

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE
STŘEDOKLUKY DNE 16. 8. 2017 V 18.00 VE
STŘEDOKLUKÁCH



PŘÍTOMNÍ: Bartoníčková, Červenka, Duchajová, Gutová, Chvoj, Kozel, Melíšek, Paznocht,

OMLUVENÍ: Kuchař

UVÍTÁNÍ – PŘEDSEDAJÍCÍ PAN JAROSLAV PAZNOCHT OZNÁMIL, ŽE ZASTUPITELSTVO BYLO SVOLÁNO DLE ZÁKONA A JE USNÁŠENÍSCHOPNÉ.

ZAHÁJENÍ, URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ PROGRAMU.

Předsedající navrhl zapisovatele **Mgr. Terezu Bublíkovou** a ověřovateli Mgr. Lenku Gutovou MBA a RNDr. Lenku Duchajovou DiS.

USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Středokluky **určuje** zapisovatelem **Mgr. Terezu Bublíkovou** a ověřovateli Mgr. Lenku Gutovou a RNDr. Lenku Duchajovou DiS.

Hlasování: **Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** následující program:

- 1) Slib nových zastupitelů (navrhovatel Paznocht)
- 2) Faktury ISS (Paznocht)
- 3) Průběh rekonstrukce budovy ZŠ (Paznocht)
- 4) Žádost p. Šarlingera o povolení k výstavbě plotu (Paznocht)
- 5) Žádost p. Červenky o souhlas s rozdělením pozemku (Paznocht)
- 6) Dotace na sportovní hřiště (Paznocht)
- 7) Strategický plán obce (Paznocht)
- 8) VŘ: Oprava komunikace na Černovičkách (Paznocht)
- 9) VŘ: Rekonstrukce ulice Pod Sedličkami - projektová dokumentace (Paznocht)
- 10) VŘ: Právní služby (Paznocht)
- 11) Rozpočtové opatření č. 2017-3 (Paznocht)
- 12) Smlouva se společností ČEZ o uložení elektrického vedení do země v ulici Na Ovčíně (Paznocht)
- 13) Věcné břemeno ČEZ distribuce (Paznocht)
- 14) Diskuze.

Hlasování: **Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

1) SLIB NOVÝCH ZASTUPITELŮ (NAVRHOVATEL PAZNOCHT)

Po rezignaci p. Hlavy a pí. Barbier se dle kandidátky stali novými zastupiteli Vratislav Svoboda a Tomáš Kotáb. Ti se svého mandátu rovněž pro pracovní vytížení vzdali. Zastupiteli se tedy stali Ladislav Kuchař a Milada Bartoníčková, další v pořadí. Na zastupitelstvu starosta přivítal novou zastupitelku Miladu Bartoníčkovou, která poté složila slib zastupitele. Zastupitel Ladislav Kuchař bude přivítán a složí slib na příštím jednání.

2) FAKTURY ISS (PAZNOCHT)

Obec má připravenou smlouvu s ISS pro nový školní rok 2017/2018. Do uzavření smluvního vztahu faktury za část režijních nákladů za zajištění stravování schvaluje Zastupitelstvo. Jedná se o vyúčtování za červen a červenec – celkem 20.164,26,- Kč.

USNESENÍ Č. 40/17: Zastupitelstvo obce Středokluky souhlasí s proplacením faktur ISS za režijní náklady školního stravování v měsících červnu a červenci 2017 ve výši 20.164,26,- Kč.

Hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

3) PRŮBĚH REKONSTRUKCE BUDOVY ZŠ (PAZNOCHT)

Rekonstrukce ZŠ probíhá nadále dle harmonogramu. Ve čtvrtek 24. srpna proběhne kolaudace stavby. Předání stavby proběhne koncem tohoto měsíce. V současné době se dokončují sádkokartony a uklízí se stavba pro dokončení malířských prací.

Během výstavby došlo zatím k navýšení nákladů celkem o 414.558,15,- Kč s DPH, všechny vícepráce byly schváleny technickým dozorem investora. Zpravidla se jedná o činnosti, které neobsáhl původní rozpočet.. Seznam víceprací je dostupný na webových stránkách obce

USNESENÍ Č. 41/17: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje vícenáklady při realizaci rekonstrukce základní školy (2016-2) ve výši 414.558,15,- Kč s DPH, které budou proplaceny společností Domistav, s.r.o.

Hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

4) ŽÁDOST P. ŠARLINGERA O POVOLENÍ K VÝSTAVBĚ PLOTU (PAZNOCHT)

P. Šarlinger žádá o schválení oplocení pozemků č. 864 a 865/2 v k. ú. Středokluky z důvodu vytváření černých skládek. Pozemek se nachází mimo zastavěné území, avšak sousedí s ním. Výstavbu musí schválit Zastupitelstvo.

Pan Mareš zastupitelstvo požádal, aby stavitel byl upozorněn, že pokud bude výrazněji porušen souvislý porost na výše uvedeném pozemku, mohlo by dojít k porušení soudržnosti

povrchu a následně k sesuvu půdy i na okolních pozemcích a to i v případě nešetřného výkopu.

USNESENÍ Č. 42/17: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje výstavbu oplocení kolem pozemků č. 864 a 865/2 v k. ú. Středokluky.

Hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

5) ŽÁDOST P. ČERVENKY O SOUHLAS S ROZDĚLENÍM POZEMKU (PAZNOCHT)

Pan Červenka předložil návrh rozdělení pozemku č.p. 1025 k.ú. Středokluky. Vzhledem k tomu, že obec vlastní sousední pozemek č. 670/4 k.ú. Středokluky a vzhledem k neexistujícím územnímu plánu obce je nutné schválení návrhu rozdělení pozemku zastupitelstvem.

USNESENÍ Č. 43/17: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje rozdělení pozemku č. p. 1025 v k.ú. Středokluky dle přiloženého návrhu na rozdělení.

Hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

6) DOTACE NA SPORTOVNÍ HŘIŠTĚ (PAZNOCHT)

MMR vyhlásilo výzvu na podání žádostí o dotace na vybudování sportovních hřišť pro školy. Termín byl velmi krátký, přesto se podařilo najít projektanta, který zpracoval návrh sportoviště dle zadání zastupitelstva. Následně byla podána žádost na stavební úřad a do konce týdne bude podána žádost na MMR o dotaci.

USNESENÍ Č. 44/17: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje podání žádosti o dotaci na vybudování sportovního hřiště z fondů MMR, výzvy DT 6 (podpora obnovy sportovní infrastruktury, podprogram Podpora obnovy venkova pro rok 2017).

Hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

USNESENÍ Č.45/17: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje povolení výstavby multifunkčního sportovního hřiště na pozemku p. č. 53/14 k.ú.

Hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

7) STRATEGICKÝ PLÁN OBCE (PAZNOCHT)

Strategický plán je základním rozvojovým dokumentem obce. Plánovaný rozvoj obce by měl vycházet ze schváleného strategického plánu. Zastupitelstvo obce navrhuje v současné době schválení plánu především z důvodu získání dotačních finančních prostředků. Aktuálně jako nutnou podmínku k podání žádosti o dotaci MMR na sportovní hřiště. Předložený plán je zpracován v návaznosti na dosavadní činnost obce. Starosta připouští, že pro přípravu kvalitního strategického plánu je nutné větší zapojení veřejnosti i delší časový horizont. P. Gutová požaduje více času na přípravu, proto se zdržela hlasování.

Starosta **USNESENÍ Č. 46/17:** Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje Strategický plán obce Středokluky.

Hlasování: **Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 1- GUTOVÁ**
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

8) VŘ: OPRAVA KOMUNIKACE NA ČERNOVIČKÁCH (PAZNOCHT)

Do konce lhůty pro podání nabídek k VŘ byly přijaty dvě nabídky uchazečů. Z důvodu nejednoznačného zadání VŘ zadavatelem došlo k nejasnostem v nabídkovém rozpočtu – uchazeči byli vyzváni k přepracování nabídkového rozpočtu dle správných parametrů.

9) VŘ: REKONSTRUKCE ULICE POD SEDLIČKAMI - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE (PAZNOCHT)

Do konce lhůty pro podání nabídek byly přijaty dvě nabídky uchazečů. Po posouzení nabídek hodnotící komisí bylo zjištěno, že jedna z nabídek nesplňuje podmínky kvalifikace stanovené zadavatelem – tato nabídka byla navržena na vyřazení. Ve VŘ uspěla nabídka firmy

Road M. A. A.T., s.r.o. s nabídkovou cenou 148.000 Kč s DPH

USNESENÍ Č. 47/17: Zastupitelstvo obce Středokluky potvrzuje vítěze veřejné zakázky 2017-5 A Rekonstrukce komunikace Pod Sedličkami – projektová dokumentace - dle rozhodnutí komise – firmu Road M. A.A.T., s.r.o. s částkou 148.000 Kč včetně DPH.

Hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

10) VŘ: PRÁVNÍ SLUŽBY - B (PAZNOCHT)

VŘ k zakázce 2017- 6 bylo zrušeno bez udání důvodu. Bude vyhlášeno VŘ nové s číslem zakázky 2017- 6 B.

USNESENÍ Č. 48/17: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje VŘ: Právní služby pro obec Středokluky na roky 2017- 2019 2017- 6 B. Zároveň pověřuje komisi ve složení Ing. Jan

Červenka, Miloslav Kozel a Ing. Petr Melíšek, náhradník RNDr. Lenka Duchajová DiS. Dále pověřuje starostu k podpisu smlouvy na základě rozhodnutí výběrové komise.

Hlasování: **Pro: 8** **Proti: 0** **Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

11) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 2017- 3 (PAZNOCHT)

Vzhledem k navýšení rozpočtu školy je nutné dorovnat krytí této akce v rámci rozpočtu. Rozpočet obce je nyní výrazně přebytkový (4 mil. Kč 7/07), obec nebude realizovat všechny akce, které jsou zde nyní zahrnuty. Starosta připraví soupis cashflow na poslední čtvrtletí roku 2017 pro přesnější vymezení rozpočtu (především na rok 2018). Toto rozpočtové opatření tedy navýší plánované výdaje o 1 mil. Kč. Stav čerpání rozpočtu i samotné rozpočtové opatření budou zveřejněny na webu obce.

USNESENÍ Č. 49/17: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2017, které zvýší výdaje o 1 mil. Kč na paragrafu 3113 – základní školy na celkem **26 591 81,64Kč**.

Hlasování: **Pro: 8** **Proti: 0** **Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

12) SMLOUVA SE SPOLEČNOSTÍ ČEZ O ULOŽENÍ ELEKTRICKÉHO VEDENÍ DO ZEMĚ V ULICI NA OVČÍNĚ (PAZNOCHT)

Obec požádala společnost ČEZ o spolupráci při rekonstrukci komunikace Na Ovčíně, v jejímž rámci má dojít k uložení elektrického vedení do země. Obci byla doručena smlouva o smlouvě budoucí ke schválení. Obec nemůže bez této smlouvy jakkoli zasahovat do elektrického vedení.

USNESENÍ Č. 50/17: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje smlouvu se společností ČEZ Distribuce, a.s. č. Z_S14_12_8120060965 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky (stavba Na Ovčíně, Středokluky, Obec Středokluky) distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie.

Hlasování: **Pro: 8** **Proti: 0** **Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

13) VĚCNÉ BŘEMENO ČEZ DISTRIBUCE (PAZNOCHT)

Společnost ČEZ vybuodovala u Nových Středokluk přípojku el. vedení, jejíž kabely byly z části uloženy na obecním pozemku. Zastupitelstvo již dříve schválilo smlouvu o smlouvě budoucí.

USNESENÍ Č. 51/17: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje smlouvu č. IV – 12-6020155/01 o zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Středokluky na pozemku p. č. 907 dle geometrického plánu č.898-94/2017.

Hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

14) DISKUSE

Starosta informoval o podání žádostí na MěÚ Černošice na odbor dopravy týkající se dopravního značení v Nových Středoklukách a na křižovatce ulic Kladenské a Lidické.

Dále informoval o radarech do Nových Středokluk - nyní čekáme na vyjádření majitelů pozemku, na kterém by měl radar být osazen a na vyjádření obce Kněževes. Poté bude moci příslušný odbor vydat závazné stanovisko. Radar v NS ve směru od Středokluk a radar od Bělok do Středokluk bude instalován při budování chodníků a přechodu v těchto místech.

Starosta také informoval o postupu při odstraňování vraků osobních vozidel u kostela a u zastávky na Prahu, musí proběhnout kompletní proces oznámení.

Obec byla požádána o prosekání okolí dopravních značek v Nových Středoklukách, tak aby byly dobře viditelné.

Zastupitelstvo bylo též požádáno o úpravu okolí silnice v NS směr Dobrovíz, kde byly nedávno instalovány patníky, aby nedocházelo k rozjíždění krajnic a přilehlých pozemků. Navržen byl obrubník lemovaný živým plotem z důvodu snížení prašnosti a hluku od silnice.

P. Kozel – nedojde při zaplacení pozemku p. Šarlingera k problému s obslužností těchto míst popeláři? Využívali těchto míst k otáčení vozu. Nedojde, mělo by tam být dost prostoru na obecních pozemcích k manipulaci popelářského vozu.

Pí. Duchajová informovala o setkání redakční rady Středoklucké Střely, která by se měla poprvé sejít pravděpodobně 21. 8. 2017 - členy svolává šéfredaktorka.

Pí Gutová vznesla dotaz k uzavření smlouvy o zajištění stravování dětí ZŠ a MŠ s ISS. Tu má nyní k prostudování ředitel ISS a v nejbližších dnech by mělo dojít ke konečnému vyjasnění podmínek a k podpisu smlouvy.

p. J. Červenka a p. Bartoníčková informovali o zanesených kanálech v Kladenské ulici. Obec zajistí vyčištění u všech dostupných kanálů, některé jsou přivařeny a nelze je vyčistit.

PŘÍLOHY:

Návrh na rozdělení pozemku p. č. 1025
Rozpočtové opatření č. 3/2017
Rezignační dopis p. Svobody
Rezignační dopis p. Kotába.

Zápis byl vyhotoven dne: 18. 8. 2017

Zapisovatel: Mgr. Tereza Bublíková

Ověřovatel: RNDr. Lenka Duchajová DiS.

ve Středoklukách dne:

Ověřovatel: Mgr. Lenka Gutová MBA

ve Středoklukách dne:

Starosta: Ing. Jaroslav Paznocht

ve Středoklukách dne:

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: