

Vypořádání připomínek občanů (jména zkrácena)

• S., M., malá návés

Obecně:

Bezpečnost – zábradlí i patník na vnější straně zatáčky byly v návrhu zachovány
Komunikace ke statku – ano, bude vydlážděna, prašnost se sníží.

1. Travnatá plocha

Místo u vjezdu jsme oproti prezentované studii předládili tak, aby zde mohl být vykládán materiál

2. Zrcadlo

Toto je otázkou dalšího návrhu a prověření dopravním inženýrem. V podrobnosti této studie jsme se touto možností nezabývali. Obecně lze však poukázat, že zrcadla nejsou preferovaným způsobem řešení – především na straně POLICIE ČR, která taková opatření povoluje.

Přepis připomínky:

Obecní úřad ve Středoklukách
Lidická 61
25268 Středokluky

Věc: **Připomínka ke studii – centrum obce – Malá návés u statku**

Pár vět na úvod k situaci v této části obce:

Vělice jsme rádi, že OÚ usiluje o zkvalitnění života v centru naší obce. Jelikož bydlíme naproti kostelu v čp. 18 (602/4, 390, 42)- přímo v zatáčce při vjezdu do statku, místní současná situace se nás velmi dotýká a proto máme potřebu se ke studii vyjádřit.

Kromě krásného výhledu na barokní kostel nás po léta trápí v těchto místech bezpečnost a prašnost. U minulého vedení obce se nám povedlo prosadit vyšší chodník s následným zábradlím a osazením žulového patníku v zatáčce kvůli bezpečnosti. Několikrát se zde stalo, že auta, a to i nákladní, která zde projížděla větší rychlostí, byla v zatáčce vynesena a zastavila se o naši zeď nebo nabourala do našich vrat, dále zde bylo vysypáno několik těžkých předmětů jako např. paletový vozík, velký kulatý balík slámy, palety, žulové kostky a další materiál. Vše do míst, kde běžně procházejí chodci. K tomu můžeme poskytnout fotky. Bylo zázrakem, že v tu chvíli nikdo neprocházel. Tato psycholog. bariéra - vyšší chodník a zábradlí - velice pomohla.

Dále zde je problémem nadměrná vysoká prašnost, která zcela jistě přesahuje hygienické i estetické normy. V letních měsících se uschlé bahno vyvezené z neupravené komunikace na silnici mění větrem na stálé oblaky prachu a ten se roznáší dále podél chodníku, kde ho projíždějící auta v Kladenské ulici roztahují výše. Obecně je velmi nešťastný výjezd těžké zemědělské techniky doprostřed historického centra obce. Budeme rádi, když se stane komunikace jejím vydlážděním běžně udržitelná.

S touto situací souvisí také stání aut v tomto prostoru. Je třeba počítat s tím, že výjezd a plocha směrem ze statku slouží také jako manipulační prostor, kde se občas otáčí autobusy nebo plocha sloužící pro parkování aut např. při koncertech či během nedělních mší v kostele nebo pro návštěvníky, kteří dojíždějí do restaurace u Prokopa na oběd, kde již malé parkoviště před penzionem nestačí. Pokud dojde na dálnici k nehodě, je často provoz přeměrován přes Středokluky a auta projíždějící se zde také otáčejí včetně hasičských vozů.

Kvůli zaparkovaným vozům a průjezdu zemědělské techniky občas nastávala velmi komplikovaná situace a z těchto důvodů jsme opakovaně prosili OU o odstranění květináčů podél parčíku.

Proto připomínky, které máme, souvisí s touto realitou a problémy s parkováním v této části obce :

1. Prostor malé návsi při vjezdu do statku – zachovat současnou šíři vozovky a nezmenšovat ji pro možnost parkování nárazově většího počtu aut a současně zachování průjezdnosti kombajnů a jiné velké zemědělské techniky a to bez vybudování travnatého pásu, který má jít ve studii kolem budov 602/4 a 390 a kde máme pracovnu. Z těchto důvodů potřebujeme mít možnost vyložit materiál a přivést a odvézt práci, a to v místech, kde je ve Vašem projektu plánována travnatá plocha.

2. Osazení zrcadla v zatáčce - z důvodů bezpečnosti a v úmyslu vybudování přechodu pro chodce u výjezdu ze statku na Kladenskou ulici by bylo dobré osazení zrcadla, protože směrem dolů z kopce z Kladenské ulice při odbočování z hlavní komunikace vlevo ke statku není do zatáčky dostatečně vidět a z tohoto důvodu navrhuje zde zřídit zrcadlo, aby se zvýšila bezpečnost chodců, cyklistů i řidičů.

Další připomínky již ke studii nemáme, ohledně zeleně jistě bude vybraná odborná firma, která bude této problematice rozumět více než náš laický pohled. Jen bychom rádi, aby nově vysazená zeleň nebránila výhledu řidičů v zatáčce pod kostelem.

Vě Středoklukách dne 7.3. 2023

D.S. a J.M.

Situace s parkováním:

Návštěvníci restaurace nebo kostela při větších akcích takto často parkují, parkovací místa před hotelem bývají obsazená. Při snížené viditelnosti nejsou velké květináče umístěné na okraji komunikace dostatečně viditelné a dochází k poškození aut, jejichž řidiči tuto situaci nepředpokládají a květináče přehlédnou a dochází k poškození aut, jejichž řidiči tuto situaci nepředpokládají a květináče přehlédnou

• Č.,

Pokud jsou připomínkou myšlena prosklená vrata přímo proti stávajícímu přechodu pro chodce, pak je za stávajícího stavu bezpečný výjezd vozidla přímo přes pěší přechod naprosto nevhodný. Studie zde navrhuje pěší přechod zkrátit a narovnat a tím se před vstupem vytvoří volný prostor. Označení vstupu bylo doplněno do situačního výkresu B.

Přepis připomínky:

Š.Č.

St 15.03.2023 14:32

Komu: Obec Úřad Středokluky <obec@stredokluky.cz>

Dobrý den,

ve studii není vyznačen vjezd do garáže objektu p.č. 96/1 i když všechny okolní vjezdy nebo vchody vyznačeny jsou. Žádám o zachování volného prostoru před vraty garáže pro bezpečný výjezd osobního vozidla.

• J.D.

1. Ouválka a okolí

K čistotě rybníka může přispět obnova přírodního východního břehu rybníčku a vytvoření filtrační zóny s vodními rostlinami. Rybníček se nenavrhuje ke koupání.

V místě je navrženo souhrnem celkem 7 parkovacích stání.

2. Parčík u autobusové zastávky Středokluky u školy směrem na Prahu

Dostupnost pitné vody je znakem kultivované společnosti, a byla vždy tradiční součástí veřejných prostranství. Nabídka pitné vody v letních měsících zvýší pobytový potenciál místa a bude odrážet vlídnou tvář obce, která myslí na všechny své občany a návštěvníky.

Žulové dláždění a jiné tradiční povrchy v centrální části obce jsou vyžadovány na základě památkové ochrany obce. Samotná vozovka ulice Kladenská však nelze předlážit dle podmínek správce silnice III. Třída KSÚS.

3. Křižovatka u obecního servisu

Lavička v křižovatce nebude určena k dlouhému sezení, ale k odpočinku starších či pohybově omezených občanů při delší chůzi.

Průjezd na dvůr technických služeb obce není určen pro vozidla dobrovolných hasičů.

3. Dvůr obecního servisu

Dvůr má sloužit aktivitám místních spolků a akcím dobrovolných hasičů.

4. Prostor před poštou a obchodem

S rušením uvedených provozů tato studie nepočítá.

Přepis připomínky:

OÚ Středokluky

Připomínky ke studii Centra obce Středokluky.

