ABSTRAKT

Záměrem je vytvořit zázemí obce Středokluky s vhodnými prostory pro občanské vybavení. V rámci návrhu je rekonstruována budova obecního úřadu (Lidická 152). Ostatní budovy občanského vybavení jsou novostavby, které využívají třadiční materiály a ctí charakter středočeské obce. Cílem je vytvořit kvalitní veřejné prostranství. Materiálovým složením a prvky zelené infrastruktury propojit uzlová centra obce. Součástí řešení je trasování komunikací s ohledem na dopravní obsluhu jednotlivých částí obce. Úprava komunikací a změna materiálového složení má za úkol zklidnění dopravy a zvýšení pobytového potenciálu. Komunikace pro motorová vozidla a pěší bude vyspádována tak, aby byl umožněn tok srážek do přilehlých dešťových záhonů nebo zasakovacích průlehů. Veřejná prostranství obce jsou upravena tak, aby byl vytvořen příjemný prostor pro pobyt, střetávání místních obyvatel a konání různorodých akcí.

TEXTOVÉ VYJÁDŘENÍ K NÁVRHU

Historické centrum

Historické centum obce kolem kostela sv. Prokopa projde úpravou zpevněných povrchů, které budou zhotoveny z materiálů, které umožňují vsakování dešťových vod bez nutnosti odvodu do kanalizace. Provoz na lokalitě zůstane zachován.

Alternativou pěšího přístupu k vodní ploše je schodiště umístěné v ulici Ke kinu. Parkovací stání bude přesunuto před penzion. Manipulační plocha a plocha parkovacích stání je zhotovena ze zatravněného odseku.

Vodní nádrž bude rekonstruována. Na břehu vodní nádrže je vystavěno dřevěné molo v nejatraktivnější části pod kostelem. Pod jírovci je zhotovena mlatová plocha, která je doplněna mobiliářem.

Součástí vegetačních úprav jsou travnaté plochy doplněny o podrostové trvalky a cibuloviny, které vytvoří příjemný jarní aspekt. Totožný princip je využit u sousoší Anděla strážce a sochy sv. Jana Křtitele, kde budou vysázeny bílé narcisy, jako symbolické propojení drobné sakrální architektury v obci s podporou ducha místa.

V křižovatce ulic Školská a Kladenská dojde k zaslepení jižní větve silnice, místo kterého vznikne prostor pro autobusovou zastávku a posun autobusového zálivu směrem k ulici Lidická.

Současné centrum obce

Cílem je vytvořit prostranství pro pobývání a střetávání místních obyvatel, proto je celá ulice pojatá jako pěší zóna s obousměrným provozem, která pokračuje celou Školskou ulicí. Komunikace je v jedné výškové úrovni, ve které je využit systém sdíleného prostoru. Nepropustné zpevněné povrchy jsou zmenšeny a nahrazeny vodě propustným žulovým odsekem.

Rekonstrukcí projde budova obecního úřadu (Lidická 152). Vzhledem ke své vysoké historické a urbanistické hodnotě (jedna z nejstarších staveb v obci, jeden z trojice objektů původního hospodářského dvora s dochovanou půdorysnou stopou, klenuté stropy) je objekt očištěn od pozdějších, degradovaných přístaveb a rekonstruován s cílem uvedení jeho fasády do původního stavu a vytvoření vnitřní dispozice odpovídající dnešním nárokům na předepsané provozy. Pošta se otevírá ulici a navazuje na zklidněný veřejný prostor, vybavený mobiliářem, obecní úřad využívá přístup z intimnějšího prostředí dvora s napojením na zahradu základní školy.

Novou budovou v centru obce při ulici Školská je budova pavilonu, který bude sloužit jako kulturní centrum obce (společenský sál, knihovna a hudební zkušebna) s potenciálem pořádání společenských akcí. Pavilon je průchozí po východo-západní ose, a to kvůli možnosti přístupu jak z pásu zeleně přiléhajícího

křížení ulic, tak i z prostoru zahrádky místního hostince. Velkoryse prosklená fasáda společenského sálu lze v případě potřeby otevřít do ulice, a tu tak rozšířit o zastřešené místo setkávání obyvatel i návštěvníků. Střecha pavilonu je osázena extenzivní zelení. Zpevněné plochy jsou zhotoveny ze zatravněného žulového odseku. Prostor doplňuje studna s vodní pumpou a záhony doplněné o mobiliář.

Kontejnery jsou umístěny do proluky mezi budovu obecního úřadu a obchodu s potravinami. Vizuálně jsou od okolí odděleny dřevěnou zástěnou. Kontejner na velkoobjemový odpad bude vždy umístěn na plochu parkovacích míst, které se nacházejí u areálu Sokola nebo dvora technických služeb.

Servisní centrum obce

OBJEKT SBORU DOBROVOLNÝCH HASIČŮ

Hasičská zbrojnice zaujímá urbanisticky významnou pozici v nároží na příjezdové cestě do obce směrem z Prahy. V návrhu se tak charakteristické tvarosloví stavby (objekt umožnující stání objemných vozidel a umístění věže pro sušení hadic) neuplatní pouze při plnění nároků na provoz, ale i při akcentování své polohy prvky vesnické architektury a moderně pojednanou věží s hodinami. Výjezdy z vnitřních garáží jsou umístěny v bezpečné vzdálenosti od přilehlé křižovatky. Vstupní hala a velká garáž jsou koncipovány jako převýšené prostory s průhledem do krovu a s galerií nad schodištěm.

OBJEKT SLUŽEB

Provoz garáží je orientován do ulice s cílem co nejméně zatížit dvůr pojížděním vozdidel správy obce. Ostatní funkce objektu jsou přístupny ze dvora opatřeného zelenými plochami a osázeným stromy. Odcloněním provozu a přilehlých, rušných komunikací prostřednictvím objektů sboru dobrovolných hasičů a služeb v rámci dvora vzniká klidné prostranství s možností krátkodobé rekreace na lavičkách pod nově vysázenými stromy. Střecha objektu služeb je osázena extenzivní zelení.

Na křížení ulic Lidická a Kladenská je navržen přesun autobusové zastávky ve směru na Prahu. Vzhledem k rozvoji obce jihozápadním směrem bude vybudována komunikace, která vede rovnoběžně s hranicemi současných parcel.

Ulice Lidická

Stromořadí kolem historické císařské cesty bude ošetřeno a doplněno. Na ulici Lidická je použitý systém modrozelené infrastruktury, tedy omezení odtoku dešťové vody do kanalizace, ale vsak srážek do přilehlých dešťových záhonů. Dešťové záhony jsou složeny z rostlin s širokou ekologickou amplitudou, které zvládají střídání výsušného období s obdobím vydatných srážek.

Ulice Školská

Ulice Školská v návaznosti na centrum obce pokračuje jako pěší zóna, kde je uplatněn systém modrozelené infrastruktury. Ulice je doplněna o stromořadí, jejichž rabata budou osázena trvalkami. Vzhledem ke škloským zařízením a omezenému počtu parkovacích míst, je zvolena forma parkování K+R.

Ulice Kladenská

V celé ulici Kladenská dojde k materiálové úpravě chodníku, který je zhotoven z odsekové dlažby. Předprostor hasičárny je pojatý jako malý veřejný prostor doplněný o strom a záhon.

ZÁKLADNÍ BILANCE NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ

Centra obce Středokluky		
HPP objekt sboru dobrovolných hasičů	379,0	m^2
HPP objekt úřadu	377,4	m^2
HPP objekt pavilonu	194,1	m^2
HPP objekt služeb	293,6	m^2
zpevněné plochy upravované - návrh	9 491,0	m^2
nezpevněné plochy upravované - návrh	5 423,0	m^2

SEZNAM ČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

1-3 GRAFICKÁ ČÁST

4 TEXTOVÁ ČÁST

5 DIGITÁLNÍ VERZE NÁVRHU

6 OBÁLKA NADEPSANÁ „AUTOR“