

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN. (č.j.): S 6391/S-15925/2016-SZDC-OR PHA-OPS-Čer

SKART. ZN.-LH.: S5

VYŘIZUJE: Mgr. Čermáková

TEL.: 972 224 840, 601 391 994

FAX: 972 224 815

E-MAIL: cermakova@szdc.cz

DATUM: 9.5.2016

Projekce dopravní Filip, s.r.o.
Čechova 1005
413 01 Roudnice nad Labem

**Souhrnné stanovisko
Správy železniční dopravní cesty, státní organizace
pro stavební povolení**

Na základě předložené žádosti a k dokumentaci pro stavební povolení Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha (dále jen „OR Praha“), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

**Souhrnné stanovisko pro stavební povolení
pro stavbu:**

Název stavby: Nové Středokluky, Chodník pro pěší – železniční přejezd

Místo stavby: k.ú. Kněžves u Prahy, pozemek v majetku Českých drah, a.s. p.č. 570/16 a na dalších mimodrážních pozemcích, zcela mimo pozemky SZDC a na ostatních pozemcích uvedených v předložené PD

Trat': Praha Smíchov již. zhlaví - Středokluky v žkm 30,682 – 30,713 vpravo a v žkm 30,694 – 30,704 vlevo a trať kříží v žkm 30,697 přechodem, v obvodu a ochranném pásmu dráhy (křížení trati se nachází na pozemku p.č. 714/10 k.ú. Kněžves u Prahy v majetku Středočeskéhoraje – Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje)

Stavba se nachází také v ochranném pásmu vlečky „ČSL Středokluky“, kde provozovatelem dráhy je SZDC.

TÚDÚ: 0741 12

Žadatel: Projekce dopravní Filip, s.r.o., Čechova 1005, 413 01 Roudnice nad Labem

Stavebník: Obec Středokluky, Lidická 61, 252 68 Středokluky

Podle předložené dokumentace pro vydání stavebního povolení se jedná o stavbu chodníku pro pěší přes žel. přejezd. Nová pěší infrastruktura je navržena dle zásad bezbariérového užívání. V rámci dobudování chodníků dojde i k zřízení bezpečného přechodu přes železniční přejezd P2248 na železniční trati č. 121 (SO 651). Řešením SO651 je vybudování přechodového místa v délce cca 12,0 m přes stávající železniční trať č.121 a vlečkovou kolej Letiště Praha v místě železničního přejezdu P2248. Přechod přes trať bude doplněn vlastním přejezdovým zabezpečovacím zařízením pro pěší (SO 652). V prostoru trati (SO651) bylo na základě konzultace se SZDC rozhodnuto o zasypání (zrušení) stávajícího propustku pod železniční trati v žkm 30,685. Propustek v současném stavu již neplní svou funkci. Podrobný popis – viz předložená PD.

V území dotčeném stavbou se nachází inž. sítě, zařízení a objekty v majetku SZDC – viz níže.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely vydání stavebního povolení.

SŽDC se stavbou situovanou v obvodu a ochranném pásmu dráhy

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
2. Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy.
3. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽDC. Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu. Veškeré práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti dráhy a drážní dopravy a aby nebyla narušena plynulost žel. provozu.
4. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽDC.
5. Do průjezdného průřezu je nevyloučené traťové koleje nesmí zasahovat žádné překážky (náradí, mechanizace, materiál, apod.)
6. Práce v průjezdném průřezu je nutno provádět za výluky žel. dopravy – viz bod. č. 15,
7. Bude zajištěno, aby srážková voda odtékala mimo drážní pozemky.
8. **Železniční propust v žkm 30,685 pod výše uvedenou tratí bude zasypána tak, aby nedocházelo k sesypávání materiálu dovnitř propustí a tím k borcení chodníku.** Zahájení a ukončení prací ohledně žel. propustku předem oznamte Správě mostů a tunelů /SMT/ OŘ PHA – p. Bejr, tel.č. 728 541 880.
9. Pro informaci sdělujeme, že v blízkosti stavby se nachází objekt strážního domku čp. 56 a kanalizace, která je vedena přes pozemek k objektu, nezasahuje do plánovaných stavebních úprav chodníku pro pěší. V příloze přikládáme situaci se zákresem objektu a kanalizace, které jsou ve správě Správy budov a bytového hospodářství /SBBH/ OŘ PHA. kontakt – pan Novák, tel.č. 9722 26583.
10. Správa sdělovací a zabezpečovací techniky /SSZT/ Praha východ OŘ PHA souhlasí s doplněnou projektovou dokumentací za následujících podmínek:
 - SO 651 a SO 652 jsou dva vzájemně související SO. K navrženému řešení SSZT nemá připomínek.
 - **Oba SO jsou stavbou dráhy a rozhodnutí ve věci náleží drážnímu správnímu úřadu – Drážní úřad Praha, sekce stavební.** Pro SO 652 bude nutné před vydáním stavebního povolení zajistit u téhož úřadu vydání Rozhodnutí a rozsahu a způsobu zabezpečení železničního přejezdu v km 30,702 (P2248) a jeho změně.
 - Pro SO 652, případně část SO 651 předávaného do majetku SŽDC požadujeme předem uzavřít **Smlouvu o bezúplatném převodu technického zhodnocení dráhy,** kontakt: paní Alena Černá, tel: 972 235 462 – viz bod č.16.
 - Pro SO 652, případně část SO 651 bude nutné předem uzavřít **Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 714/10, k. ú. Kněževes u Prahy mezi SŽDC a vlastníkem pozemku.** To platí i pro případné umístění těchto objektů na pozemky dalších vlastníků. Kontakt: JUDr. Věra Kubíčková, SŽDC, s. o., OŘ Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7, tel: 972 226 413 – viz bod č.18.
 - Pro stavbu samotnou bude potřebná výluka zabezpečovacího zařízení. Tuto výluku je nutné objednat nejméně 90 dnů předem. Kontakt: p. Jiří Kejkula, tel: 972 246 402 – viz bod č. 13.
 - Zhotovitel zajistí vydání všech dokladů potřebných pro provoz SO 652 včetně doplnění **Průkazu způsobilosti.** Dokumentaci změn přejezdového zabezpečovacího zařízení odevzdá provozovateli ve dvou tištěných a jednou v otevřeném digitálním formátu.

- V zájmovém území stavby se nachází zařízení a kabelové trasy ve správě SSZT, zejména zabezpečovací zařízení přejezdu P2248 v žkm 30,702 trati Praha Smíchov - Podlešín. Kabelové trasy jsou na základě předaných podkladů zakreslené v situaci.
- Stavbou nesmí být zařízení SSZT poškozeno a musí zůstat volně přístupné. Při výstavbě chodníku musí být prodlouženy stávající chráničky pod komunikací i pod přilehlý chodník, tak jak je v dokumentaci navrženo.
- Stavbou musí být splněny podmínky dané ČSN 7363 80 pro rozhledové poměry a dodrženy ostatní parametry na vybudování přechodu pro pěší.
- Kabelové trasy ve správě SSZT mají ochranné pásmo 1,5 m a bude nutné dodržet podmínky pro zemní práce v ochranném pásmu kabelových tras, které budou upřesněny při vytyčení. Vytyčení zařízení si sjednejte nejméně 14 dní předem u SSZT na tel.972257480 nebo 602691953 u paní Procházkové.

11.Odbor automatizace a elektrotechniky (O 14) Generálního ředitelství SŽDC požaduje, vzhledem k umístění přejezdu v intravilánu, **doplnit přejezdové zabezpečovací zařízení o dálkově ovládanou zvukovou signalizaci pro nevidomé.** Toto požaduje zpracovat do dalšího stupně PD tj. projektu pro provádění stavby – realizační dokumentace. Kontakt: Ing. Musil, tel.č. 9722 44567.

12.V blízkosti stavby se nachází stožárek pro osvětlení ve správě Správy elektrotechniky a energetiky /SEE/ OŘ PHA. Situaci umístění stožárku zasíláme v příloze. S dostatečným předstihem před zahájením stavby kontaktujte správce zařízení SEE a zajistěte jeho technický dohled při činnosti v blízkosti tohoto zařízení. Kontakt: VM SP - p. Polák, 9722 58480, 9722 58483.

13. V místě stavby se nacházejí kabely v majetku SŽDC ve správě Technické ústředny dopravní cesty /TÚDC/, na kterých provádí servisní činnost společnost ČD - Telematika, a.s., Servis kabelových sítí Praha, Pod Tábořem 369/8a, 191 00 Praha 9. Budou respektovány detailní požadavky uvedené ve vyjádření ČD - Telematiky, a.s. č.j. 23027/2016-O ze dne 25.11.2015 týkající se ochrany těchto vedení. Žadatel toto vyjádření obdržel od ČD – Telematiky, a.s.

TÚDC požadujeme objednat u ČD Telematika před stavbou vytyčení tohoto kabelu a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jeho trase, je nutné projednat způsob jeho ochrany s majitelem tj. SŽDC s. o., TÚDC Praha dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽDC.

TÚDC souhlasí s navrženou ochranou tohoto kabelu uvedenou v SO 651, **požaduje ale použít betonové žlaby U a přiklopit je na odkrytý kabel shora,** aby se s vlastním kabelem nemuselo manipulovat. Dále TÚDC **požaduje souběžně přiložit rezervní chráničku o vnitřním průměru 100 mm a ukončit ji mimo zpevněné plochy.** Kontakt: p. Sládek, tel.č. 9722 45566.

14.Na trasách kabelů nesmí být při stavbě ani při dalším užívání pozemku umístěny skládky materiálu, zřizovány stavby (ani nouzové) a zpevněné plochy. Po trasách kabelů nesmí při stavbě ani při dalším užívání pojíždět vozidla a stavební mechanismy a nesmí být nad trasou odstavovány.

15.Práce bude nutno provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti dráhy a drážní dopravy a aby nebyla narušena plynulost žel. provozu. Pro zajištění bezpečnosti železničního provozu požadujeme, aby veškeré práce /včetně přípravných prací/ s možným vlivem na bezpečnost žel. provozu byly prováděny ve vlakových přestávkách, či v rámci výluky žel. dopravy a výluk zabezpečovacího zařízení. K tomuto je potřeba zpracovat technologický postup prací s časovými nároky na dobu přerušení žel. provozu a na konání jednotlivých výluk uzavřít smlouvu se SŽDC s.o., Odbor řízení provozu, Dlážděná 1, Praha (kontakt p. Jaroslav Adamec, tel. 972 244 551, 602 385 417). Žádost o vypracování výluk spolu s technologickým postupem prací s časovými nároky na dobu přerušení žel. dopravy je nutno předložit na Odbor provozní OŘ Praha - kontakt: Ing Jiří Abel, tel. 9722 24692, 725 389 718 nebo p. Luboš Mokříž tel. 972 224 406, 725 963 759, a to min. 120 dnů před předpokládaným termínem zahájení výluky z důvodu dlouhodobého plánování výluk.

Při vlastní stavbě je třeba zajistit, aby stavba neomezila nebo neohrozila přilehlou žel. dopravu na žel. trati, tak i vlečky. Výluky je nutno plánovat na dobu, kdy je doprava minimální a na co nejmenší časový úsek.

16. Stavební objekty (SO) a provozní souboru (PS) upravovaného či nově budovaného zařízení dráhy (určeného k převodu k SŽDC) budou v dalším stupni projektové realizační dokumentace stavby vedeny samostatně v členění na železniční svršek, železniční spodek, sdělovací a zabezpečovací zařízení, kabely, apod. dle jednotlivých odborností. Takto členěné SO budou zpracovány investorem stavby v rozsahu daném vyhláškou č. 146/2008 Sb. upřesněnou směrnicí SŽDC 11/2006 (rozsah ovlivnění jednotlivých složek a odvětví dráhy) a budou obsahovat nákladovou část.

17. Před vydáním stavebního povolení investor stavby **předloží souhlasy vlastníků dotčených pozemků stavbou.**

Investor stavby dále, před vydáním stavebního povolení, **uzavře smlouvu s GŘ SŽDC o bezúplatném převodu technického zhodnocení dráhy na SO 652 a SO 651 v úseku mezi závorami.** Ve smlouvě budou sjednány podmínky převodu při respektování podmínek dotace SFDI, v případě jejího poskytnutí. Kontakt: SŽDC s Generálním ředitelstvím, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město. Kontakt: Odbor majetkový, paní Černá, tel.č. 9722 35462.

Tato uzavřená smlouva bude předložena společně s realizační dokumentací SŽDC OŘ Praha – viz bod č.19.

18. Vzhledem k tomu, že v rámci stavby dojde k umístění nově zřízeného nebo překládaného zařízení SŽDC, resp. zařízení určeného k převodu k SŽDC na cizí nemovitost, investor zajistí v souvislosti s tímto umístěním nově zřízeného nebo překládaného zařízení SŽDC na cizí nemovitost vyvolaným stavbou

- podklady pro uzavření smluv týkajících se zřízení služebnosti ve prospěch SŽDC
- úhradu nákladů spojených se zřízením služebnosti

Investor před vydáním stavebního povolení uzavře s vlastníky pozemků dotčených stavbou SO 652 **smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch SŽDC.** Na základě skutečného provedení a zaměření stavby uzavře smlouvu o zřízení služebnosti ve prospěch SŽDC, vše na náklady investora. Kontakt: JUDr. Věra Kubíčková, SŽDC, OŘ Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7, tel: 972 226 413, e-mail: kubickova@szdc.cz.

19. Požadujeme uzavřít smlouvu mezi SŽDC OŘ Praha a investorem stavby resp. zhotovitelem stavby na veškeré práce OŘ Praha spojené se zajištěním dohlédací činnosti a potřebných úprav technických zařízení dráhy vyvolaných stavbou. Smlouva musí být uzavřena **před zahájením prací.** Upozorňujeme, že bez této smlouvy nebude SŽDC OŘ Praha zajišťovat výše uvedené činnosti vyvolané stavbou a nedá souhlas se zahájením prací v obvodu dráhy a na technickém zařízení dráhy. Kontaktní osoba pro řešení této problematiky je p. Střecha, tel.č. 9722 24641, 606 816 413.

20. V dostatečném předstihu před zahájením prací požadujeme předložit k vyjádření projekt pro provádění stavby /PPS/ včetně uzavřené smlouvy o bezúplatném převodu SO k SŽDC. V této PD budou zahrnuty veškeré výše uvedené požadavky Správ a Odborů SŽDC uvedené v tomto souhrnném stanovisku. Bez projednání této PPS a následného vydání vyjádření SŽDC k PPS není možno zahájit stavbu.

21. Zahájení prací v ochranném pásmu a obvodu dráhy ohlásí investor písemně Oblastnímu ředitelství Praha min. 14 dnů předem.

22. Technologický postup, časový harmonogram prací a odborný dozor při provádění prací v blízkosti a prostoru železničního tělesa je nutno projednat, před zahájením prací v tomto prostoru, se Správou tratí /ST/ Praha východ OŘ Praha (kontakt TO Kladno, p. Petr Joneš tel.č. 601 367 942 (při komunikaci uvádějte vždy číslo jednací souhrnného stanoviska) a dalšími správci žel. infrastruktury uvedenými v tomto stanovisku.

23. Investor musí při realizaci stavby respektovat pokyny odpovědného zástupce OŘ Praha týkající se bezpečnosti žel. dopravy a žel. zařízení a pokyny správců zařízení, vyplývající z tohoto souhrnného stanoviska, z projednání technologického postupu stavby.

24. Pokud dojde v důsledku stavebních prací k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa nebo k narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny

zhotovitelem stavby.

25. Veškeré zásahy do infrastruktury SŽDC budou prováděny podle Technických kvalitativních podmínek staveb státních drah v platném znění.

Organizace provádějící stavební práce související s výše uvedenou stavbou musí dodržet ustanovení příslušných kapitol Technických kvalitativních podmínek staveb státních drah, ČSN a Technických norem železnic – odkaz na internetové stránky:

Informace o dostupnosti TNŽ, příp. dalších předpisů SŽDC viz webové stránky www.szdc.cz → *Další informace* → *Dokumenty a předpisy* → *Řada* → *Číslo* → *Filtrovat*.

Technické kvalitativní podmínky státních drah (TKP SD) jsou dostupné na webových stránkách SŽDC-TÚDC: www.tudc.cz → *Dokumenty pro zhotovitele*.

26. Upozorňujeme, že prostor do vzdálenosti 2,5m od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným (§ 4a zákona dráhách č. 266/1994 Sb. ve znění pozdějších novel). V tomto prostoru se mohou pohybovat pouze osoby, které splňují stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a které absolvovaly příslušná drážní školení. Pro všechny osoby, které se budou v rámci přípravy a realizace stavby pohybovat v tomto prostoru musí být vydáno povolení ke vstupu do prostor Správy železniční dopravní cesty, státní organizace a do provozované železniční dopravní cesty.

Povolení ke vstupu vydává Odbor bezpečnosti Správy železniční dopravní cesty, státní organizace a to na základě žádosti výhradně elektronickou formou – e-mailem. Vydávání povolení se řídí předpisem

SŽDC Ob 1 v aktuálním znění. Veškeré potřebné informace o postupu pro získání povolení vč. příslušných formulářů a kontaktů naleznete na serveru Správy železniční dopravní cesty, státní organizace www.szdc.cz :

postup viz <http://www.szdc.cz/dalsi-informace/povoleni-pro-vstup-na-zdc.html>

Časté dotazy viz <http://www.szdc.cz/dalsi-informace/povoleni-pro-vstup-na-zdc/caste-dotazy.html>

27. Stavebník, nebo jeho zástupce, požádá Drážní úřad, sekci stavební - oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2, o vydání povolujícího dokumentu v ochranném pásmu a obvodu dráhy podle ustanovení zákona o dráhách č. 266/1994 Sb. v platném znění.

Drážní úřad vyžaduje, aby mu se žádostí, kde bude uvedena přesná adresa žadatele, bylo předloženo:

- ve dvou vyhotoveních část projektu stavby, dokumentující dotčení obvodu a ochranného pásma dráhy, obsahující zejména :
 - situaci v měřítku 1:1000 nebo 1 : 500 s výrazným zakreslením projednávané stavby, se zakreslením osy krajní koleje, s vyznačením směru a kilometráže trati a s udáním km polohy stavby vůči trati,
 - příčné řezy v měř. 1:100 (1:200),
 - technickou zprávu,
- v jednom vyhotovení:
 - toto souhrnné stanovisko SŽDC,
 - parcelní čísla pozemků dotčených stavbou v ochranném pásmu dráhy a výpis z katastru nemovitostí pro tyto pozemky.

28. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s úpravou terénu do původního stavu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.

29. **Po dokončení prací v ochranném pásmu a obvodu dráhy požádá investor v přiměřeném předstihu před uvedením stavby do provozu SŽDC OŘ Praha o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek.** Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby a projevem souhlasu SŽDC s uvedením stavby do provozu je Kladné vyjádření SŽDC OŘ Praha.

Jako účastník stavebního řízení trváme na tom, aby **výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do podmínek stavebního povolení jako nezbytně závazné**, s uvedením č.j. a data vydání souhrnného stanoviska a zaslání povolení na adresu uvedenou v záhlaví.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas (stavební povolení) Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994, o dráhách, v platném znění.

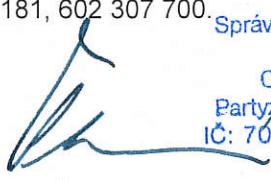
Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby s platností **2 let** od data vydání tohoto souhrnného stanoviska. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí je investor stavby, popř. s jeho souhlasem stavebník povinen požádat o vydání nového souhrnného stanoviska, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Toto souhrnné stanovisko se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené dokumentace. Případné doplňky, pokud budou v ochranném pásmu dráhy nebo v obvodu dráhy, budou se SŽDC zvlášť projednány. Případné změny v situování stavby je nutno zaslat k posouzení a k příp.stanovení nových podmínek, a to ještě před zahájením prací v obvodu dráhy.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby (např. při předkládání žádostí k dalšímu stupni dokumentace stavby) bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli naše číslo jednací a číslo spisové pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že se stavba nachází na pozemku v majetku ČD, a.s. je nutno si ke stavbě též samostatně vyžádat vyjádření této společnosti. Žádosti vyřizují: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha, Ukrajinská 304, 101 00 Praha 10 – Vršovice, kontakt: p. Ivan Machálek, tel.: 972 226 487, 724 681 557 nebo Ing. Ondřej Pospíšil, tel. 972 226 181, 602 307 700.

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(701)


Libor Škvára
náměstek ředitele pro techniku
Oblastní ředitelství Praha

Příloha:

- situace se zákresem objektů SBBH
- foto – osvětlovací stožár SEE
- vyjádření ČD – Telematiky a.s.



SRBH

1

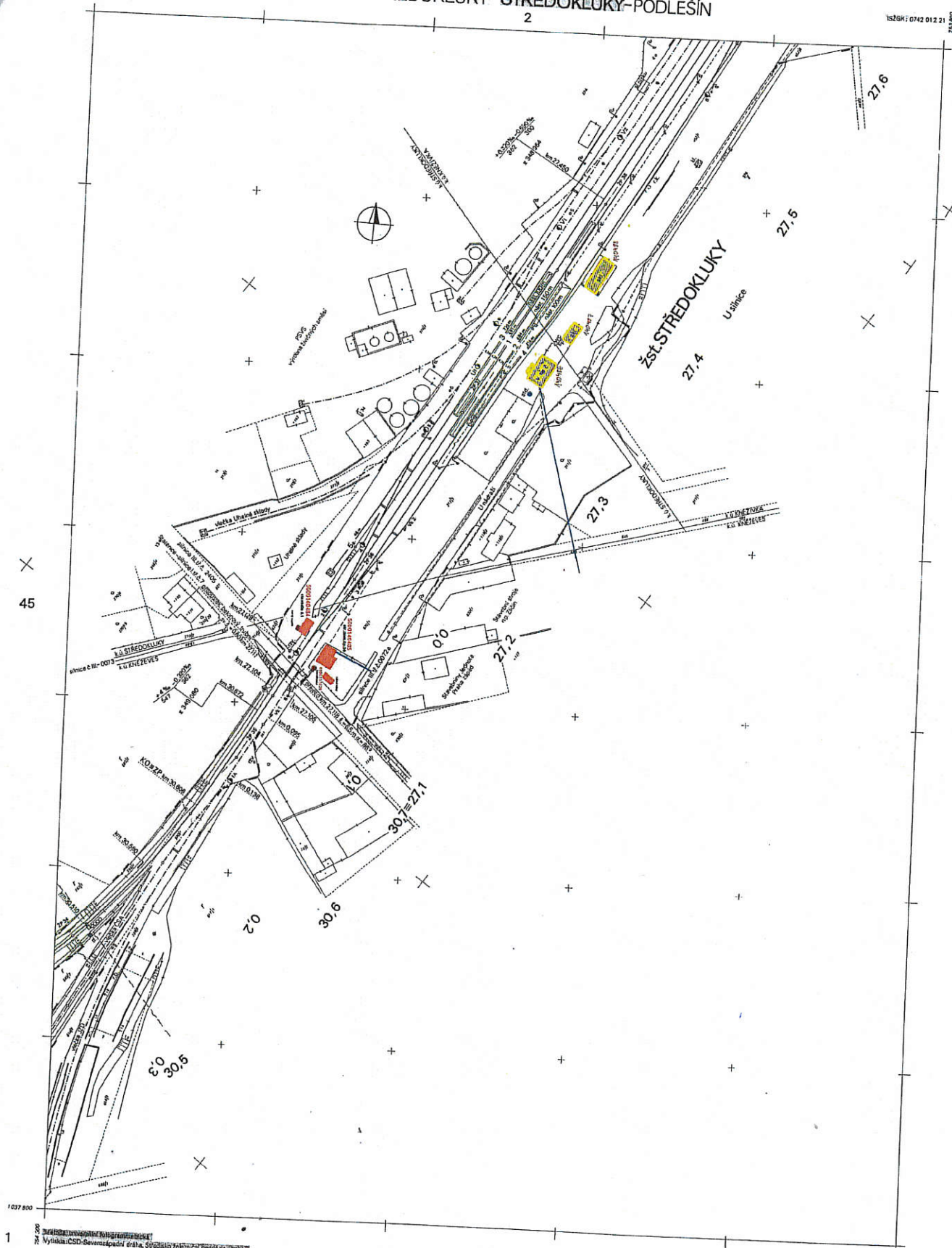
GEOMETRIČNÍ PLOŠNÍ KAPKA
Souřadnicový systém JTSK
Výškový systém JTSK

1 STŘEDOKLUKY-STŘEDOKLUKY-PODLEŠÍN

1526K: 0742 012 21 751 800

1

1:1000



1
Zpracováno: 12.5.1982
Vydáno: 12.5.1982
Vydání: 12.5.1982
Vydání: 12.5.1982

1:1000

Zpracováno: 12.5.1982
Vydáno: 12.5.1982
Vydání: 12.5.1982
Vydání: 12.5.1982

1