MĚSTSKÝ ÚŘAD HOSTIVICE

Stavební úřad

Husovo nám. 13, 253 80 Hostivice

Oprávněná úřední osoba: Jakub Špička
Tel: 220397129
E-mail: spicka@hostivice.eu
Spis. zn.: S-SÚ-05182/22-Špi
Č.j.: 10018/22/SÚ/JŠp

Dle rozdělovníku

Datum: 18.7.2022

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Jiří Beran, nar. 24.7.1964, Pod lysinami 469, 147 00 Praha

(dále jen "žadatel") podal dne 27.4.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Oplocení pozemku a umístění přístřešku pro chov kamerunských ovcí a umístění lodního kontejneru (technické zázemí, sklad)

na pozemku parc. č. 1010 v katastrálním území Středokluky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Oplocení pozemku drátěným pletivem do ocelových sloupků výšky 1,8m s vjezdem osazeným dvoukřídlými vraty šířky 4m
- Přístřešek půdorysných rozměrů 6 x 4m, výšky 1,8m
- Lodní kontejner půdorysných rozměrů 12 x 2,5m, výšky 2,5m, osazený na betonové patky

Městský úřad Hostivice, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

23. srpna 2022 (úterý) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných Na místě stavby. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Hostivice, Stavební úřad, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:30, 13:00 - 17:30, v ostatních dnech po telefonické domluvě). **Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě**:

u vjezdu na pozemek parc. č. 1010

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jakub Špička
referent stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Toto oznámení bude doručeno veřejnosti veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu Hostivice a **Obecního úřadu Středokluky** po dobu 30 dnů. Za den doručení se považuje 30.den vyvěšení.

Vyvěšeno: .....

Sejmuto: ..... Razítko a podpis: .....

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Jiří Beran, Pod lysinami č.p. 469/15, 147 00 Praha 47
Obec Středokluky, IDDS: xr8bmsb
sídlo: Lidická č.p. 61, 252 68 Středokluky
Ing. Vítězslav Chvoj, Na Parcelách č.p. 177, 252 68 Středokluky
Ing. Josef Chvoj, Makotřasy č.p. 3, 273 54 Lidice
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

dotčené správní úřady
OŽP MěÚ Černošice, IDDS: u46bwy4
sídlo: Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

ostatní
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Obecní úřad Středokluky, IDDS: xr8bmsb
sídlo: Lidická č.p. 61, 252 68 Středokluky