

**Městský úřad Černošice**

**Odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací**

Podskalská 19  
120 00 Praha 2

**Spis. ZN.** výst.:22782/2018/Se  
**Č.j.:** MUCE 72204/2018 OSU  
**vyřizuje:** Monika Semová, Podskalská 19, Praha 2  
**tel./e-mail:** 221 982 385 / monika.semova@mestocernosice.cz

V Praze dne 21.11.2018

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad,, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10.04.2018 podal

**Obec Středokluky**, IČO 00241695, Lidická 61, 252 68 Středokluky,  
(dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu nazvanou:

#### **„bezpečná chůze mezi obcemi Kněževés - Středokluky- Běloky“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 158/13 (orná půda), parc. č. 184/1 (ostatní plocha), parc. č. 627/5 (ostatní plocha), parc. č. 631/1 (ostatní plocha), parc. č. 632/2 (ostatní plocha), parc. č. 909 (ostatní plocha), parc. č. 992 (ostatní plocha) v katastrálním území Středokluky.

#### Stavba obsahuje:

- Úsek 1 – Středokluky – Běloky délka cca 153 m
- Úsek 2 - Středokluky – Kněževés délka cca 151m

### II. Stanoví podmínky stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval ing. Jiří Sobol autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0011439 březnu 2017, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu. Stavebník není oprávněn v rámci stavby provést vyloučenou část stavby, jak je definována výše..
3. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem. O provedení vytyčení musí být sepsán vytyčovací protokol a všichni pracovníci provádějící výkopové práce musí být seznámeni s polohou

podzemních sítí.

4. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob eventuálních úprav, nebo přeložení těchto vedení, musí být projednán s příslušným správcem.
5. Stavebník zajistí provádění zemních prací v souladu s platnými právními předpisy.
6. Na stavbě bude vedena průběžná evidence o odpadech a nakládání s nimi. Odpady, které vzniknout při realizaci stavby, budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění) na úseku nakládání s odpady např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
7. V souvislosti s povolovanou stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace, resp. bude bezodkladně zajištěno jejich čištění a komunikace budou uvedeny do původního stavu.
8. Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky speciálního stavebního úřadu dle ust. § 132, 133 a 134 stavebního zákona:

*předání staveniště*

*končení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby ke kolaudaci*

9. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem: stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně jména stavbyvedoucího, který zabezpečí odborné vedení stavby v souladu s § 160 odst. 1 stavebního zákona. Současně stavební podnikatel doloží výpis z obchodního rejstříku prokazující, že je oprávněn podnikat ve stavebnictví podle zvláštních předpisů.
10. Stavebník před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až od dokončení stavby do doby závěrečné kontrolní prohlídky.
11. O stanovení místní úpravy provozu na dokončené stavbě dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, **bude požádáno min. 30 dnů před provedením závěrečné kontrolní prohlídky stavby** u OSU – oddělení dopravy a správy komunikací MěÚ Černošice tak, aby ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby mohlo být provedeno nové dopravní značení.
12. Stavební úřad stanovuje, že stavbu je možno užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Před dokončením stavby je proto stavebník povinen požádat o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Středokluky, IČO 00241695, Lidická 61, 252 68 Středokluky,

### **Odůvodnění:**

Dne 10.4.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Speciální stavební úřad vyzval odbor územního plánování MěÚ Černošice k přezkoumání záměru dle §96b odst.3 stavebního zákona

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou dne 11.10.2018.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

výroku.

Ke stavebnímu řízení žadatel doložil listiny a doklady:

- vyjádření SU Hostivice dle §15 odst.2 stavebního zákona ze dne 30.8.2017 č.j. 17253/17/SÚ
- závazné stanovisko odboru životního prostředí MěÚ Černošice ze dne 7.9.2017 č.j. MUCE 54146/2017 OŽP/Ště
- stanovisko KŘ policie ČR DI Praha venkov – západ ze dne 30.8.2017 č.j. KRPS –267571-1/ČJ.-2017-011606
- závazné stanovisko odboru územního plánování MěÚ Černošice ze dne 23.10.2018 č.j. MUCE 65428/2015 OUP
- vyjádření KSUS Střed.kraje p.o.ze dne 6.2.2018 č.j 84/18/KSUS/KLT/RAB
- vyjádření Pražské plynárenské a.s. ze dne 10.10.2017 č.j. 20174/OSDS/06591
- vyjádření CETIN ze dne 26.3.2017 č.j. 571741/17
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.8.2017 č.j. 1094390178
- vyjádření 1. Vodohospodářské společnosti s.r.o. ze dne 26.4.2017 č.j. 003V/2017/Kn
- plán kontrolních prohlídek
- informativní výpisy
- 2x ověřená PD Ing.Jiří Sobol

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 250, 279, 468, 546, parc. č. 158/48, 158/49, 158/50, 184/5, 185/1, 185/2, 185/4, 268/3, 274/5, 274/9, 910, 1044, 1095 v katastrálním území Středokluky Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Středokluky č.p. 218, č.p. 342 a č.p. 370

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

## **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, podáním u Městského úřadu Černošice, odbor stavební úřad, se sídlem Riegrova 1209, 252 28 Černošice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci  
:

Monika Semová v.r.  
vedoucí oddělení dopravy OSÚ  
Městský úřad Černošice  
"otisk razítka"

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Obec Středokluky, IDDS: xr8bmsb

sídlo: Lidická č.p. 61, 252 68 Středokluky

Ing. Jiří Sobol, IDDS: nnkf8h6

místo podnikání: Hradešín č.p. 29, 282 01 Český Brod

*V souladu s ust. §94m odst.2 stavebního zákona účastníkům řízení podle §94k písm.e) stavebního zákona se oznamuje veřejnou vyhláškou zveřejněnou po dobu 15 dnů, na úřední desce MěÚ Černošice, Riegrova 1209, Černošice a MÚ Středokluky, Lidická 61, Středokluky*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 250, 279, 468, 546, parc. č. 158/48, 158/49, 158/50, 184/5, 185/1, 185/2, 185/4, 268/3, 274/5, 274/9, 910, 1044, 1095 v katastrálním území Středokluky

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Středokluky č.p. 218, č.p. 342 a č.p. 37

1.Vodohospodářská společnost,s.r.o., IDDS: mzaq5pp4

sídlo: Kladenská č.p. 132, 252 64 Velké Přílepy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmxx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov  
Obec Běloky, IDDS: mtuakzh  
sídlo: Běloky č.p. 19, 273 53 Hostouň  
Obec Kněževes, IDDS: 6bjak9s  
sídlo: U Národního výboru č.p. 62, Kněževes, 252 68 Středokluky  
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfsk  
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, Michle, 140 00 Praha 4

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73  
sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1  
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Praha - venkov ZÁPAD, DI, IDDS: 2dtai5u  
sídlo: Zborovská č.p. 13, 150 00 Praha 5 - Smíchov  
Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování, Riegrova č.p. 1209, 252 28 Černošice  
Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2  
Městský úřad Hostivice, stavební úřad, IDDS: cdrb236  
sídlo: Husovo náměstí č.p. 13, 253 01 Hostivice