



ZÁPIS Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE STŘEDOKLUKY



dne 9.11.2022 v 18.00
v jednací místnosti OÚ (Lidická č.p. 61)

Přítomní: B. Fröhde, L. Kuchař, J. Paznocht, J. Petřů, P. Rückl, J. Svobodová, M. Šeda, Š. Trísková, V. Vilím

Omluveni:

Neomluveni:

Uvítání – předsedající pan Ing. Jaroslav Paznocht oznámil, že zastupitelstvo bylo svoláno dle zákona a je usnášeníschopné.

ZAHÁJENÍ, URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající navrhl zapisovatele Mgr. Terezu Bublíkovou a ověřovatele Jitku Svobodovou a Martina Šedu.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Středokluky **určuje** zapisovatelem Mgr. Terezu Bublíkovou a ověřovatele Jitku Svobodovou a Martina Šedu.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Usnesení: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** následující program:

1. Zpráva starosty, místostarosty, výborů a komisí (Paznocht)
2. Zvýšení limitu pro veřejné zakázky Elpedo, s.r.o. (Paznocht)
3. Zvýšení limitu pro veřejné zakázky Aquastyl spol, s.r.o. (Paznocht)
4. Výbory a komise (Paznocht)
5. Odměny členů zastupitelstva (Paznocht)
6. Dotace spolkům (Bublíková)
7. Rozpočtové opatření (Paznocht)
8. Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje (Petřů)
9. Návrh rozpočtu obce na rok 2023 a Střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023-2026 (Paznocht)
10. **Souhlas s pracovněprávním vztahem mezi obcí a členem zastupitelstva obce (Paznocht)**
11. **Žádost p. Vaňkové nájemkyně Sportovního areálu „Koupaliště“ (Paznocht)**
12. Diskuse

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

1) Zpráva starosty, místostarosty, výborů a komisí (Paznocht)

Jednání 31.8.2022

1. Vydaní územního plánu obce Středokluky (Paznocht) – územní plán je dokončen.
2. Prodej části pozemku p. č. 54/1 k.ú. Středokluky (Paznocht) – nedořešeno.
3. Žádost majitele pozemku p.č. 26 (Paznocht) – nedořešeno.
4. Letní dotace 2022 (Bubliková) – smlouvy podepsány.
5. Oprava silnice Na Ovčíně (Paznocht) – proběhla dílčí oprava asfaltem.
6. Projekt Bezpečná chůze – Lidická Jih A+B (Paznocht) – stavba běží viz níže.
7. Informace o zprovoznění školy a školní jídelny (Kuchař, Paznocht) – vše běží.
8. VZ: Nákup svítidel a stožárů 2022 (Paznocht) – stožáry dodány, svítidla se očekávají.
9. VZ: Vybudování šaten na druhém stupni ZŠ Středokluky (Petrů) – do soutěže se nikdo nepřihlásil.
10. Pokračování přípravy projektu Centra obce Středokluky (Paznocht) – chystá se projednání s dotčenými úřady.
11. Nákup nového mobiliáře (Paznocht) – mobiliář dorazí do konce listopadu 22.
12. Závazný ukazatel ZŠ (Kuchař) – prostředky zaslány.
13. Rozpočtové opatření (Paznocht) – aplikováno.

Jednání 22. 6. 2022

1. Odkup pozemků p.č. 272/9 a 272/10 v k.ú. Středokluky a pozemků p.č. 570/46 a 570/47 v k.ú. Kněžves (Paznocht) – již probíhá zápis na katastru.
2. Výměna kanalizačních poklopů, stav dokončování ČOV a VaK (Paznocht) – viz výše.
3. Komunikace Nové Středokluky (Paznocht) – pozastaveno.

Jednání 11.5.2022

1. Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací – nepodepsána Bělky

Jednání 19.5.2021

1. Řešení pozemků v lokalitě U Hřiště pozemek p.č. 54/5 v k.ú. Středokluky (Paznocht)

Jednání 31.3.2021

1. Problematika svozu splašků z Černoviček – pravidla zatím nevydána. Ovšem provozovatel je připraven přijímat splašky.

Jednání 17. 2. 2021

1. Smlouva s družstvem Eurosignal – Datové sítě v obci (Paznocht) – chráničky se již ukládají.

Jednání 25. 11. 2020

1. Generel vodovodu (Paznocht) – čeká na vyhlášení.
2. Odkanalizování, zásobení pitnou vodou lokalit Černovičky, Pazderna (Paznocht) – čeká na vyhlášení.

Jednání 29. 4. 2020

1. Žádost předsedy Spolku občanů a přátel Nové Středokluky (Paznocht) – předáno právníkům.
2. Stav vody na přítoku k vodní nádrži (Sportovní areál "Koupaliště") - správa obecních vodních zdrojů (Paznocht, Petrů) – nedořešeno

Jednání 11. 3. 2020

Zrušení mikroregionu (Petrů) – čeká se na vypořádání majetku

Starosta informoval:

- Kanály Lidická ul. – KSUS urgována, přislíbili opravu do týdne. Byla upravena zeleň na vjezdu do obce od benzínky.
- Zamlžování dopravních zrcadel v obci – obec se problémem zabývala už před 3 lety. Řešení bylo drahé a bez garance funkčnosti. Nyní místostarosta M. Šeda provedl nový průzkum trhu a bylo objednáno gelové zrcadlo za výrazně nižší cenu, než bylo možné dříve. Pokud se tento typ zrcadla osvědčí, tak budou doobjednána další na zbývajících místech v obci.
- Křižovatka u benzínky – ŘSD projednává řešení celého prostoru, obec stále trvá na nových zastávkách.
- Vjezd do obce od D7 – řešeno s PČR, navrhuje KSÚS optickou brzdou a vodorovné dopravní značení. Bude pokračovat projednání.
- Plot v areálu ISS (u sokolovny) – je v dezolátním stavu a je nebezpečný. Jako nejvhodnější řešení se jeví plot zbourat a instalovat drátěnku – čekáme na schválení majitele areálu, Středočeského kraje.
- Chodníky Lidická jih A a průchod – firma by chtěla do týdne dokončit dláždění, následně budou umístěny sloupy VO a postaveno ztracené bednění na zpevnění svahu. Obec a jejím prostřednictvím realizační firma byla pokárána za špatné zacházení s chráněnými lipami, jedna z lip, po konzultaci s úřady, bude zřejmě přesazena. S p. Janotou je řešena lipová alej komplexně – po schválení záměru nadřazenými orgány dojde k velkému prořezu lip.
- Kubrovka – zástupci obce jsou pozváni na zasedání majetkové komise středočeského kraje, aby představili záměr obce s areálem.
- Na žádost zastupitelky pracovní četa vyčistila chodník u Ouválky.
- Územní studie dané územním plánem obce – obec se zaměří především na oblast za koupalištěm vedoucí až k dálnici (Údolí Zákolanského potoka). Ve spolupráci s p. Gogolákem připravujeme zadání. Další území budou řešena ve spolupráci s investory.
- Studie komunikací – již proběhlo jednání s prvním dopravním projektantem, do konce listopadu by měl ve spolupráci s obcí připravit zadání a předložit nabídku. Součástí studie by měl být i plán mobility potřebný pro čerpání dotací. Studie by měla v rámci bloků komunikací navrhnout kompletní dopravní opatření (dopravní značení, parkování apod.), stane se podkladem nejen pro tyto úpravy, ale také budoucí rekonstrukce ulic, umístění kontejnerových stání apod.
- Obec jedná o zadání strategie rozvoje školy s firmou ON-PLAN. Čekáme na nabídku. Obec potřebuje nezávislého zpracovatele, který bude mít nadhled a spojí zájmy všech aktérů.

Š. Třísková navrhuje, aby ředitel stejně udělal strategii v předstihu.

Starosta nesouhlasí stejně jako L. Kuchař – ředitel zpracovává jiné dokumenty a projekty v rámci školy navíc v tomto případě se jedná o širší strategii, která se nezabývá primárně pedagogickým rozvojem. Byla by to zbytečná práce. Ředitel bude jedním z hlavních účastníků budoucí strategie. Stejně jako učitelé a další zaměstnanci obce, rodiče dětí, obec i zástupci okolních obcí.

Š. Třísková konstatovala, že obec vykonává administrativní práci za ředitele školy. L. Kuchař vysvětlil, že se jedná o spolupráci. Obec zajišťuje především stavební a technickou stránku a komunikaci s nadřazenými orgány. Proces je pak rychlejší a efektivnější. Většinu projektů iniciuje obec. Vzhledem k prudkému nárůstu počtu žáků jedná obec prakticky v rámci krizového managementu. Zajištění dostatečné kapacity

školy je zodpovědností zřizovatele, což je obec a žádost podává obec, kdy ředitel žádost spolupodepisuje a dokládá zajištění personální kapacity.

- Dotace JSDH – obec získala pro jednotku dvě dotace. První na akceschopnost jednotky, kde jsme díky rychlému zpracování dostali šanci uplatnit více nákladů. Druhá dotace je na pořízení přívěsného vozíku pro hašení, který zajistí vyšší akceschopnost JSDH. Vozík bude obsahovat kompletní vybavení a nové čerpadlo. Celková dotace státu a kraje by měla dosáhnout cca ¾ ceny.
- Obec a základní škola jedná se smíchovskou Střední průmyslovou školou zaměřenou na IT o lektorech na výuku IT dovedností. Zatím jsme jednou ze čtyř spolupracujících základních škol. Projekt chtějí dát pod vedení MŠMT. Dle ŠVP budou na děti v oblasti IT kladeny vysoké nároky, proto jednáme o výuce tohoto typu na naší ZŠ.
- L.Kuchař jednal s dotační skupinou MAP. Znovu bude vypsaná výzva na dotace na školy, která může hradit až 95 % nákladů projektu. Obec má v plánu podat žádost na vybudování učebny virtuální reality. Podmínkou projektu bude vybudování bezbariérového WC v Kubrovice. Žádost byla již jednou podána, ale neúspěšně.
- JSDH Středokluky zajistilo uříznutí smrků u „Andělíčka“. Na stejném místě proběhl průzkum kanálu u zastávky, je zde prasklý překlad, který opravíme. Jedná se o dvě propojené šachty, kterými neteče voda.
- Studie COS – běží, nyní jsou projednávána dopravní řešení s nadřazenými úřady.
- Š.Třísková navrhla oslovit školu a požádat děti o úpravu zeleně v okolí sochy u „Andělíčka“.

Starosta – prostor upravuje zahradnická firma, je zde neúrodná půda, zároveň rostliny zde devastují právě děti čekající na autobus. Je možné v rámci budoucích úprav nechat někde menší záhon pro děti (např. v areálu školy).

P. Rückl – děti by mohli osázet rostlinami záhony po finální úpravě prostranství, vážili by si více tohoto prostoru. Starosta představil aktuální návrh úprav.

2) Zvýšení limitu pro veřejné zakázky Elpedo, s.r.o. (Paznocht)

Limit interní směrnice obce pro zadávání veřejných zakázek je 250 tis. Kč bez DPH.

Firma Elpedo s.r.o. je správcem veřejného osvětlení a vykonává běžné elektrikářské práce v obci. Pro tuto firmu již byl navýšen limit na 0,5 mil. Firma se ale přihlásila do VŘ na doplnění osvětlení a vyhrála. Tím byl limit značně překročen, protože se jedná se o zakázku více než 1 milion. V součtu bez DPH všechny práce za posledních 12 měsíců dosáhly 1,7 mil. Kč.

*Usnesení č.22/ZO/82: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** výjimku z interní směrnice obce Středokluky pro zadávání VZMR, která byla schválena usnesením zastupitelstva obce č. 19/ZO/55 dne 26.6.2019, a která nabyla účinnosti dnem 27.6.2019 na elektrikářské práce pro firmu Elpedo s.r.o. Limit se navyšuje na 2.500 000 Kč bez DPH.*

Hlasování: Pro:9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

3) Zvýšení limitu pro veřejné zakázky Aquastyl, spol. s.r.o. (Paznocht)

Při přípravě intenzifikace ČOV Středokluky jeden ze členů konsorcia pokračoval ve zkušebním provozu o půl roku déle. Během zkušebního provozu došlo na základě připomínek provozující firmy k dílčím úpravám a činnostem, které nemohou být považovány za reklamace ani nejsou součástí původní Smlouvy. Faktura je na částku 241 673,30,- Kč vč. DPH. Vzhledem k tomu, že tato firma již na jaře instalovala nová čerpadla a v součtu částka přesahuje obecní limit, požádal starosta o navýšení této částky. Ta samá firma také připravila dálkový přístup do systému ČOV v ceně 69 840 Kč bez DPH. Provozovatel teď vidí a ovládá čistírnu z řídicího centra, nemusí na ČOV denně jezdit.

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Středokluky dne 9.11. 2022

Dálkový dohled byl v původní smlouvě, ale byl připraven na systém fy. Kožený a není kompatibilní s jinými systémy. Nový systém je zabezpečeně otevírán ve webovém prohlížeči a všichni budoucí provozovatelé se do něj dostanou.

Usnesení č.22/ZO/83: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** výjimku ze směrnice obce Středokluky pro zadávání VZMR, která byla schválena usnesením zastupitelstva obce č. 19/ZO/55 dne 26.6.2019, a která nabyla účinnosti dnem 27.6.2019 na akci intenzifikace ČOV Středokluky pro firmu AQUASTYL spol. s.r.o. Limit se navyšuje na 1. 000 000 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro:9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

4) Výbory a komise (Paznocht)

Předsedkyně kontrolního výboru jednala o členství ve výboru s Ondřejem Koubou a Valdemarem Vilímem, tyto členy navrhla ke zvolení zastupitelstvem.

Předseda finančního výboru nabídl jedno místo ve výboru p. Zdeně Košecké. Opozice se připomněla se svým návrhem nominovat do finančního výboru Renatu Dudkovou. Předseda se rozhodl návrhu nevyužít a vyzval pana Vilíma k nominaci třetího člena.

Starosta oznámil, že další komise např. školská, sociální nebo spolková budou projednávány v lednu.

Usnesení č.22/ZO/84: Zastupitelstvo obce Středokluky **volí** členy kontrolního výboru pana Valdemara Vilíma a pana Ondřeje Koubu.

Hlasování: Pro:9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

5) Odměny členů zastupitelstva (Paznocht)

Zastupitelé se usnesli, že výši odměn z předchozího volebního období, navýší pouze o inflaci, stejně jako byla na předchozím jednání navýšena odměna místostarostům.

Zastupitelé se nedohodli na odměňování členů komisí, vzhledem k nevyjasněnému výkladu zákona, k této problematice budou dotazováni právníci. Projednání bodu se odkládá.

6) Dotace spolkům (Bublíková)

Do loňského zimního dotačního programu obce bylo alokováno 250 tis. Kč. Letošního navrhovaná výše alokovaných prostředků je stejná. Spolky tuto dotaci čerpají po dobu 8 kalendářních měsíců roku počínaje 1.1.2023.

Stávající Pravidla pro dotace spolkům byla termínována na období let 2019-2022. Starosta konstatoval, že spolky stávající pravidla vesměs dodržují a jsou vyhovující pro obě strany. Proto nyní navrhl jen drobné úpravy a prodloužení jejich platnosti do konce roku 2026.

Usnesení č.22/ZO/85: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** Pravidla pro dotace spolkům na roky 2023-2026.

Hlasování: Pro:9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Usnesení č.22/ZO/86: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** Zimní dotační výzvu pro rok 2023 s celkovou alokací prostředků ve výši 250 tisíc Kč.

Hlasování: Pro:9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

7) Rozpočtové opatření (Paznocht)

Nesnižuje ani nezvyšuje výdaje ani příjmy. Jedná se pouze o přesun financí mezi jednotlivými paragrafy a položkami rozpočtu.

*Usnesení č.22/ZO/87: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 8/2022. Celkové příjmy ani výdaje se nemění.*

Hlasování: Pro:9

Proti: 0

Zdrželi se:0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

8) Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje (Paznocht)

Pro přípravu smlouvy k dotaci ze Středočeského Fondu obnovy venkova je nutné schválení přijetí dotace obecním zastupitelstvem. Jedná se o dotaci ve výši 1 231 000 Kč dle počtu obyvatel obce. Dotace bude použita na projekt Chodníky Lidická JIH A.

*Usnesení č.22/ZO/88: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 1 231 000 Kč na projekt Chodníky a zastávka Lidická JIH A.*

Hlasování: Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

9) Návrh rozpočtu obce na rok 2023 a Střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023-2026 (Paznocht)

Starosta představil základní investice a dotace na příští rok. Návrh rozpočtu bude zveřejněn během listopadu dle zákona.

10) Souhlas s pracovním vztahem mezi obcí a členem zastupitelstva (Paznocht)

Pan Petrů je od roku 2020 zaměstnancem obce Středokluky. Vzhledem k tomu, že je zároveň členem zastupitelstva byl tento pracovní poměr schválen zastupitelstvem obce. Pan Petrů zůstal zastupitelem i po podzimních volbách a jeho pracovní poměr trvá. Tento vztah je vhodné opět stvrdit schválením nového zastupitelstva.

*Usnesení č. 22/ZO/89: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** v souladu s § 84, odst. 2, písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, pokračování pracovního vztahu mezi obcí Středokluky a zastupitelem p. Ing. Janem Petřem.*

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 1-Petrů

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

11) Koupaliště (Paznocht)

Nájemkyně sportovního areálu Koupaliště požádala obec o nákup tobogánu a o schválení umístění 6 mobilheimů do areálu. Obojí za účelem zatraktivnění poskytovaných služeb v areálu.

Zastupitelé se shodli, že navrhovaný záměr by byl nevídaným zdrojem hluku, nejsou vyřešena parkovací stání ani hygienické podmínky v okolí těchto objektů.

Umístění tobogánu je esteticky a proporčně nevhodné k tomuto místu. Také by stavba byla nebezpečná a muselo by se zajistit hlídání, aby nedošlo ke zranění pádem. Dokud nebude zpracována územní studie Zákolanského potoka, není možné takové stavby umisťovat.

*Usnesení č.22/ZO/90: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** umístění 6 mobilheimů a tobogánu ve Sportovním areálu Koupaliště dle žádosti jeho nájemce.*

Hlasování: Pro:0

Proti: 9

Zdrželi se: 0

USNESENÍ NEBYLO SCHVÁLENO

12) Diskuse (Paznocht)

Starosta pozval zastupitele a občany na akce:

Hasičská zábava 19.11.

Rozsvěcení vánočního stromu a divadlo pro děti 23.11.

26.11. Předadventní trh, Vánoční setkání na Ovčíně

2.12. Flašiny v kostele

3.12. Vánoční koncert Marika Singers

5.12. Mikuláš

22.12. Zpívání pod Vánočním stromem v ZŠ

23.12. Betlémské světlo

Atd.

? Š.Třísková – oslovujeme místní zemědělce s žádostí o pomoc se zimní údržbou v obci?

Starosta – ano, po špatných zkušenostech s obyvateli obce nemají zájem o trvalý závazek. Pan Šebek pomáhá s údržbou na Černovičkách, pan Rákos s ulicí v Lukách a pan Chvoj v největší krizi také přijede, pokud ho požádáme. Jejich stroje, ale nejsou vhodné k úklidu menšího množství sněhu z vozovek. Větší firmy z okolí úklid odmítají, dávají přednost větším zakázkám. Bohužel zde vznikly dříve špatné zkušenosti a spory s občany.

B.Fröhde upozornila na proschlé tůje u „horních bytovek“. Problém budeme řešit s obecním správcem zeleně.

J.Svobodová poděkovala za vyčištění chodníku u Ouválky.

M.Šeda – předal Š.Třískové odpověď na její písemný dotaz ev. pod č. j.OUST-1327/2022

Příští jednání ZO proběhne 14.12.2022 od 18:00

Jednání ukončeno 20.20 hod.

PŘÍLOHY:

Rozpočtové opatření č.8/2022

Zimní dotační program

- výzva
- pravidla

Zápis byl vyhotoven dne: 9.11.2022

Zapisovatel: Mgr. Tereza Bublíková

Starosta: Ing. Jaroslav Paznocht

ve Středoklukách dne:

ve Středoklukách dne:

Ověřovatel Martin Šeda:

Ověřovatel Jitka Svobodová:

ve Středoklukách dne:

ve Středoklukách dne:

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: