

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOSTIVICE

Stavební úřad

Husovo nám. 13, 253 80 Hostivice

Oprávněná úřední osoba: Jakub Špička

Tel: 220397129

E-mail: spicka@hostivice.eu

Spis. zn.: S-SÚ-07375/19-Špi

Č.j.: 08113/19/SÚ

Dle rozdělovníku

Datum: 7.5.2019

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Vlastimil Bechyně, nar. 14.9.1978, Švermovská 25, 273 41 Brandýsek,
Vlastimil Bechyně, nar. 30.1.1951, Švermovská 25, 273 41 Brandýsek,
kterého zastupuje Vladimír Hladík, nar. 8.5.1989, Bůhzdař 1, 273 43 Zájezd**

(dále jen "žadatel") podal dne 17.4.2019 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**Rekonstrukce, nástavba a přístavba RD
Středokluky, V Chaloupkách č.p. 25**

na pozemku st. p. 20/1, parc. č. 75/1 v katastrálním území Středokluky. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Nástavba a přístavba RD
- Celková rekonstrukce RD

Městský úřad Hostivice, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

11. června 2019 (úterý) v 9:30 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby V Chaloupkách č.p. 25. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Hostivice, Stavební úřad, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:30, 13:00 - 17:30, ostatní dny po telefonické domluvě). **Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:**

V Chaloupkách č.p. 25, Středokluky

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jakub Špička
referent stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Toto oznámení bude doručeno účastníkům řízení Antonii Simonové nar.??, bytem ?? a Josefovi Simonovi nar.??, bytem ?? a veřejnosti veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu Hostivice a **Obecního úřadu Středokluky** po dobu 15 dnů. Za den doručení se považuje 15.den vyvěšení.

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Razítko a podpis:

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Vladimír Hladík, Bůhzdař č.p. 1, Zájezd, 273 43 Buštěhrad

zastoupení pro: Vlastimil Bechyně, Švermovská 25, 273 41 Brandýsek

zastoupení pro: Vlastimil Bechyně, Švermovská 25, 273 41 Brandýsek

Antonie Simonová – veřejnou vyhláškou

Josef Simon – veřejnou vyhláškou

Mgr. Michail Šaronin, Na Parcelách č.p. 207, 252 68 Středokluky

Obec Středokluky, IDDS: xr8bmsb

sídlo: Lidická č.p. 61, 252 68 Středokluky

dotčené správní úřady

Obecní úřad Středokluky, IDDS: xr8bmsb

sídlo: Lidická č.p. 61, 252 68 Středokluky

OŽP MěÚ Černošice, IDDS: u46bwy4

sídlo: Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2

OÚP MěÚ Černošice, IDDS: u46bwy4

sídlo: Riegrova č.p. 1209, 252 28 Černošice