



ZÁPIS Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE STŘEDOKLUKY

dne 15.12. 2021 v 18.00
v „Obecním servise“ (č.p. 117)



Přítomní: Duchajová, Chvoj, Kuchař, Maršál, Paznocht, Petrů

Omluveni: Černý, Melíšek, Šebková

Neomluveni:

Uvítání – předsedající pan Ing. Jaroslav Paznocht oznámil, že zastupitelstvo bylo svoláno dle zákona a je usnášeníschopné. Také zmínil, že zastupitelstvo bude vysíláno online přes YouTube, ale záznam nebude po ukončení přenosu veřejně dostupný.

ZAHÁJENÍ, URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající navrhl zapisovatele Mgr. Terezu Bublíkovou a ověřovateli RNDr. Ladislava Kuchaře Ph.D. a Ing. Jana Petrů

Usnesení: Zastupitelstvo obce Středokluky **určuje** zapisovatelem Mgr. Terezu Bublíkovou a ověřovateli RNDr. Ladislava Kuchaře Ph.D. a Ing. Jana Petrů.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Usnesení: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** následující program:

1. Zpráva starosty, místostarosty, výborů a komisí (Paznocht)
2. Koncesní smlouva na provozování vodovodu a kanalizace (Paznocht)
3. Obecně závazná vyhláška obce Středokluky č. 1/2021, o místním poplatky za obecní systém odpadového hospodářství.
4. Obecně závazná vyhláška obce Středokluky č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
5. Platby poplatků v roce 2022 (Paznocht)
6. Zimní dotační program (Paznocht)
7. VZ Energie na roky 2022-23 (Paznocht)
8. Akcie Vodárny Kladno – Mělník (Paznocht)
9. Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti (Středočeský kraj)
10. Rozpočet Mateřské školy Středokluky, p.o na rok 2022+ Střednědobý výhled rozpočtu (Paznocht)
11. Rozpočet Základní školy Středokluky, p.o na rok 2022+ Střednědobý výhled rozpočtu (Paznocht)
12. Rozpočet na rok 2022 (Paznocht)
13. Rozpočtové opatření (Paznocht)
14. Diskuse

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

1) Zpráva starosty, místostarosty, předsedů komisí a výborů

Jednání 10. 11. 2021

1. Prodej CAS Tatra (Paznocht) – čekáme na nabídky.
2. Dotace na CAS – kraj (Paznocht) – vyplacena.
3. Pronájem sportovního areálu "Koupaliště" (Paznocht) – smlouva je připravena k podpisu, ve čtvrtek (16.12.) proběhne předání areálu.
4. Pronájem objektu občerstvení vedle OÚ (Paznocht) – elektrická přípojka v řešení.
5. Prodej posledního pozemku pod bytovými domy (Paznocht) – smlouva připravena.
6. Instalace nového Z-Boxu (Paznocht) – Z-box v provozu.
7. Koncesní řízení na provozovatele ČOV Středokluky (Paznocht) – viz. níže
8. Rekonstrukce ulice Na Ovčíně – VZ + dotace (Petrů) – žádost o dotace bude podána do konce týdne.
9. Nájemní smlouva – školní jídelna (Paznocht) – běží.
10. Spolupráce s destinační agenturou Kladensko-Slánsko (Paznocht) – smlouva zatím nepodepsaná.
11. Dotace ze Středočeského infrastrukturního fondu (Petrů) – čekáme na podpis smlouvy.
12. Dotace MAS – učebna, Bezpečná chůze (Petrů, Kuchař) – žádosti podány.
13. Příprava rozpočtu na rok 2022 (Paznocht) – viz níže.
14. Rozpočtové opatření (Paznocht) – zapracováno.

Jednání 23.6. 2021

1. VZ: Šatny ZŠ (Paznocht) – akce odsunuta na rok 2022.
2. VZ: Výměna kanálových vpustí (Paznocht) – obec chystá vzor a objednávku.
3. VZ: Elektronické informační panely (Paznocht) – dotace schválena, probíhá příprava VŘ.

Jednání 19.5.2021

1. Řešení pozemků v lokalitě U Hřiště pozemek p.č. 54/5 v k.ú. Středokluky (Paznocht) – nedořešeno vzhledem k záměrům jednoho z vlastníků.
2. Žádost o odkup pozemku p.č. 126/2 v k.ú. Středokluky (Paznocht) – v řešení.

Jednání 31.3.2021

1. Problematika svozu splašků z Černoviček – pravidla zatím nevydána.
2. Centra obce Středokluky – dodatek ke smlouvě (Paznocht) – v řešení.

Jednání 17. 2. 2021

1. Smlouva s družstvem Eurosignal – Datové sítě v obci (Paznocht) – čeká se na začátek stavby na Ovčíně.

Jednání 25. 11. 2020

1. Odkup pozemku p.č. 272/10 v k.ú. Středokluky – příjezdová komunikace k nádraží (Paznocht) – nedořešeno.
2. Generel vodovodu (Paznocht) – čeká na vyhlášení.
3. Odkanalizování, zásobení pitnou vodou lokalit Černovičky, Pazderna (Paznocht) – čeká na vyhlášení.

Jednání 23. 9. 2020

1. Prodej pozemků ŘSD – modernizace D7 (Paznocht) – Proběhla schůzka s ředitelem ŘSD. Nájezd Středokluky bude rozšířen 2028+. Proběhne schůzka s projektantem ohledně nových zastávek odb. Černovičky.

Jednání 29. 4. 2020

1. **Žádost předsedy Spolku občanů a přátel Nové Středokluky (Paznocht)** – Nedořešeno.
2. **Stav vody na přítoku k vodní nádrži (Sportovní areál "Koupaliště") - správa obecních vodních zdrojů (Paznocht, Petru)** – nedořešeno

Jednání 11. 3. 2020

1. **Zrušení mikroregionu (Petru)** – běží. Již se chystá výmaz z rejstříku.

Starosta informoval:

Projekty, které nyní běží (v projekci, přípravě VZ)

- a) Situace u ČOV, projektů chodníků, silnice Na Ovčíně apod. se nezměnila.
- b) Bezpečná chůze – Středokluky – Běloky – prostředky proplaceny IROPem.
- c) Proběhlo jednání s ředitelem ŘSD panem Mátlem.
- d) BetonBau – obec se zatím nevyjádřila, musí proběhnout schůzka s osadním výborem NS.
- e) Havarijní kácení kaštanů u Ouválky – dva stromy budou prořezány, dva zřejmě pokáceny z důvodu velmi špatného stavu a rizika pádu.
- f) Dodatek ke smlouvě k FCC Regios, a.s. – byl podepsán druhý dodatek týkající se cen za svoz komunálního odpadu. Tento dodatek vychází ze smlouvy a reaguje na meziroční inflaci.
- g) Efekt – Výměna veřejného osvětlení je prakticky dokončena. Obec nyní hodnotí, kvalitu osvětlení na různých místech v obci. Má vytipovaná místa, kde je osvětlení nedostačující.
Obec obdržela petici za osvětlení u č.p. 1. Spor občanů o míru osvětlení tohoto místa bude řešen úpravami umístění lampy.

2) Koncesní smlouva na provozování vodovodu a kanalizace (Paznocht)

Od léta obec chystá koncesní smlouvu na provoz vodovodu a kanalizace v obcích Středokluky a Běloky. Tato koncese je podmínkou dotace na provoz ČOV. Také došlo k aktualizaci či vytvoření potřebných dokumentů, které jsou nutné pro provoz ČOV.

Proces konečně prošel schválením všech orgánů. Nyní může obec uzavřít smlouvu s vítězem. Zájemci byli dva, stávající provozovatel firma Petr Kožený, s.r.o. a dřívější 1. vodohospodářská společnost s.r.o. Vítězem se stala druhá z nich.

K převodu smluv občanů dojde až v příštím roce, obec se bude snažit zorganizovat změny společně s platbami poplatků za odpady a psy.

Jak bylo již avizováno, dojde k navýšení vodného i stočného, i protože bylo výrazně zvýšeno nájemné, které slouží ke střádání na obnovu vodovodů a kanalizací. Cena je sice z větší části regulovaná, ale po vyplnění finančních nástrojů vyšla cena vyšší. Hlavní příčinou zdražení je vyšší cena přebírané vody od Středočeských vodáren. Druhou významnou příčinou je výrazná nárůst ceny elektrické energie.

Cena s DPH 2021 – vodné 57 Kč/m³, stočné 40 Kč/m³, celkem 97 Kč.

Cena s DPH 2022 – vodné 67 Kč/m³, stočné 44 Kč/m³, celkem 111 Kč.

Rozdíl 14 Kč, cca 14 % ceny.

*Usnesení č.21/ZO/88: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** Smlouvu o provozování vodovodu, kanalizace a ČOV mezi obcemi Středokluk a Běloky na jedné straně a 1. Vodohospodářskou společností s.r.o. Pověřuje starostu k podpisu smlouvy.*

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Středokluky dne 15. 12. 2021

Hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 1- Maršál

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

3) Obecně závazná vyhláška obce Středokluky č. 1/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství (Paznocht)

Jedná se o aktualizaci dle nové legislativy. Nemění se cena svozu. Starosta pouze upozornil na výjimku, která nyní umožňuje osobám, které se trvale nezdržují ve Středoklukách, ale mají tady bydliště odpustit poplatek na základě např. nájemní smlouvy nového bydliště. Jedná se asi o 30 lidí ročně. Většina lidí, která má nárok není schopna splnit tuto podmínku. Zastupitelé se dohodli výjimku nechat ve vyhlášce, pokud projde kontrolou MVČR, bude obec důrazněji vymáhat zdůvodnění pro uznání této zmíněné výjimky.

Usnesení č.21/ZO/89: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Středokluky č. 1/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

4) Obecně závazná vyhláška obce Středokluky č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství (Paznocht)

Obec musí aktualizovat i vyhlášku o „systému odpadového hospodářství“, která určuje, jaké druhy odpadů a kde lze ve Středoklukách odkládat. Prakticky šlo pouze o uvedení vyhlášky do souladu s realitou.

Usnesení č.21/ZO/90: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Středokluky č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

5) Platby poplatků v roce 2022 (Paznocht)

Poplatky v roce 2022 budou ve stejné výši jako v roce 2021. Za každou přihlášenou osobu se bude platit 600 Kč a stejně za nemovitost bez přihlášených osob. Obec dodá vyúčtování v lednu.

Platba bude možná od 1.1. 2022:

- 1) Platebním portálem Středočeského kraje – odkaz bude na webu.
- 2) Osobně na obecním úřadě
 - a) Platební kartou
 - b) Hotově
- 3) Převodem.

Obec plánuje vydat informační leták stejně jako loni.

6) Zimní dotační program 2022 (Paznocht)

I v příštím roce bude obec vypisovat dotační program pro spolky. Navrhovaná výše alokovaných prostředků je 200 tisíc Kč. Spolky mohou tuto dotaci čerpat v období od 1.1. do 31.8.2022.

Zastupitelé se dohodli na zvýšení alokovaných prostředků na 250,- tis. Kč.

Usnesení č. 20/ZO/91: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje Zimní dotační výzvu pro rok 2022 s celkovou alokací prostředků ve výši 250 tisíc Kč.

Hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

7) VZ Energie na roky 2022-23 (Paznocht)

Obec každoročně vyhlašuje veřejnou zakázku na dodávky plynu a elektřiny v období 1. dubna – 31. března následujícího roku. Energie jsou soutěženy za obec Středokluky, MŠ Středokluky, ZŠ Středokluky a TJ Sokol Středokluky. Zakázka bude vyhlášena koncem února 2022.

Vzhledem k situaci na trhu energií se budeme snažit soutěžit co nejpозději.

*Usnesení č. 20/ZO/92: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** VZ 2021-19 Plyn pro roky 2022-23. Zároveň **jmenuje** komisi ve složení RNDr. Ladislav Kuchař PhD., Ing. Jan Petru, Ing. Vítězslav Chvoj náhradník Tomáš Maršál a **pověřuje** starostu k podpisu smlouvy dle rozhodnutí výběrové komise.*

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

*Usnesení č. 20/ZO/93: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** VZ 2021-20 Elektřina pro roky 2022-23. Zároveň **jmenuje** komisi ve složení RNDr. Ladislav Kuchař PhD., Ing. Jan Petru, Ing. Vítězslav Chvoj náhradník Tomáš Maršál a **pověřuje** starostu k podpisu smlouvy dle rozhodnutí výběrové komise.*

Hlasování: Pro:6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

8) Akcie Vodárny Kladno – Mělník (Paznocht)

Vodárny Kladno – Mělník nabízí k odkupu další várku svých akcií. Jedná se o neodkoupené akcie z minulé nabídky. Obec může koupit akcie dle výše svého podílu.

Nabídka je na 25 Ks akcií v ceně 366 Kč. Tedy celkem 9150 Kč.

*Usnesení č.21/ZO/94: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** nákup akcií Vodáren Kladno – Mělník, a.s. v počtu 25 Ks v ceně 366 Kč za kus.*

Hlasování: Pro:6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

9) Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti (Středočeský kraj)

Středočeský kraj mění způsob financování veřejné dopravy. V krajské veřejné dopravě doposud fungoval nepřehledný systém, kde některé obce platily Praze za větší počet spojů, jiné obce platily Středočeskému kraji a některé neplatily vůbec nic. Středokluky měly štěstí, protože mají velmi dobrou dopravní dostupnost díky své poloze mezi Prahou a Kladnem, ale na veřejnou dopravu vůbec nepřispívaly. Naopak například sousední Kněževes přispívala 571 tisíc korun ročně za linku 319, Hostouň za linky 319 a 306 dokonce 1,02 mil. Kč ročně, Číčovice 108 tisíc ročně, Tuchoměřice 2,7 mil. Kč ročně.

Nové vedení kraje připravilo změnu systému, který by měl více odpovídat opravdovému množství spojů, jejich vytížení, jejich významu pro školy apod. Ačkoli obec nechce platit více peněz, chápe krizi ve veřejné dopravě způsobenou inflací i hygienickými omezeními. Naše obec z toho vyšla velmi dobře. Příspěvek v roce 2022 bude činit 100 940,- Kč, což je výrazně méně, než předpokládal první navrhovaný model plateb a bude se upravovat dle počtu spojů. Nyní do Středokluk jezdí z Prahy ve všední den přes 50 párů spojů linek 322, 323 a 342, několik školních spojů linky 319 a také nyní neatraktivní vlaková linka S45. O víkendu je to asi polovina spojů.

*Usnesení č.21/ZO/95: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** Smlouvu o zajišťování a financování dopravní obslužnosti a **pověřuje** starostu k podpisu této smlouvy.*

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

10) Rozpočet Mateřské školy Středokluky, p.o. na rok 2022 + Střednědobý výhled rozpočtu (Paznocht)

Mateřská škola má podobný rozpočet jako v minulém roce. Obec předpokládá, že vzhledem k nárůstu cen energií a možným úpravám systému plateb obědů bude nutné během roku částku navýšit.

Usnesení č.21/ZO/96.: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje Rozpočet Mateřské školy Středokluky, p.o. na rok 2022

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Usnesení č.21/ZO/97: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Středokluky, p.o. na rok 2022-24

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Usnesení č. 21/ZO/98: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje Závazný ukazatel příspěvku Mateřské škole Středokluky, p.o. na rok 2022 ve výši 600 000. Kč.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

11) Rozpočet Základní školy Středokluky, p.o. na rok 2022 + Střednědobý výhled rozpočtu (Paznocht)

Vzhledem ke zdravotním důvodům nebyly důsledně prodiskutovány požadavky školy na zvýšení rozpočtu. Škola požádala o částku téměř trojnásobnou než v dřívějších letech z důvodu nevyřešených dřívějších vyrovnání s TJ Sokol Středokluky, kde je nedořešené pohledávka za minulé roky a dojde k navýšení platby. Druhá část navýšení je provoz školní jídelny a nedořešených pohledávek, které vznikly při převodu školní jídelny od bývalé SOŠ a SOU S Kubra Středokluky. Položka rozpočtu, která odpovídá dřívějším platbám byla navýšena minimálně, což v podstatě odpovídá míře současné inflace.

Starosta vzhledem k velké nejistotě jak ze strany TJ, tak Středočeského kraje navrhl, aby obec na převzala na sebe riziko a jak vyrovnání se sokolem, tak případné navýšení nákladů provozu školní kuchyně sanovala až dle jejich výše zvláštním navýšením závazného ukazatele. Dále se zastupitelé zaručili, že předložené body jsou oprávněné a obec tyto finanční prostředky ZŠ poskytne okamžitě po jejich přesném vyčíslení, neboť jsou si vědomi, že bez těchto prostředků nemůže ZŠ zajistit řádně svoji činnost. Zároveň z diskuse vyplynulo, že bude nutné vyřešit některé nejasnosti v systému, jak nastavit systém pro výpočet „režijních nákladů“, které jsou jediné placeny z rozpočtu obce.

Usnesení č.21/ZO/99: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje Rozpočet Základní školy Středokluky, p.o. na rok 2022 po úpravě dle závazného ukazatele rozpočtu obce na rok 2022.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1- Kuchař
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Usnesení č.21/ZO/100: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Základní školy Středokluky, p.o. na rok 2022-24 po úpravě dle závazného ukazatele rozpočtu obce na rok 2022.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1- Kuchař
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

*Usnesení č. 21/ZO/101: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** Závazný ukazatel příspěvku Základní škole Středokluky, p.o. na rok 2022 ve výši 1.500 000 Kč.*

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1- Kuchař
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

12) Rozpočet na rok 2022 (Paznocht)

Starosta představil největší projekty na příští rok, představil dotace, o které je požádáno a odhaduje, že výdaje příští rok bez nákupu střední školy, mohou dosáhnout výše až 50 milionů korun. Návrh rozpočtu obce i příspěvkových organizací byli řádně zveřejněny dle zákona.

*Usnesení č.21/ZO/102: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** Rozpočet obce Středokluky na rok 2022 s výdaji ve výši 31 706 200,-. a příjmy ve výši 34 101 285,33,- Kč. Přebytek rozpočtu bude využit ke krytí nepředpokládaných výdajů.*

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

13) Rozpočtové opatření (Paznocht)

Oproti předpokladu byl daňový výběr vyšší, proto musela obec přistoupit k navýšení příjmů a také dílčím přesunům v rámci paragrafů.

*Usnesení č.21/ZO/103: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 10/2021, které zvyšuje příjmy o 1 880 000 Kč.*

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

14) Diskuse

Starosta popřál přítomným Veselé Vánoce a mnoho zdraví do roku 2022.

PŘÍLOHY:

Standart veřejné dopravy
Rozpočtové opatření č. 10/2021
Rozpočet Základní školy Středokluky, p.o.
Střednědobý výhled rozpočtu Základní školy
Středokluky, p.o. na roky 2022-24
Rozpočet Mateřské školy Středokluky, p.o.
Střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy
Středokluky, p.o. na roky 2022-24

Zápis byl vyhotoven dne: 15.12.2021

Zapisovatel: Mgr. Tereza Bublíková

Starosta: Ing. Jaroslav Paznocht

ve Středoklukách dne:

ve Středoklukách dne:

Ověřovatel: RNDr. Ladislav Kuchař Ph.D.

Ověřovatel: Ing. Jan Petřů

ve Středoklukách dne:

ve Středoklukách dne:

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: