PRŮVODNÍ ZPRÁVA

CENTRA OBCE STŘEDOKLUKY

ABSTRAKT, koncept

Architektura reprezentující obec by měla být pokud možno přiměřená a jednoduchá, aby překlenula rozdílný vkus občanů a odolala střídání módních trendů.

Vesnický ráz spatřujeme především v přiměřených jednoduchých objemech, útlých obdélných půdorysech domů, tradičních materiálech i v určité rozostřenosti ploch.

Detašovaný obecní sál pracuje s ideou transparentnosti. Má charakter zvedajícícho se otevřeného pavilonu umístěného v zeleni. Akce se mohou přelévat do veřejného prostoru. Geometrie reaguje na zatáčející se ulici.

Obecní úřad i pošta jsou umístěny ve stávajících objektech, které nově propojuje vstupní hala. Ta ustupuje z uliční čáry a vytváří chráněný předprostor, jehož dominantou je pomník oproštěný od zbytné ohrádky. Spolky mohou využít školní dvůr.

Hasičská zbrojnice umístěná ve stávající hale a novostavba technických služeb připomene klasickou figuru statku se dvorem.

Náves a rybník: Přírodní břeh, cesta po hrázi, vyhlídka, zelený svah.

RYBNÍK a HISTORICKÁ NÁVES

Odstraňujeme zpevněý břeh a náves propojujeme s rybníkem přírodním břehem - pláží. Břeh lemují vodomilné rostliny. Doplňujeme cestičku po hrázi rybníka. Chceme zpřístupnit krásné místo nad rybníkem s vyhlídkou na náves.

Rádi bychom zachovali vesnický ráz návsi bez jasně definovaných hranic ploch, obrubníků apod. Stávající zahrádky v péči místních bychom podpořili a vymezili valouny. Svah by měl zůstat zelený pouze doplňujeme přirozenou cestičku a stromy. Svah lemuje luční kvítí, měl by umožnit sáňkování.

PŘEDPROSTOR KOSTELA

Dnešní prostor kolem kostela je rozdělený vozovkou, je zcela fragmentovaný. Rádi bychom plochu zcelili a vytvořili důstojný a bezpečnější předprostor kostela a jeho schodiště. Nová vyvýšená dlážděná plocha s nájezdovými prahy. Nový přechod k penzionu.

PLÁCEK U ZASTÁVEK AUTOBUSU

Plácek – V místě sochy Jana Křtitele měníme zbytnou větev vozovky na pěší prostranství. Stávající zídky a plochu kolem sochy ponecháváme. Mlatový povrch doplňují nové stromy a lavičky. V návaznosti na nové prostranství upravujeme pozici pěšího přechodu.

V souladu s bezpečnostními trendy přemísťujeme stávající autobusovou zastávku na nové místo bez zálivu do jízdního pruhu. K zastávce doplňujeme strom a lavičku.

OBECNÍ SÁL a NÁMĚSTÍČKO

Detašovaný obecní sál se zázemím pro kulturní a veřejné akce, jednání zastupitelstva apod.

Sál je navržen v místech zaniklého stavení čp.100. Pozice navazuje na rytmus veřejných budov v okolí.

Hmota se postupně zvedá směrem k veřejnému prostranství, kde vrcholí šikmým střešním světlíkem. Světlík svou orientací reaguje na geometrii zatáčející se ulice. Střecha je zelená – vegetační, nikoli obvyklá sedlová, neb objekt stojí v místě stávajícího parčíku. Výsledkem tedy není stodola spíše „pavilon v zeleni“.

Sál je transparentně prosklen tak, že je volným pokračováním veřejného prostoru. Princip transparentnosti a otevřenosti se uplatní také při veřejných jednáních zastupitelstva. Sál profituje ze synergie vnitřního a venkovního prostoru, kde mohou akce probíhat pod širým nebem.

Přízemní budova přirozeně vyhoví požadavkům na bezbarierový přístup. U sálu je možné bezpečně zaparkovat.

Záměrem je zachovat stávající vzrostlé ořechy (stín).

Celý prostor je dopravně řešen v režimu obytné ulice (nájezdové prahy, jedna výška povrchů). Předprostor sálu je mlatový s novými stromy, v oblasti vstupu je bílý beton.

OBECNÍ ÚŘAD

Dům Lidická č.152 s krásnými klenbami je vhodný pro přestavbu na obecní úřad dle daného stavebního programu. Provoz obecního úřadu je umístěn v přední části domu. Nová vstupní hala propojuje obecní úřad a poštu umístěnou v jedné ze stávajících objektů skladu. Z haly se nabízí průhled do školního dvora.

Před ustupujícím vstupem vzniká důstojný předprostor úřadu. Stojí zde pomník osvobozený ze své ohrádky, je zde umístěna úřední deska, lavičky. Vede odsud také jeden ze vstupů do vedlejší školy.

V podkroví by mohl být umístěn obecní sál, pokud by nebyl realizován na pozemku č.p.100. Svojí světlou výškou však podkroví není pro sál příliš vhodné. Také by musel být realizován výtah. Podkroví jinak zůstává rezervou pro budoucí rozvoj, může být i místem výstav či jiných dočasných akcí.

Prostor pro obecní spolkyv zadní části je propojen s prostorem chráněného školního dvora, který mohou spolky využívat pro svoji činnost.

HASIČSKÁ ZBROJNICE a TECHNICKÉ SLUŽBY

Stavební program hasičské zbrojnice je umístěn do stávající haly. Ostatní objekty v areálu Kladenská č.117 jsou určeny k odstranění. Soubor doplňuje novostavba objektu technických služeb. Mezi objekty vzniká uzavřený dvůr - celek pak připomene siluetu klasického venkovského statku se dvorem.

Zázemí s klubovnou je do haly zbrojnice umístěno jako kompatkní vestavba s obytným patrem. Účelem patra je v první řadě umožnit hasičům oblíbený sjezd po tyči dolů do šatny:). Program se do stávající haly vejde s velkou rezervou - zbývá pak i místo např. na tělocvičnu s horolezeckou stěnou.

Objekt služeb je přízemní, jednoduchý a utilitární. Navrhujeme zachovat část stávající krásné kamenné zídky (jako parapet).

Část dvora s kontejnery je oddělena zídkou. Zadní prostor dvora je vyhrazen pro posezení a setkávání a sdílí ho oba objekty.

V nároží je místo zastavení se stromem a lavičkou. Do stávajícího příliš dlouhého přechodu umisťujeme dělící ostrůvek.

Bilance dle podkladu P.12

Centra obce Středokluky

HPP objekt sboru dobrovolných hasičů	655,0 m^2	
HPP objekt úřadu	445,3 m^2	(145+300)
zpevněné plochy upravované - návrh	3 185,4 m^2	
nezpevněné plochy upravované - návrh	163,4 m^2	

Seznam částí soutěžního návrhu označených pořadovým číslem a názvem části

1. 3x Soutěžní panel A1
2. Textová část
3. Digitální verze návrhu
4. Obálka AUTOR