

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE
STŘEDOKLUKY DNE 27. 9. 2016 V 19.00 VE
STŘEDOKLUKÁCH



PŘÍTOMNÍ: Duchajová, Červenka, Gutová, Chvoj, Kozel, Melíšek, Paznocht.

OMLUVENI: Barbier, Hlava

UVÍTÁNÍ – PŘEDSEDAJÍCÍ PAN JAROSLAV PAZNOCHT OZNÁMIL, ŽE ZASTUPITELSTVO BYLO SVOLÁNO DLE ZÁKONA A JE USNÁŠENÍSCHOPNÉ.

1) ZAHÁJENÍ, URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ PROGRAMU.

Předsedající navrhl zapisovatele **Mgr. Terezu Bublíkovou** ověřovateli **RNDr. Lenku Duchajovou, DiS. a Ing. Jana Červenku.**

USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Středokluky **určuje** zapisovatelem **Mgr. Terezu Bublíkovou** a ověřovateli RNDr. Lenku Duchajovou, DiS. a Ing. Jana Červenku.

Hlasování: **Pro 7** **Proti 0** **Zdrželi se 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** následující program:

1. Výsledky VŘ: Dodávka strojů k údržbě zeleně 2 (2016-5).
2. Údržba zeleně.
3. Průběh rekonstrukce MŠ.
4. Rozdělení ZŠ a MŠ.
5. Volba nového zástupce obce ve Školské radě.
6. Nákup vozidla pro OÚ.
7. VŘ: Pasportizaci dešťové kanalizace.
8. Dotace MOČR - rekonstrukce památníků padlých.
9. Prodej části pozemku p. č. 158/14.
10. Nákup pozemku p. č. 34/3, nabídka pozemku p. č. 164/33.
11. Rozpočtové opatření č. 5/2016.
12. Dodatek ke smlouvě s p. Meinerem (Územní plán).
13. Zhodnocení oslav 700 let od první zmínky o obci.
14. Diskuze.

Hlasování: **Pro: 7** **Proti: 0** **Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

2) VÝSLEDKY VŘ: DODÁVKA STROJŮ K ÚDRŽBĚ ZELENĚ 2 (2016-5)

Veřejná zakázka byla vyhlášena již během srpna. Zúčastnilo se jí celkem 8 zájemců. Nejnižší nabídku předložila firma Hobby centrum Radotín, s.r.o. – celkem 186 581 Kč vč. DPH. Stroje byly již dodány a slouží k údržbě naší obce dle rozhodnutí výběrové komise.

USNESENÍ Č. 56/16: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** firmu Hobbycentrum Radotín s.r.o. jako vítěze veřejné zakázky „Dodávka strojů k údržbě zeleně 2“.

Hlasování: **Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

3) ÚDRŽBA ZELENĚ

Obec Středokluky nemá kvalifikované pracovníky pro údržbu vzrostlé zeleně a alejí. Starosta představil komplikace při běžném výběrovém řízení a jeho obavu z veřejné soutěže s kritériem nejnižší ceny. Proto navrhnul svěřit každou alej či oblast jedné firmě. Zároveň projevil zájem o zavedení dlouhodobé spolupráce. Zastupitelé upozornili starostu na nutnost kvalitního dozoru, který zajistí úspěšné dokončení zakázky. Na konci sezony se vyhodnotí výsledky a další pokračování.

4) PRŮBĚH REKONSTRUKCE MŠ

Rekonstrukce mateřské školy probíhá dle harmonogramu. V době zasedání byly vybetonovány podlahy v prvním patře. Byly připraveny podhledy a příčky, do konce října bude zahájeno stěhování nábytku do nové „staré“ mateřské školy. Kolaudace nové třídy MŠ je naplánována na 10. 11. 2016.

5) ROZDĚLENÍ ZŠ A MŠ

Vzhledem k nárůstu agendy zástupce ředitele v mateřské škole navrhla místostarostka Lenka Gutová oddělení mateřské školy od základní. Starosta již postupně provádí nutné kroky. Bylo také vyhlášeno výběrové řízení na nového ředitele/ředitelku nově vzniklé mateřské školy.

USNESENÍ Č. 57/16: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** rozdělení Základní školy a mateřské školy Středokluky na Základní školu Středokluky a Mateřskou školu Středokluky. Základní škola Středokluky bude nástupnickou organizací nynější organizace. Nově vzniklá příspěvková organizace s názvem Mateřská škola Středokluky přebírá s účinkem od 1. 1. 2017 všechna práva i povinnosti a závazky včetně pracovně právních vztahů činnosti mateřské školy, které vykonávala příspěvková organizace ZŠ a MŠ Středokluky.

Hlasování: **Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

5) VOLBA NOVÉHO ZÁSTUPCE OBCE VE ŠKOLSKÉ RADĚ

Stávající zástupkyně rezignovala z důvodu nástupu do ZŠ jako pedagog. Školská a sociální komise navrhuje na toto místo paní Ludmilu Barbier

USNESENÍ Č. 58/16: Zastupitelstvo obce Středokluky **jmenuje** jako svého zástupce ve Školské radě ZŠ Středokluky paní Ludmilu Barbier.

Hlasování: **Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

6) NÁKUP VOZIDLA PRO OÚ

V rozpočtu na letošní rok bylo původně 300 tis. Kč k nákupu ojeté dodávky pro naše pracovníky. Následně byla částka snížena. Starosta požádal o výjimečnou možnost nákupu ojetého vozidla do 300 tis. Kč na základě rozhodnutí speciální komise pro větší flexibilitu. Vozidlo bude sloužit především pro pracovníky údržby obce a také pro dovážení obědů do mateřské školy.

USNESENÍ Č. 59/16: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** rozpočet na nákup obecního vozidla do výše 300 tis. Kč. O nákupu rozhodne komise ve složení: Ing. Jaroslav Paznocht, Ing. Martin Hlava, Miloslav Kozel.

Hlasování: **Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

7) VŘ: PASPORTIZACE A ČIŠTĚNÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE

Dešťová kanalizace byla v naší obci budována během poměrně živelně. Především v dolní části obce jsou roztroušeny různé potrubní systémy, jejichž stav je neznámý. Starosta požádal o schválení projektu „Pasportizace a čištění dešťové kanalizace a dalších potrubních systémů“. Během pasportizace budou jednotlivé úseky dešťové kanalizace lokalizovány, popř. budou lokalizovány další potrubní systémy v obci, budou vyčištěny a zkontrolovány kamerou. Prvky dešťové kanalizace budou také geodety zakresleny do digitální mapy. Dokument se stane podkladem k rekonstrukci stávajících komunikací i samotných kanalizací.

USNESENÍ Č. 60/16: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** veřejnou zakázku „Pasportizace a čištění dešťové kanalizace a dalších potrubních systémů“. Zároveň **jmenuje** komisi ve složení: Ing. Jan Červenka, Ing. Petr Melíšek, Miloslav Kozel náhradník: Ing. Martin Hlava.

Hlasování: **Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

8) DOTACE MOČR – REKONSTRUKCE PAMÁTNÍKŮ PADLÝCH

Ministerstvo obrany České republiky přislíbilo naší akci dvě dotace. První, ve výši 119 000,- Kč poslouží k rekonstrukci a úpravě okolí pomníčku u silnice do Nových Středokluk. Druhá dotace ve výši 837 tis. Kč poslouží k obnovení sochy padlého vojáka vedle pošty. Spoluúcast obce je 20 %. Realizace musí proběhnout v roce 2017. VŘ může proběhnout již nyní.

USNESENÍ Č. 61/16: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** přijetí investiční dotace na rekonstrukci pomníku obětem světových válek (socha legionáře) ve výši 837 000,- Kč od Ministerstva obrany České republiky se spoluúcastí obce 210 000,- Kč.

Hlasování: **Pro:7** **Proti:0** **Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

USNESENÍ Č. 62/16: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** přijetí neinvestiční dotace na rekonstrukci pomníku obětem 2. světové války ve výši 119 000,- Kč od Ministerstva obrany České republiky se spoluúcastí obce 30 000,- Kč.

Hlasování: **Pro: 7** **Proti: 0** **Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

USNESENÍ Č. 63/16: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** veřejnou zakázku: „Rekonstrukce pomníku obětem 2. Světové války“. Zároveň **jmenuje** komisi pro tuto VZ ve složení Mgr. Lenka Gutová, MBA, RNDr. Lenka Duchajová, Dis., Ing. Vítězslav Chvoj náhradník Ing. Petr Melíšek

Hlasování: **Pro: 7** **Proti: 0** **Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

USNESENÍ Č. 64/16: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** veřejnou zakázku: „Rekonstrukce pomníku obětem světových válek (socha legionáře)“. Zároveň **jmenuje** komisi pro tuto VZ ve složení Mgr. Lenka Gutová, MBA, RNDr. Lenka Duchajová, Dis., Ing. Vítězslav Chvoj náhradník Ing. Petr Melíšek

Hlasování: **Pro: 7** **Proti: 0** **Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

9) PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P. Č.158/14

Jedná se o trafostanici v lokalitě Nad Běloky. Zastupitelstvo loni chtělo vidět variantu s ochranným pásmem. Žadatel ji vypracoval a doplnil informace k ochrannému pásmu.

Na základě výše uvedených informací a zaslání návrhu geometrického plánu pro odkup pozemku p. č. 158/14 pod trafostanicí s ochranným pásmem, se zastupitelstvo obce rozhodlo pro prodej jen té části pozemku, která leží přímo pod trafostanicí tj. 10 m² z důvodu lepší údržby plochy kolem trafostanice a jejího dalšího příp. využití.

10) NÁKUP POZEMKU P. Č.34/3, NABÍDKA POZEMKU P. Č.164/33

Obec dostala nabídku k odkupu pozemku p. č. 34/4 v k. ú. Středokluky, který leží z části pod silnicí a z části pod autobusovou zastávkou ve směru Číčovice. Jedná se o 95m², přičemž byla vyjednáváním jeho cena snížena na 40 tis. Kč, tedy 421 Kč/m². Obec tento pozemek potřebuje pro možnosti úpravy daného místa.

Dále starosta upozornil na nabídku pozemku p. č. 164/33 v k. ú. Středokluky o výměře 1434 m² za 1,276 mil. Kč (889,8 Kč/m²). Pozemek prodává ÚZSVM v aukci. Zastupitelstvo usoudilo, že tato cena je vzhledem k budoucímu určení pozemku a jeho stavu příliš vysoká a nebude se o něj ucházet. Více informací na stránkách ÚZSVM.

USNESENÍ Č. 65/16: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** nákup pozemku p. č. 34/3 v k. ú. Středokluky za 40 000,- Kč.

Hlasování: **Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

11) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.5/2016

Starosta představil stav financí naší obce. Obec má aktuální přebytek ve výši 5,3 mil. Kč. V plánovaných příjmech došlo k výraznému nárůstu o 6,097 mil. Kč díky přiznané dotaci na rozšíření mateřské školy. Dále obci bylo vyplaceno 150 tis. Kč z pojistky za ukradené stroje. Příjmy musely být navýšeny také z důvodu zvýšeného výběru daní (nyní zvýšeno o 600 tis. Kč). Zde lze předpokládat další výrazný nárůst ke konci roku. Plánované příjmy jsou 6 903 286 Kč.

V případě výdajů dojde k celkovému navýšení o 951 403,- Kč. Jedná se o navýšení prostředků na nákup vozidla (viz výše), dále zvýšenou investici do bytů v č. p. 68, nákup vybavení způsobený krádeží strojů a nákupy související s oslavami výročí obce.

Upravené příjmy jsou ve výši 23 335 390,1 Kč, výdaje 24 165 678,- Kč. Schodek byl snížen o 6 mil. Kč na 830 287,9 Kč, bude pokryt z přebytků minulých let.

