4

textová část

Centra obce Středokluky

Abstrakt

Historické obci dnes rozdělené do tří center schází vitální veřejný prostor, komunitní centrum i přehledná organizace. S respektem k historickému významu nepřicházíme s razantní revolucí veřejného prostoru, ale s jeho evolucí. Neměníme strukturu obce, ale podněcujeme její vývoj. Obnovujeme zašlého genia loci návsi a historického centra, vyřešili jsme umístění a rozšíření základní a mateřské školy ve Školské ulici. Zklidněním komunikace a přemístěním zastávky jsme vytvořili bezpečnou a interaktivní ulici pro žáky i nové komunitní náměstí v předprostoru sokolovny. Nevyužitý zelený pás jsme proměnili na atraktivní park s cyklopointem i kioskem. Kvůli historickému významu místa nepřesouváme Obecní Úřad, ale navyšujeme jeho kapacity propojením objektů moderní novostavbou, hostící modifikovatelnou zasedací místnost. Komunitní centrum jsme doplnili otevřenou zahradou Obecního Úřadu a servisní centrum obce kultivovali konfigurací nové hasičské zbrojnice, servisního centra veřejného prostoru.

Průvodní zpráva

1. Potenciál a kontext řešeného území

Původní struktura, dnes rozdělená do tří center v náručí historické architektury, postrádá kompaktní veřejný prostor. Centra obce pojí dopravní uzel Kladenské, Školské a Lidické ulice. Historické centrum leží v sousedství původních statků, zanedbaného rybníka a zdí obklopeného kostela sv. Prokopa. Kladenská ulice propojuje historickou náves se servisním centrem a rozvojovým územím na jihu. Jde o důležitou dopravní linii s autobusovou zastávkou, využívanou žáky místních škol. Z bezpečnostního hlediska jsou zastávky v obou směrech nevhodně umístěny; na křižovatce Školské a Kladenské ulice. Od křižovatky pokračuje Školská na západ, lemovaná rodinnými domky a budovou základní a mateřské školy, která dnes zdaleka nevyhovuje kapacitám a potřebám obce. Škola postrádá sportovní hřiště i interaktivní prostor pro děti. Profil ulice pokračuje kolem střední školy, sokolovny, obchodu a menšího parčíku, kde se napojuje na Starý vrch a Lidickou ulici. Ve směru na jih míjí Pomník obětem první a druhé světové války, nevyužitým předprostor budovy Obecního Úřadu a pošty. Pokračuje dál až na křižovatku s Kladenskou ulicí, k nevyhovujícímu servisnímu centru, hasičárně, sběrnému dvoru a další autobusové zastávce. Obci schází provázanost veřejným prostorem, vitální zeleň i komunitní centrum. Chybí zde atraktivní prostředí pro návštěvníky, adekvátní konfigurace mobiliáře, atraktivních prvků a funkcí v prostoru kolem významných pomníků a budov; úřadu, kostela, hasičárny, původních statků i zastávek autobusu.

2. Základní principy návrhu

S respektem k významu a historickému charakteru Středokluk nepřicházíme s revolucí veřejného prostoru, ale s jeho evolucí. Nepřebudováváme strukturu obce, ale podněcujeme pozitivní a dlouhodobý vývoj. Propojujeme cennou historii se současnou tváří a kultivací zanedbaných prostranství obnovujeme zašlého genia loci. Na významné historické trase propojujeme nekompaktní centra do jednoho jádra, kulturního a společenského těžiště. Navrhli jsme strukturu různorodých prostorů, alejí a téměř bezúdržbových vodních i přírodních prvků, které podporují retenci dešťové vody v místě spádu.

a. Historické centrum

V návrhu jsme obnovili genia loci malebné návsi; její západní část jsme doplnili amfiteátrem s přírodním charakterem, jako dějiště kulturních akcí. Přes zklidněnou ulici Kladenská navazujeme kultivovanými břehy rybníka pod kostelní zdí. Doplní je dřevěná mola s přístupem k vodní hladině. Západní část návsi propojujeme pobytovým schodištěm s ulicí Ke Kinu. Přístupem z návsi zapojujeme kostel sv. Prokopa do vitálního veřejného prostoru historického centra. Venkovský charakter jsme podpořili volbou materiálu pochozích ploch, kdy plochu amfiteátru tvoří převážně traviny a dlažba. Pro náves – před pobytovým schodištěm – jsme zvolili mlat doplněný dlažbou pro zpřístupnění soukromých pozemků.

b. Školská ulice

Zklidnění ulice Kladenská pokračuje až do prostoru nové točny autobusu v místě stávajícího ostrůvku s barokní sochou a dál celou Školskou ulicí. Původní zastávky nahrazujeme bezpečnou točnou vsazenou to paty Školské ulice, která zajistí obousměrný provoz autobusové linky. Z respektu k historii obce jsme se rozhodli, zachovat polohu školy ve Školské ulici, aby i budova úřadu a pošty mohla zůstat na svém původním místě. Školu jsme očistili od přístaveb, navrhli její dostavbu včetně nové zahrady a terasy v předprostoru. Navrhovaná forma dostavby je její nejexponovanější podobou, která může být zredukována

podle potřeb školy. Profil ulice doplňujeme vitální alejí a zelnou oázou s prvky sportovního hřiště a parku pro žáky. Navržené bioretenční žlaby ulici obohatí o vodní element, místy překlenutý dřevěnými mostky.

c. Náměstí Školská

Klidná a bezpečná ulice, ústí do nového náměstí Školská na dnes nevyužité ploše před sokolovnou. Náměstí je sdíleným prostorem pro trhy, společenské a kulturní akce. Doplní ho nový cyklopoint a terasa kiosku. Veřejná zahrada v místě původního parku obohatí nároží Starého vrchu a Školské ulice atraktivními prvky dětského hřiště, lavičkami i polosoukromým zákoutím dřevěné pozorovatelny. Zachovali jsme přírodní charakter parku se začleněnou studnou a vitální veřejný prostor jsme protkali vodními prvky bioretenčních žlabů.

d. Správní centrum

Kvůli historickému významu místa, jsme se rozhodli Obecní Úřad zachovat na původním místě. Budovu úřadu a pošty jsme propojili novostavbou s vedlejší budovou, kam situjeme novou knihovnu a prostornou kavárnu s terasou. Prosklená novostavba je novým vstupem správního centra a hostí modifikovatelnou zasedací místnost. Posunutím skleněných stěn vzniká otevřený prostor kulturních a společenských akcí. Vstup do správního centra dotvoří Pomník obětem první a druhé světové války. Zpřístupnili jsme prostor za Obecním Úřadem, kde navrhujeme zahradu doplněnou atraktivními prvky a vodním elementem retenčních žlabů. Své místo zde našla i hudební zkušebna.

e. Servisní centrum

Doplněná alej Lidické ulice pokračuje směrem na jih ke křižovatce s Kladenskou ulicí, k servisnímu centru, kde navrhujeme novostavbu hasičské zbrojnice a technických služeb. Zpřístupnili jsme celý areál tak, aby bylo možné, ho pohodlně objet. Sestavou nových hmot jsme formovali i komunitní dvůr jako místo konání veřejných akcí, ale i prostor pro rekreaci. Přes ulici navazuje kultivovaný prostoru autobusové zastávky a barokní sochy.

Centra obce Středokluky

HPP objekt sboru dobrovolných hasičů	385,8 m^2
HPP objekt technických služeb	272,5 m^3
HPP objekt úřadu - dostavba	206,5 m^2
HPP objekt základní školy - dostavba	836,3 m^3
objekt navržený nad rámec zadání	
zpevněné plochy upravované - návrh	9 600,0 m^2
nezpevněné plochy upravované - návrh	2 400,0 m^2