



ZÁPIS Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE STŘEDOKLUKY



dne 21.6.2023 v 18.00

v zasedací místnosti OÚ Středokluky (Lidická č.p. 61)

Přítomní: B. Fröhde, L. Kuchař, J. Paznocht, J. Petruž, P. Rückl, J. Svobodová, M. Šeda,
Š. Třísková, V. Vilím

Omluveni:

Neomluveni:

Uvítání – předsedající pan Ing. Jaroslav Paznocht oznámil, že zastupitelstvo bylo svoláno dle zákona a je usnášeníschopné.

Jednání je vysíláno živě přes Facebook. Záznam nebude uložen.

ZAHÁJENÍ, URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající navrhl zapisovatele Mgr. Terezu Bublíkovou a ověřovatelé Mgr. Šárku Třískovou a Martina Šedu.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Středokluky **určuje** zapisovatelem Mgr. Terezu Bublíkovou a ověřovatelé Mgr. Šárku Třískovou a Martina Šedu.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Usnesení: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** následující program:

1. Hudební produkce ve sportovním areálu Koupaliště (doplněno na návrh občana)
2. Zpráva starosty, místostarosty, výborů a komisí.
3. Investice dle plánu obnovy VaK (Paznocht)
4. Letní dotace spolkům (Paznocht)
5. VZ: Právní služby (Paznocht)
6. Průběh projektů (Paznocht)
7. Rozpočtové opatření (Paznocht)
8. Diskuse

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

1) Hudební produkce ve sportovním areálu

Občan: Provozovatelka informovala občanku o záměru ozvučit vnější prostor koupaliště na základě smlouvy s rádiem. Občanka si vyžádala od obce nájemní smlouvu, dle které může být hudební produkce provozována pouze s písemným souhlasem obce. Ptá se, zda je ZO o akcích informováno dle smlouvy.

Starosta: Proběhly tři akce během jednoho měsíce, pouze jedna oficiálně ohlášena, ostatní ohlášeny neformálně. Na dětský den byla produkce nepřiměřeně hlasitá v ostatních případech se nájemkyně snaží o dodržení pravidel.

Starosta je informován, že nájemkyně zamýšlela použití interního rozhlasu v areálu, ne hudební produkci.

Obec bude pečlivě sledovat dění na koupališti, zároveň starosta upozorňuje, že je to poslední hospoda v obci.

Občanka: Běžný provozní hluk nevádí, ale je třeba vymáhat normy – obec má možnost regulace. Nepouštět reprodukovanou hudbu bez souhlasu obce.

Dle zákona hudba není hluk – hygiena se nevyjadřuje, regulace je pouze v pravomoci obce.

Starosta: V případě nadměrného hluku v době nočního klidu je třeba volat policii.

Občanka požádala o uložení povinnosti pořadateli oznamovat dostatečně včas začátek, konec a organizaci akce.

*Usnesení č.23/ZO/59: Zastupitelstvo obce Středokluky **nabádá** starostu důsledněji kontrolovat hlučné činnosti ve Sportovním areálu „Koupaliště“ a důsledně vyžadovat písemné žádosti dle Smlouvy a stanovovat podmínky pořádání akcí včetně informování zasažených občanů.*

Hlasování: Pro: 9 Proti:0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

2) Zpráva starosty, místostarostů, výborů a komisí

Jednání 24.5.2023

1. Osadní výbory (Paznocht) - jmenování odesláno
2. Státní pozemky (Paznocht) – nepožádáno
3. VZ: Mobilniár (Petrů) - připravuje se VZ
4. VZ: Hasičský vozík (Šeda) – připravuje se VZ
5. Stavební práce ZŠ (Paznocht, Kuchař) – běží, viz níže

Jednání 12.4.2023

1. Žádost majitele pozemku p.č. 158/87 k.ú. Středokluky (Paznocht)
2. Nákup interaktivních displejů pro ZŠ Středokluky (Kuchař) – objednáno.
3. Strategie vzdělávání (Kuchař) – příprava smlouvy
4. Financování ZŠ Středokluky (Kuchař) – odborník zatím nenalezen, konzultace na ministerstvu školství

Jednání 22.3.2023

1. VZ Právní služby (Paznocht) – viz. níže

Jednání 25.1.2023

1. **Odkup areálu bývalé střední školy Stanislava Kubra (Paznocht)** – tento týden proběhne další schůzka s radním.
2. **VZ: Rekonstrukce komunikace Na Ovčíně (Paznocht)** – žádost o dotaci podána, VZ se připravuje.
3. **Strategie rozvoje místních komunikací (Paznocht)** – na studii se již pracuje.

Jednání 14.12.2022

1. **Průběh stavby „Chodníky Lidická JIH“ (Paznocht)** – poslední nedodělky budou opraveny dle dohody s KSÚS.
2. **Výměna kanalizačních poklopů (Paznocht, Kuchař)** – připravuje se VZ.

Jednání 31.8.2022

1. **Prodej části pozemku p. č. 54/1 k.ú. Středokluky (Paznocht)** – nedořešeno
2. **Žádost majitele pozemku p.č. 26 (Paznocht)** – nedořešeno

Jednání 22. 6. 2022

1. **Komunikace Nové Středokluky (Paznocht)** – pozastaveno

Jednání 19.5.2021

2. **Řešení pozemků v lokalitě U Hřiště pozemek p.č. 54/5 v k.ú. Středokluky (Paznocht)**

Jednání 31.3.2021

1. **Problematika svozu splašků z Černoviček** – pravidla zatím nevydána. Ovšem provozovatel je připraven přijímat splašky.

Jednání 17. 2. 2021

1. **Smlouva s družstvem Eurosignal – Datové sítě v obci (Paznocht)** – chráničky se již ukládají.

Jednání 25. 11 .2020

1. **Generel vodovodu (Paznocht)** – čeká na vyhlášení.
2. **Odkanalizování, zásobení pitnou vodou lokalit Černovičky, Pazderna (Paznocht)** – čeká na vyhlášení.

Jednání 29. 4. 2020

1. **Žádost předsedy Spolku občanů a přátel Nové Středokluky (Paznocht)** – předáno právníkům.
2. **Stav vody na přítoku k vodní nádrži (Sportovní areál "Koupaliště") - správa obecních vodních zdrojů (Paznocht, Petruš)** – nedořešeno.

Jednání 11. 3. 2020

Zrušení mikroregionu (Petruš) - stále v likvidaci, problém s majetkem

Starosta informoval:

Zeleň

- chystá se podání žádosti na Letiště do projektu Biodiverzita – pokračování dosazování a řezů dle výsledků entomologického průzkumu.
- zahradnice Lucie nyní nebude osazovat okolí autobusových zastávek kvůli suchu, k realizaci dojde na podzim.
- Větrolam Na Blivankách – místo bude předáno realizační firmě, práce začnou na podzim.

B. Fröhde – na Lidické ul. U bytovek, po levé straně jsou proschlé jasany – p. Janota zkontroluje

Zastávky u školy – dláždění bude brzy dokončeno. Místa, kde by měla být zeleň, firma vyčistí. Vedle zastávky zřejmě bude stojan na kolo a koš v tomto místě nebude zeleň, ale štěrka nebo zatravnovací dlažba.

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Středokluky dne 21.6.2023

Nad Běloky u bývalé zastávky do Prahy dojde k úpravě zeleně a dosazení keřů, tak aby bylo zamezeno nežádoucím jevům.

Na Kladenské ulici byly nakresleny pruhy a značka „pozor chodci“.

Děkujeme Letišti Praha za spolupráci při úklidu dvora obecního úřadu. Řešíme pomoc s prořezáním zeleně.

Příměstský tábor – plný.

Střela – vyjde poslední červnový týden.

Běží dotační program letiště Dobré sousedství – obec podá žádost o dar na interaktivní display do ZŠ.

Od 4. 7. – 15.9. bude uzavřen mostek přes Zákolanský potok – u koupaliště – neprojedeme do Makotřas, bude opravena i silnice až k bytovkám.

Český rybářský svaz (Kladno) žádá o prodloužení pronájmu rybníka, formou dodatku. Starosta – měl by být pacht ne smlouva, ne vše bylo při jejich hospodaření zcela v pořádku.

Starosta se dnes zúčastnil jednání ÚSES ekologické stability naší oblasti.

V pondělí bude projednávány Zásady územního rozvoje Středočeského kraje (krajský územní plán) – součástí bude i přeložka silnice II/240, která umožní vybudování nového nájezdu na D7.

Na léto plánujeme úpravy obecního webu.

3) Investice dle plánu obnovy VaK (Paznocht)

Provozovatel vodovodu a kanalizace společnost 1. VHS pravidelně připravuje dle koncesní smlouvy plán obnovy vodohospodářských sítí. Tedy investice na síti, které by měla realizovat obec. Jedná se o výměny šoupat, česlí ČOV apod. Některé aktivity jsou důležité pro provoz vodovodu a kanalizace jiné méně. Celkové požadované investice na letošní a příští rok přesahují v součtu 3 miliony korun.

Vzhledem k tomuto rozsahu řeší obec způsob zadávání těchto zakázek. Možnost je buď schválení výjimky ze směrnice obce nebo realizace jinou firmou s tím, že by 1. VHS měla dohled.

Schůzka s provozovatelem VaK proběhne v příštím týdnu.

Usnesení č.23/ZO/60: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje výměnu vodoměrů s proslým cejchem firmou 1. Vodohospodářská společnost, s.r.o. dle plánu investic do vodohospodářských sítí 2024.

Hlasování: Pro: 9 Proti:0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

4) Letní dotace spolkům (Paznocht)

Letní dotační program obce bude vyhlášen. V plánu je alokovat do programu 150 tis. Kč. Žádosti o podporu budou přijímány do 15.srpna 2023. Finanční prostředky pak lze čerpat od 1.9.2023 do 31.12.2023. Všechny informace budou na webu obce.

Usnesení č.23/ZO/61: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje Letní dotační program 2023 s celkovou alokací prostředků 150 tis. Kč.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se:0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

5) VZ: Právní služby (Petru)

Do výběrového řízení na právní služby se přihlásilo třináct uchazečů. Byla poptávána cena za 6 hodin prací za měsíc a cena za jednu hodinu nad tento rámeček. Nejnižší nabídku podala Advokátní kancelář Zvolánková s.r.o. a to 3.630,00 Kč s DPH za 6h/měsíc a 890,56 Kč za každou další hod. nad rámeček. Obec využívá právní kancelář k běžným úkolům – smlouvy, veřejné zakázky a další poradenství. V případě potřeby využije jiných právních kancelářů.

*Usnesení č. 23/ZO/62: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** vítěze veřejné zakázky 2023-14 Právní služby na roky 2023-25 Advokátní kancelář Zvolánková s.r.o. Pověřuje starostu k podpisu smlouvy.*

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

6) Průběh projektů (Paznocht)

Strategie školy – chystáme smlouvu, do konce června bude podepsáno. Začátek práce po prázdninách, ale přes prázdniny začne úvodní analytická část a hlavně demografie.

Devaterky – probíhá dokončování smlouvy a hledání shody s vlastníky.

Obec dostala žádost o přípravu územních studií za dálnicí a u Nových Středokluk.

Dopravní studie/Strategie komunikací – po dlouhém čekání na projektanta Filipa, poptány 4 firmy, odezva téměř nulová (nedostatek času). Tým pana Filipa se nakonec studie ujal a začal ihned pracovat. V tuto chvíli probíhá analýza situace na základě podkladů. Ve smlouvě bude apelováno na dodržování termínů a bude probíhat pravidelná kontrola s písemnými výstupy.

Řešení 4křižovatky – Křižovatky Lidické s ulicí Pod Sedličkami, Starý vrch, V Chaloupkách, Ke Koupališti – řeší také tým pana Filipa. Vše směřujeme k realizaci řešení do asfaltování vozovky (oprava KSÚS) na začátku září 2023.

Ulice Pod Sedličkami – ateliér M.A.A.T. chce dotáhnout projekt do stavebního povolení, vzhledem k dlouhému trvání projekčních prací a k růstu cen, mají zájem o dodatek ke smlouvě. Starosta zjistí jejich požadavky.

ÚS Rekreaace – proběhla analytická část studie, kterou již připomínkoval obecní architekt. Bude rozeslána všem zastupitelům. Studie byla představena přítomným. Nyní začne další, projekční, fáze.

ČEZ Distribuce – **plánuje** ukládat vedení nízkého napětí do vozovky:

- v celé ulici Starý vrch.
- v Lidické od ulice V Chaloupkách po ulici Pod Sedličkami.
- ve Školské od Starého vrchu po ulici V Chaloupkách.
- v Lidické ulici od Starého vrchu po obecní servis

Konzultant na veřejné osvětlení v obci již obdržel zadání pro přípravu řešení v dané oblasti. Podmínkou ČEZ je vybudovat osvětlení na vlastní náklady.

Vzhledem k této velké akci navrhl starosta požádat o uložení vedení také ve zbytku Školské ulice a na návsi u Ouválky v souvislosti s přípravou rekonstrukce dle COS.

Černovičky – zde dojde k uložení el. vedení v celé osadě, obec zvažuje architektonický návrh řešení návsi a veřejných prostranství.

Usnesení č.23/ZO/63: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje podání žádosti o cenovou nabídku na vypracování projektu a realizace uložení elektrického vedení v ulici Školské, v ulici Ke Kinu, v okolí rybníčku Ouválka a příjezdu ke statku č.p. 1 společnosti ČEZ Distribuce.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se:

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

COS – studie je téměř dokončena. Stále se zpracovávají připomínky. V lednu budou vypsány dotace IROP na veřejná prostranství. Hodnotí se i včasnost podání žádosti. Obec by chtěla požádat o prostředky na dvě části – okolí zastávek u školy a okolí kostela sv. Prokopa.

Podmínkou žádosti je stavební povolení.

Dokumentace pro provedení stavby bude stát 5-7 % z ceny stavby, která se odhaduje na 16 milionů Kč. Tedy okolo 1 mil Kč. Projektový manažer požádá o dotaci Středočeského kraje na dotaci na projekci.

Starosta navrhl, že by v projekci měl pokračovat p. Poláček, který již studii projednával s příslušnými úřady. Obec tlačí čas a je možné, že v budoucnu podobná příležitost nebude.

Zastupitelé odmítli v tuto chvíli pokračování projekce. Domnívají se, že obec nemá dostatek financí. Raději volí jistotu, a především vzhledem k velkým investicím do základní školy, nepovažují další utrácení peněz za vhodné.

V. Vilím – požádal starostu o reálný finanční plán na zbývajících 3 roky, kde budou jasně popsány projekty dle priorit, reálné náklady a příjmy.

Zastupitelstvo požádalo o upřesnění podmínek smlouvy na projekci.

Stavby ve škole

Č.p. 82 – stavba šaten započala, kromě překopnutého telefonního kabelu jde vše, jak má.

Šatna by měla sloužit od 1. 9. 2023.

Bude instalováno zabezpečení budovy.

Budou realizovány drobné opravy.

Bude zakoupen kompletní nábytek do jedné učebny.

Č.p. 187 -

Probíhá výkop podlahy ve spodní vlhké učebně, brzy bude dokončeno.

Byla domluvena další stavební firma na úpravu tříd.

Proběhla prohlídka prostor školy za účelem komplexního řešení sítí. Obdrželi jsme nabídku firmy Techlines, s.r.o.

Byl vyčištěn nefunkční komín, který bude využit při dalších stavebních řešeních.

Byl zakoupen kompletní nábytek do jedné učebny.

Usnesení č.23/ZO/64: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** výjimku ze směrnice obce Středokluky pro zadávání VZMR, která byla schválena usnesením zastupitelstva obce č. 19/ZO/55 dne 26.6.2019, a která nabyla účinnosti dnem 27.6.2019 realizaci internetového zasíťování objektu č.p. 187 u firmy Techlines, s.r.o. na max. 200 000 bez DPH.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

7) Rozpočtové opatření (Paznocht)

Účetní obce připravila rozpočtové opatření.

RO č. 5/2023 navyšuje příjmy především o dotace na ubytování uprchlíků. Mění některé položky v rámci výdajů.

RO č. 6/2023 Zvyšuje výdaje a příjmy.

*Usnesení č.23/ZO/65: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** rozpočtové opatření č.5., které mění výdaje, ale celkové výdaje zůstávají stejné a navyšuje příjmy o 428 100,- Kč.*

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se:0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

*Usnesení č.23/ZO/66: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** rozpočtové opatření č.6., které zvyšuje výdaje o 23 908,50 Kč a příjmy o 23 908, 509 Kč.*

Hlasování: Pro: Proti: 0 Zdrželi se:0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

8) Diskuse

Termín příštího jednání 6.9. 2023

Bude od září jezdit školní autobus přes Černovičky?

Musí být zřízena licencovaná zastávka. Každopádně v září bude jezdit autobus nebo mikrobus jako nyní.

Instalace odpadkového koše na Černovičky? – je v plánu hledáme místo a čekáme, až budeme mít vyměněné koše ve zbytku obce. Také nabídneme koše Osadnímu výboru v Nových Středoklukách.

PŘÍLOHY:

Zápis byl vyhotoven dne: 21.6.2023

Zapisovatel: Mgr. Tereza Bublíková

Starosta: Ing. Jaroslav Paznocht

ve Středoklukách dne:

ve Středoklukách dne:

Ověřovatel: Martin Šeda

Ověřovatelka: Mgr. Šárka Třísková

ve Středoklukách dne:

ve Středoklukách dne:

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: