



# ZÁPIS Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE STŘEDOKLUKY



dne 28.2.2024 v 18.00

v zasedací místnosti OÚ Středokluky (Lidická č.p. 61)

**Přítomní:** B. Fröhde, L. Kuchař, J. Paznocht, J. Petru, J. Svobodová, P. Rückl, M. Šeda, V. Vilím, Š. Třísková

**Omluveni:**

**Neomluveni:**

**Uvítání** – předsedající pan Ing. Jaroslav Paznocht oznámil, že zastupitelstvo bylo svoláno dle zákona a je usnášeníschopné.

Starosta oznámil, že jednání bude vysíláno živě na internetu.

## **ZAHÁJENÍ, URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ PROGRAMU**

Předsedající navrhl zapisovatelem Mgr. Terezu Bublíkovou a ověřovateli Ing. Valdemara Vilíma a Martina Šedu.

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Středokluky **určuje** zapisovatelem Mgr. Terezu Bublíkovou a ověřovateli Ing. Valdemara Vilíma a Martina Šedu.

Hlasování: Pro: 9      Proti: 0      Zdrželi se: 0

### **USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** následující program:

1. Zimní dotace spolkům 2024
2. Areál Stanislava Kubra (Paznocht)
3. Rybník pod Panskou (Kuchař)
4. Vyhláška HLUK (Paznocht)
5. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 164/2 (Paznocht)
6. Směna části pozemku p. č. 626/1 za část pozemku 170/3 v k.ú. Středokluky (Paznocht)
7. Územní studie Devaterky (Paznocht) – přidaný bod.
8. Nevhodná komunikace (Kuchař) – přesun.
9. Zpráva starosty, místostarostů, výborů a komisí (Paznocht)
10. Diskuse

Hlasování: Pro:      Proti:      Zdrželi se:

**Protinávrh** (Vilím, Kuchař)

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** následující program:

1. Zimní dotace spolkům 2024
2. Vyhláška HLUK (Paznocht)
3. Směna části pozemku p. č. 626/1 za část pozemku 170/3 v k.ú. Středokluky (Paznocht)
4. Územní studie Devaterky (Paznocht) – přidaný bod.

5. Nevhodná komunikace (Kuchař)
6. Rybník pod Panskou (Kuchař)
7. Projekty obce Středokluky a postup při jejich realizaci od počátku současného volebního období (Vilím) -přidaný bod
8. Základní škola Středokluky – strategie rozvoje a důležité dokumenty (Vilím) – přidaný bod
9. Realizace investic, které jsou obsaženy v rozpočtu obce Středokluky přijatém pro kalendářní rok 2024 (Vilím) – přidaný bod
10. Areál Stanislava Kubra (Paznocht)
11. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 164/2 (Paznocht)
12. Zpráva starosty, místostarostů, výborů a komisí (Paznocht)
13. Diskuse

Hlasování: Pro: 8      Proti: 1- Paznocht      Zdrželi se:0

## **USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

### **1) Zimní dotace spolkům 2024 (Paznocht)**

Do konce ledna 2024 obec obdržela žádosti v celkové hodnotě 413 500,- Kč. Na lednovém jednání bylo zvýšeno množství alokovaných prostředků z 250 tis. na 350 tis. i přesto prostředky nedostačují. Dotace do 50 tis. schvaluje starosta obce a již probíhá příprava smluv. Dotace nad 50 tis. čekají na schválení ZO. Noví žadatelé osobně na jednání představili své projekty, následně zastupitelstvo rozhodlo o výši přidělených prostředků. Jednou z možností bylo i navýšení celkové alokované částky.

Většina členů zastupitelstva figuruje v některém ze spolků fungujících ve Středoklukách a díky tomu je ve střetu zájmů, i přes tuto skutečnost se všichni účastní hlasování, v opačném případě by zastupitelstvo nebylo usnášeníschopné.

B. Fröhde (StředoLidi, Klubík), L. Kuchař (ZKO Středokluky), J. Paznocht (TJ Sokol Středokluky), P. Rückl (TJ Sokol Středokluky), M. Šeda (SDH Středokluky), V. Vilím (FK Středokluky).

#### ***Představení spolku Najahody z.s.***

Cca 6-ti členný spolek a mnoho dobrovolníků pořádá multižánrový festival již 4 roky. Jedná se o: koncerty, divadla, výstavy, workshopy.

?J. Svobodová – požadujete vysokou částku, ostatní spolky žádají především na nekomerční záležitosti, pochopili jsme že akce je komerční, přestože bez zisku. Co z toho lidé budou mít?

Jde především o nevšední zážitek a akci, která dosud Středoklucským občanům nebyla tak přístupná. Zisk je nulový, peníze pokryjí pouze nutné náklady. Spolek žádá i u jiných zdrojů. Lidé si mohou vybrat z různých možností vstupného, dle finanční náročnosti.

**Zástupkyně spolku vyzvaly středoklucské občany k zapojení se, a to jak do programu, tak návštěvou. Kontakt na pořadatele dostupný na OÚ Středokluky.**

?Budou se účastnit nějací Středoklučtí umělci? – přislíbena účast Kateřiny Javůrkové, další umělci budou teprve osloveni.

Proběhne jarní workshop pro umělce k poznání prostředí.

? L. Kuchař – bude se akce konat v areálu ZŠ? Již bude probíhat přípravný týden na výuku. Starosta – akce se bude konat v budově č.p.105, v sokolovně a v blízkém okolí těchto budov.

Spolek také nabídl výmalbu či úklid prostor. Máme příležitost vytvořit tradici. Areál školy je vhodnější prostor než statek, kde akce probíhala dříve.

?Co by se stalo kdyby ZO snížilo dotační částku na 20 tis.? Snaha o zisk prostředků jinde, dle situace v rozhodném období bude program přizpůsoben dostupným finančním prostředkům.

?Rüchl – jaká je předpokládaná návštěvnost? – 150 – 200 lidí, strop cca 300 lidí.

? Kuchař – pokud by byla očekávána velká účast co se bude dít? – při určitém počtu bude vyhlášen STOP stav.

### ***Představení spolku SCIENCE IN centrum, z.ú.***

15 let tvorby vzdělávacích akcí pro veřejnost. Ve Středoklukách by rádi nabídli své znalosti a zkušenosti formou kroužku pro děti a návazné odpolední akce.

Již proběhl „Raketový den“ pro děti v MŠ Středokluky, také seriál KOUMANDO vysílaný na ČTDěčko byl natáčen ve Středoklukách a okolí. Spolek disponuje značným technickým vybavením, které by poskytli dětem v kroužku.

Badatelský kroužek pro děti – počítáno cca 10 vybraných dětí – nyní přihlášené 4 děti– začátek 12. března.

Badatelské odpoledne – pro děti a jejich rodiny z kroužku i z okolí, večerní promítání, zajímavé aktivity.

Vyjádření zastupitelům k rozdělení zimních dotací obce:

Š. Třísková - podpořit navýšením částky.

P. Rüchl - podpořit navýšením částky.

J. Svobodová - podpořit navýšením částky.

V. Vilím - festival 40tis., ostatní v plné výši.

L. Kuchař - festival 40tis., ostatní v plné výši.

B. Fröhde - festival 40tis., ostatní v plné výši. Co se týká badatelského kroužku nesouhlasí s výběrovostí dětí. Problém by mohl nastat i s volným časem dětí, většina má stanovený celotýdenní program.

M. Šeda – kroužek podpořit plně, slavnosti 40 tis., pro následující rok projekty zhodnotíme.

J. Petřů - souhlasí s plnou výší pro všechny spolky.

J. Paznocht - podpora spolků v plné výši.

***Usnesení č.24/ZO/08: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** navýšení celkové alokace Zimní dotační výzvy pro rok 2024 na 415 tisíc Kč.***

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0

Zdrželi se: 2 – Vilím, Kuchař

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

***Usnesení č.24/ZO/09: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** Zimní dotace spolkům na rok 2024 (leden-srpen) v rozsahu dle přílohy.***

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0

Zdrželi se: 0

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

## **2) Vyhláška HLUK (Paznocht)**

Obec obdržela 3 žádosti o zkrácení nočního klidu. První žádost se týká noci z 15. na 16. 6. kvůli oslavě klubu motorkářů, která by se měla konat ve sportovním areálu "Koupaliště". Druhá žádost se týká noci z 31.8. na 1.9. při již zmíněném festivalu Imerzivity. Poslední žádost

zkracuje noční klid z 13.7. na 14.7. u příležitosti konání fotbalového turnaje Kulaťák Cup. V případě souhlasu se všemi akcemi je nutná změna vyhlášky.

### **ZASTUPITELSTVO OBCE STŘEDOKLUKY TÍMTO VYZÝVÁ DALŠÍ SPOLKY I OBČANY K PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ TÝKAJÍCÍCH SE ZKRÁCENÍ NOČNÍHO KLIDU V PRŮBĚHU ROKU 2024 A TO NEJDÉLE DO 31. 3. 2024**

Proces změny vyhlášky je časově náročný a žádostem podaným v nevhodném termínu by nemuselo být vyhověno.

*Usnesení č.24/ZO/10: Zastupitelstvo obce Středokluky bere na vědomí přípravu nové vyhlášky týkající se zkrácení nočního klidu. Žádosti budou zasílány do 31.3.*

Hlasování: Pro: 9      Proti: 0      Zdrželi se:0

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

### **3) Směna části pozemku p.č. 626/1 za část pozemku p.č. 170/3 v k.ú. Středokluky (Paznocht)**

Obec byla oslovena majitelem pozemku p.č. 170/3 ohledně směny části tohoto pozemku, na kterém je umístěn veřejný chodník, za část obecního pozemku p. č. 626/1, obojí o velikosti 3 m<sup>2</sup>, z důvodu zateplování fasády domu č.p. 100 v ul. Starý vrch, která bude zasahovat právě na výše zmíněný pozemek.

Starosta poděkoval žadateli za výbornou přípravu žádosti.

*Usnesení č.24/ZO/11: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje směnu části obecního pozemku p.č. 626/1 k.ú. Středokluky o rozměru 3 m<sup>2</sup> za část pozemku p.č. 170/3 k.ú. Středokluky o rozměru 3 m<sup>2</sup> majiteli tohoto pozemku, dle geometrického plánu č. 1031-121/2023.*

Hlasování: Pro: 9      Proti: 0      Zdrželi se:0

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

### **4) Územní studie Devaterky (Paznocht)**

Územní studie Devaterky, která je podmínkou územního plánu pro výstavbu, je ve fázi výběru realizace. Vlastníci pozemků se dohodli s obcí, že budou jednat ve formátu 3 zástupci vlastníků a 3 zástupci obce.

Starosta představil smlouvu, která toto formalizuje. Finančně se na studii budou podílet vlastníci dle podílu pozemků. Příspěvky za pozemky minoritních vlastníků mohou být rozděleny mezi ostatní.

Jedná se o první krok k výběru projekčních kanceláří. Podíl obce je 3,89 % + až 3,65 % za 6 minoritních vlastníků.

Nabídky jsou v průměru 651 153,- Kč s DPH, nejnižší 270 tisíc Kč, nejvyšší 816 tisíc Kč. Podíl obce se tedy odhaduje na zhruba 25 tisíc Kč.

Výběr projekční kanceláře vlastníci společně s obcí vybrali 7 kanceláří (z asi 30), které byly osloveny a všechny souhlasily se zakázkou (viz níže).

Předběžná dohoda je, že 40 % váhy výběru bude dle ceny, 20 % čas a 40 % kvalita.

Kvalita bude hodnocena na společných schůzkách s jednotlivými kanceláři (jako proběhlo u ÚS Rekreace).

Obec by měla jmenovat 3 zástupce obce. Pan Petřů, starosta i pan Gogolák znají cenové nabídky a jsou již ovlivněni.

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Středokluky dne 28.2.2024

Oslovené kanceláře jsou:

ARCHUM, PHAP, UNIT, MAAUS, EHL KOUMAR, MENU, CONSEQUENCE FORMA

Termíny pro tato jednání jsou zvolena ve dnech 18.-20. března (následně budou Velikonoce a vše se protáhne). Jednání (dle možností komise) budou ve dvou dnech buď od 16. do 19. hodin, nebo o hodinu později.

L. Kuchař – ve smlouvě není řečeno, že obec přebere podíly minoritních vlastníků, kteří by se nechtěli podílet na realizaci studie.

Obec může vyzvat minoritní vlastníky, zda mají zájem se na studii podílet. Nebo předložíme smlouvu právníkům k přepracování a mezi tím můžeme vybírat architekty ke zpracování.

Zastupitelstvo se rozhodlo, že o smlouvě nyní nebude jednat a bude pokračovat bez smluvního vztahu.

*Usnesení č.24/ZO/12: Zastupitelstvo obce Středokluky jmenuje do Výběrové komise pro výběr projekční kanceláře pro zpracování Územní studie č. 1 – Devaterky: Pavla Rückla, Jitku Svobodovou a Jaroslava Paznocha náhradník: Martin Šeda.*

Hlasování: Pro: 9      Proti: 0      Zdrželi se:0

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

## **5) Nevhodná komunikace (Kuchař)**

Informační bod

1. Lživé informace zasláné starostou do datové schránky ZŠ.

Sdělení škole obsahuje minimálně dvě lživé informace o L. Kuchařovi, mohlo by se jednat i o pomluvu. L. Kuchař zvažoval žádost o omluvu, ale požaduje pouze ukončení takovéto aktivity (detaily o aktivitě může poskytnout). Hrozí nebezpečí podobné aktivity vůči jiným osobám, pokud k tomuto dochází, žádá taktéž o ukončení této činnosti.

2. Komunikace s občany obce a s veřejností.

Komunikace vedena nevhodnou a neslušnou formou, která k pozici starosty nepatří. ZO voleno občany a takovéto chování je nedůstojné a nemělo by k němu docházet. Starosta by neměl zneuctívát svůj post nevhodným chováním, a to jak na jednání ZO, tak při jednání s veřejností. Starosta reprezentuje obec a svým jednáním vnáší negativní důraz na naši obec a je nutné se mu vyvarovat.

3. Komunikace starosty vůči ZŠ.

Stálé slovní napadání školy a jejích zaměstnanců, které na ZŠ vrhá negativní světlo. Škola se rozrůstá a její význam překračuje nejen hranice obce, ale i školského obvodu. Jednání starosty lze považovat za ohrožující vůči budoucnosti této instituce, její dehonestaci, a to bez ohledu na množství práce, která se ve škole odvedla a která je tímto jednáním pošpiněna.

Vyzývá zastupitele k podpoře rozhodnutí, že toto jednání je neakceptovatelné a nedá se tolerovat.

Usnesení v této věci nenavrhuje

Starosta nebude reagovat – není připraven. Uvádí, že obdržel od L. Kuchaře útočný dopis, na základě kterého, by dle některých názorů na něj měl podat žalobu.

Starosta žádá L. Kuchaře, aby se z pozice zastupitele již nevěnoval školním záležitostem.

Korespondence mezi školou a obcí nefunguje, na dotazy není reakce, případně reagují na něco jiného, nepřináší žádné výsledky.

Od nynějška bude veškerá komunikace mezi obcí a ZŠ zasílána v kopii všem zastupitelům.

Po volbách se L. Kuchař věnoval především školním záležitostem ani v této době však komunikace nefungovala.

Současná situace komunikaci nezlepšuje, naopak, díky reakcím na emaily jsou zanedbávány jiné povinnosti.

Š. Trísková vyzvala přítomné vedení školy k reakci:

Ředitel ZŠ:

Přednáší dlouhodobě neuspokojenou potřebu vedení ZŠ v komunikaci se zřizovatelem.

Dlouhodobé nepochopení v písemné i osobní komunikaci.

Ředitel ZŠ je ve funkci třetím rokem – zmapoval si fungování ZŠz jeho pohledu v mnoha ohledech nestandardní fungování – členitost budov apod. Jeho cílem je vést úspěšnou kvalitní školu a posouvat školní limity kupředu. Je na čem stavět – škola má dobré základy, ale změna kupředu je běh na dlouhou trať, díky práci s velkým množstvím lidí.

Něco se daří něco méně. Škole se nedaří komunikace s obcí, nebylo to tak vždy, spíše až poslední rok. Vzniklá situace je nekomfortní, místo partnerského vztahu a podpory nebo alespoň hledání kompromisu je to o nekomunikaci a neochotě řešit problémy které vyvstávají. Nedostatečná informovanost o akcích ve škole iniciovaných obcí, neexistence pravidel o fungování ZŠ jakožto příspěvkové organizaci.

Ředitel žádá opakovaně o schůzky s vedením obce – neúspěšně. Komunikace prostřednictvím místostarosty, většinou se zvládli domluvit i přes různé názory na dané téma. Často však nedošlo k realizaci domluveného nebo došlo, ale v pozměněné ne zcela vyhovující formě.

L. Kuchař obviněn, asi starostou, že nejedná za obec, ale za školu. Na to konto L. Kuchař odstoupil jako zprostředkovatel mezi ZŠ a obcí.

Ředitel se pokoušel o přednesení potřeb školy prostřednictvím školského výboru - stejný efekt. Následně byli zapojeni do e-mailové komunikace oba místostarostové, což opět nepřineslo žádnou změnu.

Ředitel cítí nezáměr ze strany obce řešit společná témata. Nepopírá významnou finanční podporu ZŠ a velké zásluhy na rozvoji školy, bohužel o těchto aktivitách není škola dostatečně informována. Pro vedení školy je tato komunikace vyčerpávající a frustrující.

Ředitel se snaží rozhybat komunikaci s obcí, svou snahu však již neumí posunout dál, nechce bojovat, chce profesionální respektující jednání a cítí potřebu nastavit funkční a otevřenou komunikaci, přičemž apeluje na ZO, aby společně hledali východisko z této situace.

E. Kuchařová – zainteresována do problému v pracovní i osobní rovině. Místostarosta nemá oprávnění, ale je obvinován že nekoná. Žádá starostu, aby se zdržel osobních útoků a nesvaloval vinu na okolí. Osočení z hrubého napadení kategoricky odmítá.

Starosta – svalování viny je oboustranné. Při ústním jednání docházelo k nedorozumění, proto vyžadoval písemnou komunikaci. L. Kuchař jako místostarosta zaměřený na školství své aktivity nedotahoval a vina byla vždy na starostu. I díky zainteresovanosti v osobní rovině docházelo ke zbytečným střetům místo konstruktivního řešení. Starosta jeho aktivity řádně převzal až po jeho odstoupení v prosinci.

Komunikace se ZŠ - pokus o zaslání pravidelných informací škole, týkajících se rekonstrukce se ukázal jak neefektivní. Starosta se omluvil za živelné dokončování akce, díky nevyzpytatelnému plnění termínů ze strany řemeslníků. Ze stejného důvodu došlo k neinformovanosti školy i u akce ve školní jídelně.

V. Vilím – jednání se školou vedena nekorektně a arogantně. Obě strany by měli změnit své chování.

J. Svobodová – nastolen problém nevhodná komunikace, L. Kuchař jedná klidně a korektně, starosta informace bere osobně- chyba. Komunikace ve vztahu ke škole by měla být oprostěna od emocí, měla by být vstřícná, potřebují vědět. Škole chybí právní podklady pro vztah s obcí.

Ředitel nechce řešit co bylo, žádá o funkční komunikaci a SPOLEČNÁ řešení.

Starosta – obec své akce ve škole ukončila, nyní provoz budovy převezme nově přijatý správce majetku, který bude v tomto ohledu komunikovat se školou.

M. Šeda – je rád že došlo ke společnému vyřikání problémů a doufá že od dosavadního způsobu komunikace dojde k posunu komunikace spíše do osobní roviny. Fungujeme pro lidi a děti a je třeba jít kupředu.

?Rückl–jaký je výsledek tohoto jednání? Kuchař – doufá, že restart ve vztazích.

Rückl – doporučuje stanovení pravidelných schůzek.

Starosta slibuje pokus o pravidelné schůzky, M. Šeda se bude také účastnit, ředitel ZŠ souhlasí.

## **6) Rybník pod Panskou (Kuchař)**

Obec v červnu obdržela od ČRS MO Kladno žádost o prodloužení stávající pachtovní smlouvy. Na podzimních jednáních ZO byl ustanoven Výbor pro Rybník pod Panskou. Výbor se sešel na základě žádosti stávajícího nájemce k jednání 20.2.2024. Zápis z výboru viz. příloha. Na závěr informací L. Kuchař pozval místní občany k účasti na dětské rybářské závody 5.5.2024.

Návrh výboru dle usnesení ze schůze:

24/VO-Rybník Pod Panskou/02

Výbor rybníku Pod Panskou doporučuje zastupitelstvu obce Středokluky uzavřít pachtovní smlouvu s ČRS MO Kladno na základě jednání s jejich zástupci. Doporučuje vypracování nové pachtovní smlouvy, která nově vymezí níže uvedená práva a povinnosti.

- dodržování hladiny vody dle manipulačního řádu

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Středokluky dne 28.2.2024

- prokazatelnou snahu zajistit správnou rybí obsádku
- přesné vymezení dohody o údržbě a péči
- narovnání uvedených pozemků ve smlouvě
- rybářský svaz bere na vědomí schválené využití rybníku

Pro - 5 Proti - 0 Zdržel se - 0  
Usnesení bylo SCHVÁLENO

24/VO-Rybník Pod Panskou/03

V otázce obtokového koryta výbor doporučuje zastupitelstvu zahájit jednání se správcem toku (Povodí Vltavy a.s.)

Pro - 5 Proti - 0 Zdržel se - 0  
Usnesení bylo SCHVÁLENO

*Usnesení č.24/ZO/..: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** uzavření nové pachtovní smlouvy s ČRS MO Kladno pod podmínkou splnění všech podmínek pro rybník Pod Panskou nastavený příslušnými orgány a doporučenými Výborem pro Rybník Pod Panskou. Dále zastupitelstvo pověřuje pana Ladislava Kuchař a Valdemara Vilíma k jednání se smluvní právní kanceláři obce Advokátní kancelář Zvolánková s.r.o. ve věci přípravy nové smlouvy s ČRS MO Kladno o pachtu/pronájmu rybníku Pod Panskou. Zastupitelstvo si vyhrazuje pravomoc schválit novou smlouvu před jejím podpisem.*

Hlasování: Pro:            Proti: 0            Zdrželi se:0

Vyjádření starosty:

Pachtovní smlouva byla uzavřena bývalým vedením obce v roce 2014 v přechodné době mezi volebními obdobími. Zveřejnění záměru dle zákona předcházející podpisu smlouvy bylo sporné, smlouva byla uzavřena ve formě, která neumožňovala obci jakoukoliv kontrolu nad správou objektu. Později zájem projevily i jiné rybářské organizace, které se o záměru pronájmu nedozvěděly před podpisem smlouvy.

Rybník byl postaven jako krajínotvorný prvek, protipovodňové opatření ne pro ryby, ty jsou tolerovány pouze z hlediska užitečnosti. Později nastaly problémy s množstvím, druhem a stářím ryb, došlo ke zhoršení kvality vody.

V roce 2020 proběhla kontrola vodoprávního úřadu z MÚ Černošice, který stanovil určitá nařízení. Zastupitelstvo se dohodlo, že daná opatření budou realizována v rámci územní studie Rekreace. Povinnosti vyplývající z nařízení, by měly být stanoveny v nové pachtovní smlouvě.

Při intenzifikaci ČOV Středokluky – spor s nájemcem ohledně upuštění a výlovu rybníka.

Starosta neschvaluje postup výboru. Trvá na postupu, který navrhoval před jmenováním předsedy výboru v bodě 3 ze dne 15.11.2023 (zhodnocení provozu, varianty provozu, reálnost variant, návrh řešení, veřejná zakázka prověření tržní ceny pachtů na podobných objektech – dle výboru neproběhlo). Přímé zadání na 10 let po dvouhodinovém jednání nepovažuje za transparentní a v souladu s péčí řádného hospodáře. Mělo by proběhnout výběrové řízení.



V případě obtokového koryta je třeba jednat s vodoprávním úřadem v Černošicích ne s Povodím Vltavy (vlastníkem koryta je obec), a to až po předchozí konzultaci s odborným projektantem.

Oznamovací povinnost rybáři plní až v posledním cca roce.

Nyní nelze schválit pronájem, dle zákona je nutné vyvěšení záměru o pronájmu 15 dní dopředu. Lze pověřit výbor k přípravě návrhu smlouvy.

Nesouhlasí s rozsahem pronajatých ploch. Nutné přesné vymezení.

V. Vilím – současné povinnosti vyplývající ze smlouvy nevymahatelné. Rybáři chtějí jasně definované podmínky. Pokud bude podmínky smlouvy za rybáře plnit obec, rybáři souhlasí s přefakturací provedeného. VZ-díky prokrastinaci ze strany obce je málo času na realizaci VZ.

L. Kuchař – cena provozu rybníka vyčíslena rybáři (uvedeny částky), stejné úkony by musela provádět i obec, provoz by nevyšel levněji. Dle rybářů cena pachtu na hektar obvyklá, dle okolí.

Nejvhodnější postup dle starosty-stanovit typ provozu rybníku, podmínky pachtu, návrh smlouvy, oslovení nejméně 3 možných nájemců. Obec věděla samozřejmě o konci nájemního vztahu a starosta na to upozorňoval. Výbor byl ustanoven v listopadu 2023.

L. Kuchař – není to otázka VZ. Rybáři se tázali, zda je obec ochotna pokračovat v nájemním vztahu, a to i za nových podmínek. Výchozí podmínkou výboru byl existující vztah.

**Usnesení č.24/ZO/13:** Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** zveřejnění záměru pachtu na rybníku Pod Panskou na pozemcích p.č. 585 zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 1014/1 – vodní plocha/vodní nádrž, p.č. 1014/6 – ostatní plocha – zeleň, p.č. 1014/7 – ostatní plocha – zeleň a technického zařízení tohoto rybníka na částech pozemků p.č 1014/5 ostatní plocha, zeleň p.č. 1011 – vodní plocha – koryto vodního toku přirozené neb upravené.

Hlasování: Pro: 9      Proti: 0      Zdrželi se:0

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

**Usnesení č.24/ZO/14:** Zastupitelstvo obce Středokluky **pověřuje** přípravou smlouvy na pacht rybníka Pod Panskou L. Kuchaře a V. Vilíma s advokátní kanceláří obce.

Hlasování: Pro: 9      Proti: 0      Zdrželi se:0

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

## **7) Projekty obce Středokluky a postup při jejich realizaci od počátku současného volebního období (Vilím)**

Zastupitelstvo obce Středokluky dne 6. 9. 2023 schválilo projekci center obce, části B a C s přihlédnutím na možnost získat na realizaci finance z dotačního titulu (IROP). Na lednovém zasedání OZ starosta až po opakovaných dotazech neochotně sdělil, že stále není podepsána smlouva se spol. Majo architekti, s. r. o., kteří měli projektovou dokumentaci připravit. Při schvalování projekce bylo zastupitelům ze strany starosty deklarováno, že projekty budou připraveny na počátku roku 2024 (leden, únor), tak aby obec mohla žádat o dotace (IROP – v roce 2024). Zda byla smlouva již uzavřena nám není známo, je zcela nepochybné, že deklarováný záměr a reálný postup starosty je v příkrém rozporu. Vzhledem k blížícímu se termínu pro podání žádosti o dotaci, která měla sloužit k zajištění financování bychom rádi zjistili skutečný stav věcí, a to včetně možnosti podat žádost o dotační titul.

Domníváme se, že ve světle právě zmíněného, by u každého projektu měl vzniknout přehledný záznam, ze kterého bude patrné, jaké kroky a kdy byly učiněny, který bude pravidelně aktualizovaný, aby bylo zřejmé, a též jaké kroky budou realizovány, aby šlo přehledným způsobem sledovat průběh realizace projektů v čase. To umožní přijímat adekvátní opatření, a to včetně plánování rozpočtu obce.

**Usnesení č.24/ZO/15:** Zastupitelstvo obce Středokluky **vyzývá** starostu obce, aby do příštího veřejného zasedání předložil u projektů: Centra obce Středokluky, Územní studie – Rekreace (M2AU), Územní studie – Devaterky a Dopravní vize obce Středokluky (Projekce dopravní Filip), přehled, ze kterého bude patrné, jaké kroky a kdy byly učiněny a dále jaké kroky budou realizovány, a to včetně časového plánu.

Hlasování: **Pro: 6** - Svobodová, Třísková, Fröhde, Rückl, Vilím, Kuchař **Proti: 1** - Paznocht  
**Zdrželi se:2** – Petřů, Šeda

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

Starosta vyzval zastupitele k roční zprávě o činnosti a zformuloval prvotní návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Středokluky vyzývá zastupitele k roční zprávě o činnosti.

L. Kuchař objasnil fungování obce, objasňuje pravomoci dané zákonem o obcích a zdůraznil právo zastupitelů a občanů na informace.

Starosta požaduje informace o činnosti místostarostů.

J. Svobodová konstatuje, že se jedná o schválnost, upozorňuje, že je podstatou předchozího jednání je získání přehledu o tom, jak se projekty vyvíjí v čase.

Starosta konstatuje – ano je to schválnost a sděluje, že občané mají právo vědět co dělají místostarostové a zastupitelstvo. Původní návrh usnesení je starostou přeformulován.

**Usnesení č.24/ZO/16:** Zastupitelstvo obce Středokluky **vyzývá** místostarosty k roční zprávě o činnosti.

Hlasování: **Pro: 1** - Paznocht **Proti: 7** – Fröhde, Kuchař, Rückl, Svobodová, Šeda, Třísková, Vilím **Zdrželi se:1** – Petřů

**USNESENÍ NEBYLO SCHVÁLENO**

## **8) Základní škola Středokluky – strategie rozvoje a důležité dokumenty (Vilím)**

Dne 12. 4. 2023 bylo na OZ konstatováno, že spol. OnPlan připravuje novou cenovou nabídku na studii Strategie vzdělávání. Prakticky po deseti kalendářních měsících OZ tato nabídka nebyla předložena, i když byly starostou dne 15. 11. 2023 navrženy změny v nabídce. Stav přípravy tohoto strategického dokumentu je nejasný.

Po celé aktuální volební období, tedy rok a půl, je zmiňována nutnost připravení nové Zřizovací listiny ZŠ a navazující směrnice, avšak do dnešního dne nebyl tento záměr realizovaný. Stará, doposud platná zřizovací listina, nereflektuje současný stav a nedostatečně vymezuje pravomoci a některé mechanismy ve vztahu mezi ZŠ a obcí, komplikuje fungování vzájemného vztahu. Některé směrnice řešící mechanismy mezi obcí a školou by umožnili např. jasně definovaný proces přípravy rozpočtu školy, a to včetně termínů. V prakticky stejném stavu se

nachází problematika spolufinancování Základní školy Středokluky obcemi, ze kterých žáci docházejí do Základní školy Středokluky, a to i přes opakovaný zájem např. obce Tuchoměřice přispívat na rozvoj školy, ale za předem jasně definovaných podmínek.

*Usnesení č.24/ZO/17: Zastupitelstvo obce Středokluky **ukládá** starostovi, aby do konce měsíce února 2024 poskytl zastupitelům právní rozbor navržené zřizovací listiny, kterou se zastupitelstvo zabývalo na svém jednání dne 15. 11. 2023 a to tak, aby zastupitelstvo obce mohlo rozhodnout o tomto důležitém dokumentu.*

Hlasování: **Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 2** – Paznocht, Petru

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

*Usnesení č.24/ZO/18: Zastupitelstvo **pověřuje** starostu obce, aby zajistil u spol. OnPlan, do příštího veřejného zasedání zastupitelstva, předložení aktuálního návrhu zadání strategie vzdělávání, cenové nabídky této strategie a návrhu smlouvy, která bude podkladem pro jednání OZ, neboť tato strategie je nezbytnou podmínkou pro rozhodnutí o dalším směřování rozvoje ZŠ neboť od 12. 4. 2023, kdy byla předložena poslední známa varianta strategie se situace nedořešila.*

Hlasování: **Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 2** – Paznocht, Petru

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

*Usnesení č.24/ZO/19: Zastupitelstvo obce Středokluky **vyzývá** starostu obce, aby nejpozději do dvou měsíců předložil OZ návrh parametrů spolufinancování Základní školy Středokluky obcemi, ze kterých žáci docházejí do Základní školy Středokluky, který bude podkladem k jednání s těmito obcemi. Dále zastupitelstvo obce Středokluky **vyzývá** starostu obce, aby nejpozději do konce měsíce června 2024 předložil výsledky jednání s dotčenými obcemi.*

Hlasování: **Pro: 6 Proti: 1** - Paznocht **Zdrželi se: 2** – Petru, Šeda

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

Zastupitelstvo požaduje posun ve tvorbě směrnic upravujících vtať ZŠ a obce. V. Vilím navrhnul usnesení, ve kterém se ujímá tohoto úkolu. Starosta oponuje, že s tímto úkolem počítá a splní dříve daný březnový termín. V. Vilím stahuje navržené usnesení.

Pozn. ředitele ZŠ-ředitel nemusí být účasten tvorbě směrnic upravujících vztah ZŠ a obce – ke konzultaci je ochoten. ZŠ si tvoří vlastní směrnice.

## **9) Realizace investic, které jsou obsaženy v rozpočtu obce Středokluky přijatém pro kalendářní rok 2024 (Vilím)**

Vzhledem k velkému počtu projektů obce, které jsou důležité pro rozvoj obce a z důvodu, že předávané informace jsou roztráštěné, mnohdy jsou předávány v nedostačujícím rozsahu a neumožňují zastupitelům sledovat celkový obraz vývoje těchto akcí, tak bychom rádi, aby informovanost v této věci byla přehledná a jednoduchá. Důležité je, aby tyto informace byly dostupné i občanům, které zastupujeme a oni mohli dle stavu vznášet připomínky, případně se mohli efektivněji zapojit do těchto významných aktivit obce.

*Usnesení č.24/ZO/20: Zastupitelstvo obce Středokluky ukládá starostovi obce, aby do příštího veřejného zasedání předložil přehled investic, které jsou obsaženy v rozpočtu obce Středokluky přijatém pro kalendářní rok 2024 a to v přehledné formě, ze které bude patrné, jaké kroky a kdy*

byly učiněny, jaké kroky budou realizovány, včetně časového plánu dalšího postupu. Doporučujeme formu souhrnné tabulky, která bude následně zveřejněna na stránkách obce a průběžně aktualizována.

Hlasování: **Pro: 6 Proti: 1 - Paznocht Zdrželi se: 2 –Petřů, Fröhde**

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

### **10) Areál Stanislava Kubra (Paznocht)**

Obec již od roku 2021 jedná o převodu areálu bývalé střední školy Stanislava Kubra do majetku obce.

Zastupitelstvem obce byli pověřeni k jednání p. Paznocht, p. Kuchař a p. Petřů. Za 3 roky proběhlo několik jednání s radním pro majetek p. Lesákem, radním pro školství p. Váchou, vedoucím odboru majetku i dalšími zaměstnanci kraje. Samozřejmě bylo téma projednáváno průběžně i s dalšími krajskými radními a zaměstnanci.

V roce 2022 byl vytvořen první posudek, ale ze strany kraje došlo ke změnám rozsahu převáděného majetku a posudek pozbyl platnosti.

V roce 2022 došlo ke stanovení nové hranice mezi budoucím krajským a obecním majetkem. Část obce je stanovena na celkem 9342 m<sup>2</sup> nezastavených pozemků + 3091 m<sup>2</sup> zastavěných (samotné budovy stojí na polovině této plochy). Dále budovy č.p. 105 (před sokolovnou), č.p. 106 (školní kuchyně) včetně sousední kůlny a č.p. 187 včetně garáže a kůlen.

V polovině prosince 2023 zaslal kraj nový posudek. Cena obvyklá byla stanovena na 42 200 000,- Kč (bez budov se jedná o 3394 Kč m<sup>2</sup>).

Dne 20. prosince zaslal starosta připomínky k posudku, ale odhadkyně své závěry vysvětlila až v 2. týdnu roku 2024.

Na pracovním jednání 10. 1. za přítomnosti všech zastupitelů vysvětlil radní pro majetek p. Lesák, že kraj nemůže převádět majetek bezplatně, že rada a zastupitelé nemohou snížit cenu budovy bez argumentů, protože jsou vázáni povinností respektovat péči řádného hospodáře dle zákona o krajích. Rada musí rozhodovat primárně na základě odborného posudku a ceny obvyklé.

Zastupitelé sepsali dopis pro Radu Středočeského kraje, který obsahoval argumenty pro snížení ceny až na 30 075 979,11 Kč. Zastupitelé obce požádali také o prodloužení splátek na 20 let bezúročně. Hlavní argumenty byly nutné investice obce do krajských budov, zdržení kraje při prodeji, špatný technický stav budov, finanční možnosti obce apod.

Požadavky obce přednesl radní Lesák následující den na krajské radě a o dva dny později Majetkové komisi SK. Rozhodovala až Rada SK na svém jednání 18. 1.

Kraj přijal pouze snížení ceny o náklady stavby v budově č.p. 187 ve výši 5 mil. Kč.

Cena 37 300 000,- Kč za areál by znamenala cenu cca 3000 Kč/m<sup>2</sup>.

Koupě areálu za výše uvedenou cenu a 15 let bezúročných splátek znamená splátky cca 2,5 mil. Kč ročně. Předpokládáme ale velké investice do školní kuchyně a všech budov. Na druhou stranu budou vyzvány okolní obce k podílení se na investicích.

Obec ještě jednou zkusila zaslat požadavky na snížení ceny a prodloužení doby splácení. Rada kraje i toto odmítla. Záměr kraje o úplatném prodeji areálu byl obcí vyvěšen 23.1. 2024

Na jednání Zastupitelstva Středočeského kraje dne 26. 2. 2024 došlo ke schválení výše zmíněného prodeje. Starosta tam přednesl žádost o prodloužení splátkového období na 20 let. Nikdo z krajských zastupitelů tuto změnu nepodpořil.

#### **Usnesení č.24/ZO/21: Zastupitelstvo obce Středokluky**

**I. b e r e n a v ě d o m í** informaci o problematice nemovitých věcí v k. ú. Středokluky, tvořeného tímto souborem pozemků a staveb a to: a) pozemek p. č. 53/4 v k. ú. Středokluky o výměře 3976 m<sup>2</sup>, který vznikl Geometrickým plánem č. 074/2023 z pozemku p. č. 53/4 v k. ú. Středokluky zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ na LV 818 pro obec a katastrální území Středokluky b) pozemek p. č. 53/5 o výměře 1594 m<sup>2</sup>, který vznikl Geometrickým plánem č. 074/2023 z pozemku p. č. 53/5 v k. ú. Středokluky zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ na LV 818 pro obec a katastrální území Středokluky c) pozemek p. č. 53/11 o výměře 2247 m<sup>2</sup>, který vznikl Geometrickým plánem č. 074/2023 z pozemku p. č. 53/11 v k. ú. Středokluky zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ na LV 818 pro obec a katastrální území Středokluky d) pozemek p. č. 53/54 o výměře 324 m<sup>2</sup>, který vznikl Geometrickým plánem č. 074/2023 z pozemku p. č. 53/1 v k. ú. Středokluky zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ na LV 818 pro obec a katastrální území Středokluky e) pozemek p. č. 53/12 o výměře 442 m<sup>2</sup> v k. ú. Středokluky zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ na LV 818 pro obec a katastrální území Středokluky f) pozemek p. č. 53/10 o výměře 759 m<sup>2</sup> v k. ú. Středokluky zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ na LV 818 pro obec a katastrální území Středokluky g) pozemek p. č. st. 127 o výměře 1859 m<sup>2</sup> v k. ú. Středokluky zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ na LV 818 pro obec a katastrální území Středokluky, jehož součástí je stavba č. p. 187, jiná stavba h) pozemek p. č. st. 139 o výměře 230 m<sup>2</sup> v k. ú. Středokluky zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ na LV 818 pro obec a katastrální území Středokluky, jehož součástí je stavba č. p. 105, jiná stavba i) pozemek p. č. st. 141 o výměře 1002 m<sup>2</sup> v k. ú. Středokluky zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ na LV 818 pro obec a katastrální území Středokluky, jehož součástí je stavba č. p. 106, jiná stavba

**II. s c h v a l u j e** odkup nemovitých věcí uvedených v bodě I. tohoto usnesení za cenu 37 200 000,00 Kč, a o tomto uzavřít kupní smlouvu mezi Středočeským krajem, IČO: 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 jakožto prodávajícím, a obcí Středokluky, se sídlem Lidická 61, 252 68 Středokluky, IČO: 00241695, jakožto kupujícím, s tím, že kupující uhradí náklady s vypracováním znaleckého posudku ve výši 99 583,00 Kč včetně DPH a správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Kupní cena bude hrazena v ročních bezúročných splátkách ve výši 2 480 000,00 Kč po dobu 15 let, s tím, že první splátka navýšená o znalečné a návrh na vklad ve výši 2 581 583,00 Kč bude uhrazena před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí

**III. ukládá** Starostovi obce realizaci tohoto usnesení do 30.6. 2024.

Hlasování: Pro: 9      Proti: 0      Zdrželi se:0

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

? Když ZO tvrdí, že díky němu se snížila cena, bylo by zastupitelstvo pro koupi i v případě, že by se cena nesnížila? Pro obec se jedná o tak strategický objekt, že nemá na výběr.

Š. Třísková - ano bylo by pro koupi.

L. Kuchař – pro obec by byla hranice, kdyby podíl na splátkách znemožňoval další rozvoj obce.

J. Paznocht – hledali bychom alternativní možnosti financování.

?Smlouva – nyní má právník kraje, pak pošlou nám-my obecním právníkům a poté zastupitelům.

Obecní správce majetku – seznamuje se objekty, seznámen s krajským správcem, bude představen ZŠ.

Ředitel ZŠ – jsem poslední který nezná správce majetku, pohybuje se po škole, neznám jeho kompetence.

### **11) Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 164/2 (Paznocht)**

Jedná se věcné břemeno týkající se umístění, provozu, oprav a údržby zařízení distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce a.s. z části na obecním pozemku p. č. 164/2. (rozvodná skříň k nově budované nemovitosti u dolních bytovek).

*Usnesení č.24/ZO/22: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti IV-12-6028761/01 Středokluky, p.č. 164/33 – kNN se společností ČEZ Distribuce a.s., na obecním pozemku p. č. 164/2 v rozsahu dle geometrického plánu č.1011-442/2022 za jednorázovou náhradu ve výši 2. 600,- Kč.*

Hlasování: Pro: 9      Proti: 0      Zdrželi se:0

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

### **12) Zpráva starosty, místostarostů, výborů a komisí (Paznocht)**

#### **Jednání 24.1.2024**

1. Jmenování člena Výboru pro rybník Pod Panskou (Kuchař) – viz výše.
2. Zimní dotace spolkům (Paznocht) – viz výše.
3. Areál Stanislava Kubra (Paznocht) – viz výše.
4. Limit VZMR – TechLines (Paznocht) – proběhlo.
5. Dokončení staveb v Nové budově ZŠ - č.p. 187 (Paznocht) – prakticky hotovo.
6. PPL Box (Paznocht) - odloženo
7. Rozpočtové opatření (Paznocht) – schváleno.

#### **Jednání 13.12.2023**

1. Závazný ukazatel ZŠ na rok 2024 (Paznocht) - rozpis zaslán.
2. Závazný ukazatel MŠ na rok 2024 (Paznocht) – rozpis zaslán.

#### **Jednání 15.11.2023**

1. Zřizovací listina ZŠ Středokluky, p.o.

#### **Jednání 11.10.2023**

1. Žádost o odkup pozemku Farnosti Tuchoměřice p.č. 332/1, 332/3 a 602/3 v k.ú. Středokluky (Paznocht) – odeslána.

### Jednání 6.9.2023

1. Centra obce Středokluky (Paznocht) – smlouva podepsána, viz níže.
2. Věcné břemeno Běloky (Paznocht) – zatím nepodepsáno.

### Jednání 24.5.2023

1. Státní pozemky (Paznocht) – v řešení
2. VZ: Mobiliář (Petrů) – průzkum trhu proběhne příští týden.

### Jednání 12.4.2023

1. Žádost majitele pozemku p.č. 158/87 k.ú. Středokluky (Paznocht)
2. Strategie vzdělávání (Kuchař) – příprava smlouvy.
3. Financování ZŠ Středokluky (Kuchař) – odborník zatím nenalezen. Pravidla se připravují.

### Jednání 25.1.2023

1. VZ: Rekonstrukce komunikace Na Ovčíně (Paznocht) – obec dotaci nejspíše nedostane.

### Jednání 14.12.2022

1. Průběh stavby „Chodníky Lidická JIH“ (Paznocht) – čeká se na kolaudaci.
2. Výměna kanalizačních poklopů (Paznocht, Kuchař) – připravuje se VZ.

### Jednání 31.8.2022

1. Prodej části pozemku p. č. 54/1 k.ú. Středokluky (Paznocht) – nedořešeno
2. Žádost majitele pozemku p.č. 26 (Paznocht) – nedořešeno

### Jednání 22. 6. 2022

1. Komunikace Nové Středokluky (Paznocht) – pozastaveno

### Jednání 19.5.2021

2. Řešení pozemků v lokalitě U Hřiště pozemek p.č. 54/5 v k.ú. Středokluky (Paznocht) – zapojí se J. Svobodová

### Jednání 31.3.2021

1. Problematika svozu splašků z Černoviček – pravidla zatím nevydána. Ovšem provozovatel je připraven přijímat splašky.

### Jednání 17.2.2021

1. Smlouva s družstvem Eurosignal – Datové sítě v obci (Paznocht) – v souvislosti se „Čtyřkřížovatkou“ dojde k obnově jednání.

### Jednání 25.11.2020

1. Generel vodovodu (Paznocht) – čeká na vyhlášení.
2. Odkanalizování, zásobení pitnou vodou lokalit Černovičky, Pazderna (Paznocht) – čeká na vyhlášení.

### Jednání 29.4.2020

1. Žádost předsedy Spolku občanů a přátel Nové Středokluky (Paznocht)
2. Stav vody na přítoku k vodní nádrži (Sportovní areál "Koupaliště") - správa obecních vodních zdrojů (Paznocht, Petrů) – nedořešeno.

### Jednání 11. 3. 2020

1. Zrušení mikroregionu (Petrů) - stále v likvidaci, problém s majetkem – bude rozdělen, proběhla schůzka s obcí Kněžves, chystá se schůzka se zástupci Bělok.

### Starosta informoval:

Od 4.3. bude jezdit BUS č. 414 přes Černovičky. Obec vybuodovala nové autobusové zastávky. Stavební firma přislíbila dokončení v příštím týdnu.

Oranžový přechod (dar ČEZ) – byly dodány sloupky v oranžové barvě. Instalace co nejdříve.

### Územní studie:

- Devaterky – viz výše.
- Průmysl NS – chystá se schůzka s účastníky. Nemůžeme se spojit s firmou Hörmann.
- Rekreační – proběhla již druhá průběžná konzultace, výsledky budou brzy zveřejněny.
- Standardizace ÚP – 21. března bude veřejné projednání.

COS – smlouva s architekty podepsána. Začaly práce. První se chystá schůzka s příslušnými úřady.

Firma AVE opravila v rámci reklamace chodníky u autobusových zastávek do Prahy.

Běží vodoprávní řízení na předávací šachtu u Bělok (měřicí bod).

CETIN plánuje realizaci optické sítě v Nových Středoklukách, společně řešíme postup v souladu se záměry společnosti ČEZ i v dalších částech obce.

Škola šatny v č.p. 82 – chybí už jen stříška a zábradlí, dojde k výměně dveří v družině.

Ve třídách v č.p. 187 (Nová budova, II. stupeň) chybí jen obnovit výmalbu a zakoupit nové dveře. Dále dokončení datových sítí a jejich předání do správy školy.

V jídelně byly instalovány akustické panely akustický strop.

Hasičský vozík bude do konce března.

Kraj bude dělat silnici – křižovatku, která bude součástí silnice II/240 – strategie budovat koncové neproblematické body.

Obec řeší solární panely na ČOV a bytový dům

### **13) Diskuse**

Termín příštího jednání ZO 3.4. 2024

Dětské rybářské závody – 5.5. 2024 – přihlášky do 30.4.2024

Dětský karneval – zimní radovánky 9.3.2024

Včelařský ples – 2.3.2024

Osadní výbor NS požádal vedení obce o setkání.



**PŘÍLOHY:**

Tabulka – rozdělení zimní dotace spolkům

Zápis ze schůzky Výboru rybníky pod Panskou

Zápis byl vyhotoven dne: 28.2.2024

**Zapisovatel:** Mgr. Tereza Bublíková

ve Středoklukách dne:

**Starosta:** Ing. Jaroslav Paznocht

ve Středoklukách dne:

**Ověřovatel:** Martin Šeda

ve Středoklukách dne:

**Ověřovatel:** Ing. Valdemar Vilím

ve Středoklukách dne:

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: