



ZÁPIS Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE STŘEDOKLUKY



dne 22. 2. 2023 v 19.00

v restauraci Na Koupališti (Lidická č.p. 236)

Přítomní: B. Fröhde, L. Kuchař, J. Paznocht, J. Petřů, P. Rückl, M. Šeda, Š. Třísková, V. Vilím

Omluveni: J. Svobodová

Neomluveni:

Uvítání – předsedající pan Ing. Jaroslav Paznocht oznámil, že zastupitelstvo bylo svoláno dle zákona a je usnášeníschopné.

Jednání je vysíláno živě přes Facebook. Záznam nebude uložen.

ZAHÁJENÍ, URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající navrhl zapisovatele Mgr. Terezu Bublíkovou a ověřovatelé Martina Šedu a Mgr. Šárku Třískovou.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Středokluky **určuje** zapisovatelem Mgr. Terezu Bublíkovou a ověřovatelé Martina Šedu a Mgr. Šárku Třískovou.

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Usnesení: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** následující program:

1. Petice ke zlepšení dopravní situace ve Středoklukách (žádost občana)
2. Zimní dotační program obce 2023 (Bublíková)
3. Dotace MFČR – Šatny ZŠ a kotelna (Petřů)
4. Jarní opravy komunikací (Paznocht)
5. Rozpočtové opatření (Paznocht)
6. Zpráva starosty, místostarosty, výborů a komisí.
7. Diskuse

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

1) Petice ke zlepšení dopravní situace ve Středoklukách (žádost občana)

Obec obdržela na poslední chvíli žádost o možnost představit petici, obsah nebyl předložen. Zastupitelstvo se usneslo, že dá zástupci petičního výboru možnost představit petici.

Host: Ondřej Marek

- p. Marek předložil zastupitelstvu „Petici za zlepšení dopravní situace v obci Středokluky“ a přečetl její znění
- petice byla reakcí na květnovou smrtelnou nehodu motorkáře v obci
- v souladu s textem petice žádá zastupitelstvo o pomoc s bezpečností situací ve Středoklukách – vyhřívané zrcadlo, dopravní značení, hlídky PČR atd., úprava porostu zeleně podél silnice, zároveň děkuje obci za zlepšení nájezdu z vedlejší ulice na ul. Kladenskou
- p. Marek zároveň žádá společně oslovit instituce, které by mohly ovlivnit dopravní podmínky v obci

vyjádření zastupitelů:

Paznocht

- zeleň – obec urgovala KSÚS – někdo z místních obyvatel si úpravu zeleně nepřál, bylo upraveno až na podruhé. Pro obecní zaměstnance je toto místo při sekání také nebezpečné a o zeleň by se měl starat Středočeský kraj.
- výjezd z vedlejší komunikace na Kladenské – velmi riziková křižovatka, dříve zvažován kruhový objezd, který se ale nevejde. Na nebezpečnou křižovatku byli stavebníci upozorněni hned několika zastupitelstvy a byl to dřívější důvod nepovolení výstavby u této polní cesty.
- Obec byla již aktivní v bezpečnostních opatřeních – byla vybudována nová svodidla na Kladenské, byla oslovena PČR a KSÚS o vyjádření k umístění dopravního značení např. úsek častých dopravních nehod, výstražný trojúhelník atd., PČR již po nehodě žádalo KSÚS o umístění výstrahy (dle zkušeností z jiné žádosti víme, že KSÚS nepovolí zpomalovací prahy ani změnu povrchu na krajské komunikaci). Obec ověřil, kde se poslední projednání zastavilo.
- zrcadlo – jediné trvale napájené, gelové, které testujeme u OÚ, dle informací p. Trískové nefunguje na 100 %. Gelové stojí cca 25 tisíc korun, rozhodně je spolehlivější než klasické.
- Jednáme o zadání studie místních komunikací – výsledky budou cca v září, je třeba ale počítat i s omezujícími dopravními řešeními, pro místní obyvatele
- komunikace s nadřazenými úřady – obec prakticky nemá větší váhu než občan, mohl by fungovat vytrvalý nátlak a starosta požádal p. Marka, aby také psal na PČR s žádostmi o častější kontrolu. Úsek je ale problematický z pohledu měření (kde bude měřící vozidlo stát) a kde budou auta zastavována. Provoz na komunikaci je cca 1200 automobilů denně (v průměru). V rámci ORP jsou několikanásobně vytíženější komunikace.
- až bude postaven silnice II/240, mělo by dojít k odlehčení dopravy v obci (cca 5 let) a úplnému zákazu nákladní dopravy na Kladenské ulici.