Po shlédnutí snímků vizualizace úprav centra Středokluk jsem zajásal, že se s obcí konečně pořádně něco děje. Snímky jsou velmi působivé a oku lahodící. Ale při bližším prostudování už jsem tak nadšený nebyl. Začalo to na mě působit, jako když si objednáte špičkového zahradního architekta, který vám navrhne a nechá zrealizovat nádhernou zahradu za těžký peníze a během běžného pozdějšího používání zjistíte, že se na zahradě vlastně nemůžete realizovat a užívat si ji. Takový pocit mám i z předloženého návrhu.

K jednotlivým snímkům:

Ouválka a okolí - je předmětem i studie jak se snadno zbavit v ouválce všudypřítomných řas tak, aby voda v ouválce byla stále průzračná jako na snímcích? Myslím, že to není snadno řešitelné a Středoklučtí hasiči nepřijdou o každoroční zábavu při jejím čištění. Ta lavička a úprava prostoru vedle zdi kostela nad ouválkou postrádá smysl. Nedokážu si představit, že by se z tohoto místa stal odpočinkový prostor. Leda tak ke sledování činnosti již zmíněných hasičů při čištění ouválky. Efektivní úprava, ale asi k ničemu. Předpokládá dále studie, že během nadcházejících let dojde k razantnímu úbytku motorových vozidel? V současné době u ouválky parkuje cca 6 automobilů. Po navržené úpravě bude toto parkovací místo značně zredukované. Majitelé aut nechtějí hledat jiné místo.

Parčík u autobusové zastávky Středokluky u školy směrem na Prahu – působivé, spočítal si ale navrhovatel, na kolik přijde instalace a provoz pítko? Má umístění pítko kousek od restaurace smysl? Aspoň se školáci se při čekání na spojení vyblbnou. Za pár let, možná velmi brzo se pítko zase zruší. Další velmi působivá úprava spočívá v použití dlažby na vedlejších komunikacích, asfaltový povrch na vizualizaci tak hezky nevypadá.

Křižovatka u obecního servisu – umístění lavičky na rušné křižovatce působí jako vtíp. A to ještě v místě, které příliš neoplývá dostatečným prostorem. A tady kupodivu přibýlo jedno parkovací místo, před křižovatkou. Vjezd do obecního servisu z Lidické ulice je určen i pro hasičskou cisternu? Asi se tam na výšku nevejde.

Dvůr obecního servisu – tady se zdržím komentáře, protože nevím, jaký záměr do budoucna se servisem je. Asi zahradní restaurace?

Prostor před poštou a obchodem - pokud se v brzké budoucnosti počítá se zrušením pošty a stávajícího obchodu, pak takováto úprava má smysl. Jinak je to mimo realitu.

Vážení, předem se omlouvám, pokud bych těmito připomínkami někoho urazil. Nedalo mi to se diskuse nad návrhem zúčastnit. Za vlády předchozí starostky byla taky vybudována nad koupalištěm v prostoru bývalé ohřívačky klidová zóna určená k odpočinku. Nevšiml jsem si za ty roky, že si tam někdo chodí odpočinout. Obávám se, že podobně to může dopadnout i s některými detaily v návrhu,

S pozdravem

J.D.

Ve Středoklukách dne 12.3.2023

• L. Č.

Bezpečnost přechodu ověřil dopravní inženýr. Rozhledové úhly počítají s bezpečným přecházením při snížené rychlosti na 30km/hod

Rybník Oувalka – stávající zábradlí studie neruší, počítá se s ním.

Připomínky k hasičské zbrojnici nejsou v kompetenci autorky. Slovo v otázkách bezpečnosti techniky a přístupnosti areálu ponechejme jeho budoucím uživatelům – členům dobrovolným hasičům.

Rozsah parkování za chodníkem vedle samoobsluhy je skutečně k diskusi s majitelem pozemku samoobsluhy včetně případného předláždění této plochy. Předláždění by však současné situaci, kdy stojí nádoby na separovaný odpad v trávníku jistě prospělo.

Přepis připomínky:

Připomínky k úpravám centra obce Středokluky:

Připadá mi zbytečné stavět vyhlídku u kostela (navíc když kostel patří církvi), když budou peníze potřeba na úpravu a provoz získaného areálu "Kubrovky".

Stejně tak chodník kolem kostela, když je už stávající chodník kolem Kuklů a pak se dá přejít po přechodu u Červenků, protože ten přechod na rohu kostela v zatáčce mi nepřijde bezpečný.

Při pohledu od Fajgrlů zmizelo po levé straně Oувálky zábradlí a to bych tam nechala.

Proč musí být vrata u hasičárny průhledná, aby každý na první pohled viděl co je tam k ukradení. I klubovní místnost pro hasiče nemusí být celá prosklená, hasiči tam budou mít vystavené různé soutěžní trofeje atd. není potřeba z toho udělat výkladní skříň, je to dražší a určitě i náročnější na údržbu. Podle obr. to vypadá, že dvůr bude volně přístupný veřejnosti, což se mi zdá nerozumné vzhledem k tomu, že tam bude uskladněna veškerá technika jak hasičů tak obecní čety.

Parkování u obchodu (kde budou stávající kontejnery na odpad?), parkování proti obchodu koukala jsem, že ten pozemek je Levých.

Ještě by mě zajímal výhled do budoucna : když se nestihne všechno uskutečnit v tomto volebním období jak je zajištěno dotažení do konce, jestli se nemůže stát, že všechny tyto vize půjdou do koše. Je to finančně hodně velký krajíc, hlavně s přihlédnutím kolik peněz se bude muset vrazit do Kubrovky. Také mě zajímá jestli se nemůže stát, že popř. nové vedení obce prodá jak Kubrovku, tak třeba obecní servis/hasičárnu čp.17, je toto nějak do budoucna ošetřeno?

• D.

Obecně:

Ve studii jsme zohlednili rozšíření dopravní plochy před vjezdem do č.p.15. V situačním výkresu B jsme poznamenali pro další stupně dokumentace poznámku o prověření možnosti snížení výškové úrovně komunikace.

1. Není navržen jednosměrný provoz. S režimem dopravního provozu obytná zóna se počítá. Chodník a vozovka mají být na stejné výškové úrovni v souladu s řešením obytných zón.
2. Nájezd na výškovou plochu obytné zóny vytvoří přirozený zpomalovací práh
3. Prověří další stupeň dokumentace

4. Prostor před vjezdem byl rozšířen oproti stavu i oproti dřívějším verzím této studie.
5. Studie počítá s mlatovou cestou a jezdeckými stupni
6. Studie nenavrhuje stromy v blízkosti stavby. Ve vší úctě, je zde navíc veřejný prostor od domu situován severním směrem a nemůže tedy dojít k zastínění objektu. Plodící stromy obecně máme rádi, je však třeba diskutovat s tím, kdo bude udržovat plochy pod stromy – technickými službami obce

Přepis připomínky:

*Vážený pane starosto,
zasílám Vám připomínky k architektonické studii centra obce Středokluky, část "A", konkrétně část před objektem č.p. 15, v ulici Ke Kinu 15.*

Momentální stav:

Po rozparcelování hospodářského celku, ke kterému došlo po nucené kolektivizaci hospodářství v minulém století, není na pozemek k č.p. 15 možný jiný přístup než skrze vjezd v budově.

-vjezd:

Vzhledem k zanedbání náměstí a úvozové cesty vedoucí přímo od vjezdu do ulice Kladenská od dob konfiskace objektu, je možný vjezd a výjezd z pozemku pouze do kolmé ulice Ke Kinu vzdálené pouhých 90 až 30 cm od objektu do obousměrně používaného jízdního pruhu v šířce pouhých 3 m, a za kterým přímo navazuje příkrý sráz. Tento stav je nebezpečný, vytváří při výjezdu riziko pádu nápravy vozidla mimo vozovku do prudkého srázu. Vozidlo následně nelze vyprostit tahem vpřed ani vzad. Tento stav je obzvláště rizikový u delších vozu typu "dodávka", a stavební techniky, konkrétně traktorbagru, kdy vjet lze pouze couváním a při výjezdu hrozí převrácení.

Vjezd osobního automobilu s přípojným vozidlem je prakticky nemožný, a to ani couváním. A proto nelze situaci řešit jinak než vykládkou nákladu přímo před vjezdem, což nevyhnutelně vede k zablokování obousměrně provozované ulice. Někteří řidiči pak pro takovou situaci nemají pochopení, a protože musí celou ulici vycouvat, v návalu frustrace řidičů vznikají zbytečné konflikty.

-vozovka

od doby výstavby kanalizace pod povrchem vozovky je její úroveň o cca 30 cm výše oproti původnímu stavu, který navazoval na úroveň kamenného povrchu vjezdu, jímž středem odtékala moč hospodářských zvířat a všechna přebytečná dešťová voda z pozemku.

Výasfaltovaný povrch vozovky tak vytvořil hráz proti odtoku a vzhledem k tomu, že povrch vozovky nevsakuje prakticky žádnou dešťovou vodu a vodu z tajícího sněhu z ulice, směřuje její sklon z velké části tuto vodu do nejnižšího bodu, kterým je sklep objektu. Přičemž se voda hromadí ve vjezdu domu a prakticky není možné objekt opustit suchou nohou a nasákové zdi objektu byly v důsledku nasákavosti a mrazu silně poškozeny.

1. a 2.

Pro najetí do statku budou v dalším stupni projektové dokumentace ověřeny vlečné křivky pro konkrétní zemědělskou techniku. Ve studii jsme na základě připomínky rozšířili vozovku a oblouk v zatáčce. Pozice parkovacích stání je v souladu s názorem vedení obce, bude zachována. Stání byla však posunuta dále od vjezdu do statku č.p.1

3.

Charakter hřiště byl upraven, nyní se uvažuje s neformálními přírodními herními a uměleckými prvky bez oplocení. Dětské hřiště v plném významu tohoto slova již tedy není uvažováno. Ohrazení plochy proti vjezdu vozidel bychom rádi sjednotili s návrhem v jiných koutech obce. Uvažovány jsou kamenné valouny a zahrazovací sloupky tradičního tvaru a barevnosti kovářské bravy. Betonové květináče jsou dle našeho názoru nepřilíš vhodné.

4. V principu souhlasíme, že pěšiny (především ta k vyhlídce) mohou být spíše neformální. Bude prověřeno v dalším stupni projektové dokumentace.

Přepis připomínky:

Připomínky piši jako majitel nemovitosti čp. 43 a 56 situované do západního rohu návsi u vjezdu do statku čp. 1. Většinu připomínek k místu před našimi okny jsem již přednesl na veřejném projednání. Níže připojenou verzi připomínek podporují uvedené osoby.

1) *Parkování aut a úprava veřejné komunikace v západním koutě návsi*

Nesouhlasíme s umístěním parkoviště pro 3 stání u vjezdu do čp.1. Parkování navrhujeme řešit souvislou řadou potenciálních stání situovaných delší stranou podél okraje "parčíku". Takto se v místě parkuje I nyní, vesměs jen jednotlivé osobní vozy nebo i na všech místech pokud jsou akce v hospodě nebo kostele. Místa navrhujeme nepřilíš nápadně vyznačit pomocí odlišného typu dlažby, např. řadou žulových kostek v ploše z lomového kamene. Nutná je zvýšená únosnost z důvodu možného občasného přejetí těžkým zemědělským strojem (viz dále)

2) *Plochu "parčíku" nerozšiřovat do stávající volné návsi. Je zde nutný volný prostor pro široké zemědělské stroje (pluhy, radličkové kypřiče, řepné kombajny, těžká a dlouhá vozidla s návěsem (odvoz balíků slámy nebo zrna), které se zde zejména o žních I vzájemně vyhýbají. Stroje potřebují mít možnost manévrování k bezpečnému vjezdu do relativně úzkých vrat mezi čp. 43 a kravínem na hraně návsi. Provedení v dlažbě ze štípaného kamene je vhodné, nutné je však dodržet stávající směr odvodnění do dešťové kanalizace aby nedošlo k podmáčení nemovitostí. Provedení musí být se zvýšenou únosností zejména z důvodu zatáčení pásových traktorů kdy dochází k velkému smykovému tření.*

3) *Místo je kromě dlažby ve vyhovujícím stavu a má dosud charakter "volné návsi". Není potřeba ho zbytečně "kultivovat v městském stylu". Na travnatou část mezi stromy podporujeme "místo pro zastavení" s jednou či dvěma lavičkami. Nikoli tvoření dětského hřiště, na to lokalita není vhodná. Oplocení hřištěátka na náves už vůbec nepatří. Místo kam lze vjíždět automobily od místa kam nelze vjíždět (což přespolní nemohou správně vyhodnotit) doporučujeme vymezit např. lehkými dřevěnými sloupky nebo květinovými mísami.*

4) *Podporujeme průběžný chodník na straně u kostela i lavičku nahoře nad Ouválkou, pokud tam bude zábradlí funkční i pro malé děti. Pro přístup nahoru stačí štěrková pěšina, schody nejsou potřeba. "Jezdecké schody" na druhé straně kostela nejsou potřebné, má tam zůstat volná náves. Komu je kopeček prudký chodí nyní pěšinou okolo Meliška (čp. 5). Kopeček je tradičně využíván k sáňkování, je tam stín a severní svah.*

O.S., J.S., J.S.P., J. S.P., V. Ch.

Sepsal O.S.

• R.F.

1. Omlouvám se, ale není jasné, čemu by toto zrcadlo mělo sloužit.
2. Souhlasíme s keři i výsadbou stromů středního vzrůstu, které dají vyniknout siluetě kostela.
3. Netýká se návrhu studie
4. Ano, parkovací stání jsme přímo před pomníkem omezili, ale doplnili jsme jiná nová stání – například kolmá stání v těsné blízkosti níže směrem k ulici Starý vrch.

Přepis připomínky:

Dobrý den, níže uvádím připomínky ke střeďečnímu jednání o úpravách v obci Středokluky.

1/ Velice vítám umístění přechodu při vjezdu na náves poblíž Červenků. Prosím velice o doplnění tohoto přechodu zrcadlem pro bezpečný výjezd vozidel z nemovitosti č. 2 a 3.

2/ Pokud bude umístěna lavička u vodní nádrže, přimlouvám se o výsadbou keřů pro bezpečné oddělení odpočinkové zóny od frekventované silnice a vysazení stromů nižšího až středního vzrůstu namísto stávajících dvou nemocných kaštanů, aby vynikl zdejší barokní kostel..

3/ Dále prosím zohlednit časové období rekonstrukce v okolí kostela a zastávek tak, aby se nesetkaly souběžně s úpravami na D7, kde dojde v důsledku rozšíření přídavných pruhů a následných stavebních prací ke svedení provozu do jednoho pruhu. Ze zkušenosti vím, že když pak dojde k dopravní nehodě, směr na Prahu je ucpaný a veškerá vozidla jezdí právě po Kladenské ulici.

4/ Jeví se mi nedostatek parkovacích míst u pošty v důsledku ostrůvku u stávající sochy legionáře. Dle nákre su by zeleň zasahovala do prostoru a před poštou je velký provoz, neboť slouží i pro ostatní obce a pak není kde zaparkovat, i z toho důvodu, že si zákazníci jezdí vyzvedávat balíčky do Zásilkovny.

Děkuji za získané informace i za trpělivost k našim připomínkám.

R.F.