USNESENÍ Č. 66/16: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje rozpočtové opatření č.5/2016, které upravuje příjmy na 23 335 390,1 Kč, výdaje na 24 165 678 Kč. Hospodářský schodek ve výši 830 287,9 Kč bude uhrazen z přebytků minulých let.

Hlasování: **Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

12) DODATEK KE SMLouvĚ S P. MEINEREM

Zastupitelstvu byl předložen dodatek k dopracování územního plánu.

USNESENÍ Č. 67/16: Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 011/2010/úp s Ing. Arch. Lubomírem Meinerem. K dopracování územního plánu.

Hlasování: **Pro: 6**

Proti: 0

Zdrželi se: 1 – Červenka

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

13) ZHODNOCENÍ OSLAV 700 LET OD PRVNÍ ZMÍNKY O OBCI

Starosta informoval a úspěšnosti oslav 700let od první zmínky o obci, sdělil přítomným jak kladné ohlasy od zúčastněných, tak finanční bilanci. Zároveň bylo oficiálně poděkováno všem pořadatelům akce, za dokonalou organizaci oslav.

14) DISKUZE

Při projednávání bodu č.7 pí. Košecká upozornila na nepříjemný zápach z kanálů v Lidické ulici u koupaliště. Tato informace byla starostovi známa a již jedná o instalaci protipachových poklopů. Zároveň p. Svobodová informovala o znečištění roštových kanálů v obci, což by mohlo způsobovat nedostatečný odtok dešťové vody. Starosta požádá pracovní četou o jejich kontrolu.

Na úvod závěrečné diskuse starosta požádal zastupitele, aby byly připraveny pevné termíny pro jednání do konce roku. Z důvodu nepřítomnosti všech zastupitelů byla dohodnuta pouze neveřejná pracovní schůze, na které se bude jednat o dalších termínech.

Dalším bodem diskuse se stala křižovatka před budovou prvního stupně ZŠ. Obecní úřad obdržel upozornění několika občanů Středokluk týkající se nepřehledné dopravní situace a nebezpečných manévřů aut v době začátku školního vyučování i mimo ni. Křižovatka se tak stává rizikovým místem pro děti i pro dospělé.

Provizorním řešením by mohl být dočasný přechod od pošty na chodník v Lidické ulici nebo ohraničení chodníku bezpečnostními kužely.

Množí se neoficiální stížnosti na přejezd odtokového žlabu umístěného na vedlejší komunikaci v části obce „V Chaloupkách“. Přejezdový plech byl odejmut na základě stížnosti jeho majitelem. Jelikož přejezd musí mít vysokou nosnost a dostatečnou šíři, náklady na realizaci jsou natolik vysoké, že bude nutné vyhlásit veřejnou zakázku - realizace.

Pí. Gutová upozornila na cihly překážející na parcelách u poklopu kanalizace. Starosta slíbil nápravu.

Starosta informoval o realizaci úpravy cesty pod Velkým hájem, dále o objednavce „turba“ k opravě výmolů na silnici na Černovičky a připravované opravy na Starém vrchu.

Pí. Duchajová informovala o rozbití obrubníku v ulici Kladenská, které bylo způsobeno neopatrným najížděním nákladních aut.

Pí. Fröhde se ptala jakým způsobem je využita budova bývalého „občerstvení“. Budova má nájemce a probíhají zde úpravy potřebné k provozu.

PŘÍLOHY:

č. 1: Prezenční listina

č. 2: Zveřejněná informace o konání zastupitelstva

č. 3: Rozpočtové opatření č. 5/2016

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel: Mgr. Tereza Bublíková

Ověřovatel:

RNDr. Lenku Duchajová, DiS.

ve Středoklukách dne:

Ověřovatel:

Ing. Jan Červenka

ve Středoklukách dne:

Starosta: Ing. Jaroslav Paznocht

ve Středoklukách dne:

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: