulace stávajícího stavu a potřeb odkanalizování
    - Požadavky územního plánu
    - Simulace výhledového stavu a potřeb odkanalizování
    - Návrh opatření a etapizace prací
    - Investiční náklady
  
  - b. Generel vodovodu (800 tis. /12 měs.)
    - Pasport
    - Doměření na síti a objekty
    - Monitoring na síti
    - Stavba modelu vodovou
    - Simulace stávajícího stavu a potřeb zásobování vodou
    - Požadavky územního plánu
    - Simulace výhledového stavu a potřeb zásobování vodou
    - Návrh opatření a etapizace prací
    - Investiční náklady

### **VARIANTA 2.**

- a. Vodohospodářská studie Středokluky (350 tis./3 měs.)
  - a. Obec a její potřeby, rozvoj
  - b. Kanalizace, stav, data, mezery
  - c. Vodovod, stav, data, mezery
  - d. Postup pro zpracování generelu vodohospodářské infrastruktury
  - e. Formulace rizik, nejistot a skutečností k dořešení v dalším průběhu
  - f. Upřesnění ceny generelů na základě zhodnocení stavu podkladů a potřeby doplnění
  
- b. Pasport vodovodu a kanalizace (600 tis./6 měs.)
  - a. Pasport
  - b. Doměření na síti a objekty

- c. Studie odtokových poměrů – pro část kanalizace (200 tis./ 3 měs)
  - a. Analýza povrchů
  - b. Srážkový odtok – objemy a průtoky
  - c. Možnosti HDV a odvodnění
  
- d. Generel kanalizace (800 tis. /10 měs)
  - a. Monitoring na síti
  - b. Stavba modelu kanalizace
  - c. Simulace stávajícího stavu a potřeb odkanalizování
  - d. Požadavky územního plánu
  - e. Simulace výhledového stavu a potřeb odkanalizování
  - f. Návrh opatření a etapizace prací
  - g. Investiční náklady
  
- e. Generel vodovodu (500 tis. /12 měs)
  - a. Monitoring na síti
  - b. Stavba modelu vodovodu
  - c. Simulace stávajícího stavu a potřeb zásobování vodou
  - d. Požadavky územního plánu
  - e. Simulace výhledového stavu a potřeb zásobování vodou
  - f. Návrh opatření a etapizace prací
  - g. Investiční náklady

### **VARIANTA 3.**

Kdyby přece jen úvodní studie (u obou variant) nebyla shledána jako nezbytná (účelná), je potřeba její aktivity vnímat jako součást generelů, tedy taky lze zadat

- A. Generel vodovodu se vším, co je popsáno výše, za cenu cca 1 000 000,- Kč
- B. Generel kanalizace se vším, co je zde popsáno výše, za celkovou cenu do 1 500 000,- (a tento generel lze ještě rozdělit na 2 části cca 700/800 tis Kč, ale asi lépe najednou)