Šeda

- při úpravě zeleně je možné využít i pracovní četou, prioritně je to ale povinnost KSÚS
- problém jakýchkoli opatření je vymáhání sankcí, policie kapacitně nedostačuje, pokud ale občan vidí nějaký přestupek je efektivnější informovat přímo PČR než záležitost řešit s obcí.
- zrcadlo – budeme hledat další typy zrcadel, které by byly funkčnější.

Trísková

- přimlouvá se za činnost pracovní čety při úpravě zeleně i za instalaci dopravních značek a dalších opatření

Vilím

- doporučuje problém řešit ne s místním odd. PČR, ale s ředitelstvím, prosazuje vodorovné značení před vjezdem do obce

Paznocht

- dopravní řešení příliš daleko od zástavby neplní svůj smysl, protože řidiči nechápou jeho význam a myslí si, že to je způsob navýšení výběru pokut.
- kdo jede tohoto úzkého místa rychle, tak pojede i přes všechny výstrahy.

Kuchař

- souhlasí s podáním žádosti o instalaci dopravního značení svislého i vodorovného
- nejefektivnější řešení vyplyne z dopravní strategie obce

Šeda

- připraví žádost příslušným úřadům, nejlépe včetně jednoduchého výkresu

Usnesení č.23/ZO/17: Zastupitelstvo obce Středokluky bere na vědomí petici ke zlepšení dopravní situace v obci Středokluky.

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

2) Zimní dotační program obce 2023 (Bublíková)

Do zimního dotačního programu 2023 bylo na základě rozhodnutí zastupitelstva alokováno 250 tis. Kč. Do konce termínu pro podání žádostí o dotaci bylo spolky podáno čtrnáct žádostí v celkové hodnotě 254 000 Kč. Zastupitelstvo posoudilo jednotlivé žádosti.

Prakticky všechny spolky dostaly, o co žádaly. Pouze žádost včelařů byla vzhledem ke smyslu obecních dotací a jejich aktuální činnosti ponížena.

Většina členů zastupitelstva figuruje v některém ze spolků fungujících ve Středoklukách a díky tomu ve střetu zájmů, i přes tuto skutečnost se všichni účastní hlasování, v opačném případě by zastupitelstvo nebylo usnášeníschopné.

B. Fröhde (Středolidi, TJ Sokol Středokluky, Klubík), L. Kuchař (ZKO Středokluky), J. Paznocht (TJ Sokol Středokluky), J. Petřů (spolupráce s TJ Sokol Středokluky), P. Rückl (TJ Sokol Středokluky), M. Šeda (SDH Středokluky), Š. Třísková (spolupráce se Středokluky oživení-jinak), V. Vilím (FK Středokluky)

Usnesení č.23/ZO/18: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje Zimní dotace spolkům na rok 2023 (leden-srpen) v rozsahu dle přílohy.

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

3) Dotace MFČR – Šatny ZŠ a kotelna (Petřů)

Obec plánuje požádat MFČR o prostředky na rekonstrukci šatny v č.p. 82 (Stará budova ZŠ) včetně kotelny.

Jedná se o akci, která měla proběhnout už loni. Během akce postupně dojde k rekonstrukci suterénu, abychom splnili objem prostředků, musíme rekonstruovat také kotelnu. Kotle jsou z 90. let a jejich výměna jistě bude ekonomicky výhodná. Přestože obec chtěla řešit vytápění této budovy v rámci souhrnné energetické strategie pro celý areál Kubrovy školy (obec).

Usnesení č.23/ZO/19: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje investiční záměr obce Středokluky „Stavební úpravy šaten a vstupu ZŠ Středokluky a obnovu technického zařízení kotelny“.

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

*Usnesení č.23/ZO/20: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** podání žádosti o dotaci z výzvy VPS – 32 – I-2023 Ministerstva financí v roce 2023 z podprogramu 298D2320 Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí.*

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

*Usnesení č.23/ZO/21: Zastupitelstvo obce Středokluky **prohlašuje**, že jsou zabezpečeny vlastní zdroje pro realizaci akce „Stavební úpravy šaten a vstupu ZŠ Středokluky a obnovu technického zařízení kotelny“.*

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

4) Jarní opravy komunikací (Paznocht)

Obec plánuje opravy komunikací, částka je výrazně vyšší, než bylo očekáváno. Jedná se o komunikace po celé obci. Hlavně Větrnou ulicí. Obec má dobrou zkušenost s firmou DIPOS (metoda Silknot – natavení asfaltu a spečení), a proto starosta požádal zastupitele o navýšení limitu. Nabídka je na Větrnou a Na Sedmerkách na 121 350,- Kč bez DPH, V Chaloupkách je rozpočet bez DPH 95 497,- Kč a Na Parcelách + Na Ovčíně na 119 545,- Kč bez DPH. Celkem 336 392,- Kč.

Celkem se jedná o 340 m² mělkých výtluků, 82 m² hlubokých výtluků, 5 x „hrnek“ vodovodu. Lze předpokládat, že do realizace během března/dubna ještě vzniknou další výtluky nebo se zadání ještě rozšíří. Proto starosta požádal o souhlas s vyšší částkou.

*Usnesení č.23/ZO/22: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** výjimku ze směrnice obce Středokluky pro zadávání VZMR, která byla schválena usnesením zastupitelstva obce č. 19/ZO/55 dne 26.6.2019, a která nabyla účinnosti dnem 27.6.2019 na akci „Jarní opravy komunikací 2023“ s firmou DIPOS J&C spol. s.r.o. ve výši maximálně 400 tisíc Kč bez DPH.*

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

5) Rozpočtové opatření (Paznocht)

Starosta požádá zastupitelstvo o potvrzení pravomoci zvyšovat rozpočtovými opatřeními příjmy a provádět přesuny v rámci paragrafů. Příjmy z dotací by měly být bezodkladně projeveny v rozpočtu, aby se nemuselo scházet zastupitelstvo.

*Usnesení č.23/ZO/23: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** pravomoc starosty provádět rozpočtová opatření, která navýší příjmy, sníží výdaje nebo provádí přesuny v rámci paragrafů.*

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

6) Zpráva starosty, místostarosty, výborů a komisí (Paznocht)

Jednání 25.1.2023

1. **Odkup areálu bývalé střední školy Stanislava Kubra (Paznocht)** – viz níže.
2. **VZ: Rekonstrukce komunikace Na Ovčíně (Paznocht)** – stále čekáme na vypsání dotace.
3. **Centra obce Středokluky – průběh (Paznocht)** – 1. března proběhne veřejné projednání. Starosta zve všechny.
4. **Strategie vzdělávání (Kuchař)** – chystá se schůzka s oslovenou kanceláří. Dokončovalo se zadání.

5. Strategie rozvoje místních komunikací (Paznocht) – dokončuje se zadání.
6. Pojištění obce a příspěvkových organizací (Paznocht) – nabídky mají být podávány do 24.2.2023 13:00 h.
7. Servisní smlouva IT (Paznocht) – změny jsou dokončeny, všichni uživatelé mají svoje přihlašovací údaje, nyní se už jen vychytávají problémy.
8. Rekonstrukce bytu v č.p. 68 (Paznocht) – viz níže.
9. Žádost majitele pozemku p.č. 978 k.ú. Středokluky (rozparcelování) (Paznocht) – oznámeno.
10. Dodatek ke Smlouvě s firmou FCC Regios, a.s. (Paznocht) – podepsáno.
11. Elvitech – Smlouva o VB IV-12-6028761 (Paznocht) – odeslána k podpisu
12. Informace a vodném a stočném (Paznocht)

Jednání 14.12.2022

1. Územní studie Zákolanského potoka (Paznocht) – viz níže.
2. Průběh stavby „Chodníky Lidická JIH“ (Paznocht) – starosta s technickým dozorem neustále urguje firmu, která má seznam nedodělků, které zatím nejsou dokončené.
3. Výměna kanalizačních poklopů (Paznocht, Kuchař) – firmy se ozývají, obec začne s objednávkou v brzké době.

Jednání 31.8.2022

1. Prodej části pozemku p. č. 54/1 k.ú. Středokluky (Paznocht) – nedořešeno.
2. Žádost majitele pozemku p.č. 26 (Paznocht) – nedořešeno.

Jednání 22. 6. 2022

1. Komunikace Nové Středokluky (Paznocht) – pozastaveno.

Jednání 19.5.2021

2. Řešení pozemků v lokalitě U Hřiště pozemek p.č. 54/5 v k.ú. Středokluky (Paznocht)

Jednání 31.3.2021

1. Problematika svozu splašků z Černoviček – pravidla zatím nevydána. Ovšem provozovatel je připraven přijímat splašky.

Jednání 17. 2. 2021

1. Smlouva s družstvem Eurosignal – Datové sítě v obci (Paznocht) – chráničky se již ukládají.

Jednání 25. 11 .2020

1. Generel vodovodu (Paznocht) – čeká na vyhlášení.
2. Odkanalizování, zásobení pitnou vodou lokalit Černovičky, Pazderna (Paznocht) – čeká na vyhlášení.

Jednání 29. 4. 2020

1. Žádost předsedy Spolku občanů a přátel Nové Středokluky (Paznocht) – předáno právníkům.
2. Stav vody na přítoku k vodní nádrži (Sportovní areál "Koupaliště") - správa obecních vodních zdrojů (Paznocht, Petrů) – nedořešeno.

Jednání 11. 3. 2020

1. Zrušení mikroregionu (Petrů) – čeká se na vypořádání majetku

Starosta informoval:

Před jednáním zastupitelstva proběhlo jednání týkající se územní studie „Rekreace“ s oslovenými architektonickými kanceláři. Dorazilo všech pět (2 v pondělí, 3 ve středu). Komise si nechá týden na rozmyšlenou a pak finálně rozhodne o výběru (předpoklad před projednáním územní studie Center obce Středokluky).

Přeložka II/240–s p. Gogolákem byly připraveny připomínky vycházející z platného územního plánu. Tradičně jsme znovu urgovali důkladnou analýzu vlivů na Černovičky i Nové

Středokluky a prostupnost krajiny. Také jsme znovu rozporovali nadjezd na místní komunikaci ve směru od firmy MUT k objektům Policie ČR.

Zeleň – připravuje se zakázka na ořez stromů na Černovičkách, ořechy před obchodem, budou uříznuty dva jehličnany na návsi Na Ovčíně, které prorůstají dráty vysokého napětí i veřejným osvětlením (může to být jeden z důvodů častého vypínání osvětlení na Ovčíně a Parcelách). Práce musí proběhnout z větší části do konce března.

Obec požádala příslušné úřady o poměrně velký zásah do lipové Tereziánské aleje dle návrhu pana Janoty a několikrát projednání s MÚ Hostivice.

MÚ Hostivice dal souhlas s návrhem osazovacího plánu okolí nových zastávek dle návrhu Zahradnice Lucie. Realizace připravuje na jaro.

Chybějící zastávkové přístřešky pro zastávky U Školy a Nad Běloky by měly být doplněny dle počasí v nejbližších týdnech. Elektronické cedule by měly být nainstalovány v 2. polovině března.

Je připraven výkres na nové veřejné nástěnky (u obecního servisu, u školy a popř. jednu navíc) a květináče pro uzavření „Malé Školské“. Budeme žádat o prostředky na tento mobiliář z IROP přes MAS (pokud v brzké době vypíší).

Azbest v bytovém domě. Obec oslovila dvě odborné firmy. Náklady přesáhnou 200 tisíc Kč. Je nutné zajistit, aby se vlákna azbestu nedostala do společných prostor a vše projednat s hygienou. Rozhodli jsme nyní odstranit azbest a mezi tím připravit potřebné rekonstrukce pro budoucí obydlení bytu. Příští týden proběhne první schůzka s realizační firmou.

ČEZ se na Černovičkách rozhodl dát dráty nízkého napětí do země. Znamená to minimálně nové osvětlení, starosta navrhl řešit veřejná prostranství jedním projektem, aby veřejné osvětlení nepřekáželo ve vozovkách apod.

Kubrova škola – byl odeslán dopis s žádostí o prodloužení termínu splácení na 15 let. Začátkem března je v programu majetkové komise. Budeme se hodně snažit, aby se naše žádost dostala na jednání Zastupitelstva Středočeského kraje koncem dubna.

Řešení interiérů ZŠ – probíhá výběrové řízení na „architekta interiérů ZŠ“. Byly osloveny 4 kanceláře se zkušenostmi s výstavbou základních škol. Nakonec mají o tuto práci zájem firmy AOC a XTOPIX. Zvažujeme oslovení dalších. Setkání směřujeme na příští středu.

V pátek 24.2. proběhne čištění, kontrola a zmapování dešťové i splaškové kanalizace v Nové budově ZŠ (na Starém vrchu). Na základě výsledků následně můžeme dělat opravy, připravovat invalidní WC a opatření proti vlhkosti.

Odborník na řešení vlhkosti dorazí za 14 dní. Chystáme se také přizvat ho k řešení vlhkému rohu v MŠ.

Četa již vykopala sondu ve vlhké třídě a zjistila, že vedení vodovodu a další potrubí jsou těsně pod podlahou. Ale očekáváme ještě druhou kanalizaci hlouběji.

Školní kuchyně – obec řeší problematickou vzduchotechniku. Ve čtvrtek proběhne schůzka s osloveným odborníkem.

Na Nové a Staré budově ZŠ a MŠ byly vyčištěny okapy.

Začátkem února proběhla kontrola hospodaření obce, která nenašla žádná pochybení. Schvalování závěrečného účtu se očekává na konci března.

Vedení obce se sešlo se zástupcem firmy 1. Vodohospodářská společnost. Bylo probráno několik témat. Nejdůležitější je, že obec čerpá nyní více vody, než má zasmulvněno a může kvůli tomu docházet k problémům s novými vodovodními přípojkami. Obec hledá řešení.

V obci je několik desítek osob, které nemají uzavřenou novou smlouvu a budou upozorňováni, stejně jako ti, co zatím nezaplatili faktury za odběr vody.

Nadále řešíme novou měrnou šachtu s dálkovým odečtem, dálkový odečet na hlavní přítok a šachtu u potoka.

V letošním roce dojde k výměně 172 vodoměrů (mají životnost 6 let). Probírali jsme možnost osazení vodoměry s dálkovým odečtem, ale pro vysoké finanční náklady jsme tuto variantu zavrhlí. Ale nadále budeme sledovat možnosti.

7) Diskuse

1.3. Veřejné projednání Centra obce Středokluky na OÚ

11.3. dětský karneval – Cesta za pokladem – Sokolovna Středokluky

18.3. lyžařské závody – Janské lázně

Sokolský ples – konec března, stále v řešení.

Z technických důvodů došlo ke změně termínů velkoobjemových kontejnerů – o týden dříve - 17. – 20. 3.2023

Konec jednání 21.05

P. Vilím připomněl, že by bylo vhodné začít řešit odpadové hospodářství. Například zřízením speciální komise.

Pí. Fröhde se ptala na možnost umístit kontejnery na kovy jinde než na dvoře OÚ. Z pohledu obce je stávající systém levnější, protože za tyto kontejnery neplatí. Za svoz by musel platit. Také se stávající častým cílem krádeží. Starosta připomněl tristní stav kontejneru na oleje, který je využíván jako odpadkový koš.

Starosta na konci zmínil ještě tři témata, která se chystají na příští jednání. Osadním výborům končí volební období. Zastupitelstvo nabídne osadám jejich pokračování.

Právní služby – blíží se konec stávající smlouvy.

Hasičský vozík – pan Šeda seznámil zastupitele s možnostmi vozíků a svými kroky.

Základní škola se nadále snaží sehnat psychologa/psycholožku, na příští rok bude nutné sehnat několik nových pedagogů.

MŠ byla úspěšná v hledání pedagoga a má nyní zase plný stav.

PŘÍLOHY:

Tabulka – zimní dotace 2023
Petice

Zápis byl vyhotoven dne: 22.2.2023

Zapisovatel: Mgr. Tereza Bublíková

Starosta: Ing. Jaroslav Paznocht

ve Středoklukách dne:

ve Středoklukách dne:

Ověřovatel: Martin Šeda

Ověřovatelka: Mgr. Šárka Třísková

ve Středoklukách dne:

ve Středoklukách dne:

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: