Středokluky 707

Strategický plán obce Středokluky

Autor: Jaroslav Paznocht

Schváleno Zastupitelstvem obce Středokluky dne 16. 8. 2017 usnesením č. 46/2017.

# ÚVOD

Tento strategický plán je historicky prvním strategickým dokumentem, který byl v obci Středokluky vypracován (ovšem vznikl strategický plán pro DSO). Jeho cílem je kodifikovat nynější směřování obce a motivovat čtenáře k přemýšlení o dalších problémech obce. Na tento plán by měl navazovat druhý, dokonalejší v obsahu i kvalitě, který bude projednán s aktéry života v obci, jehož součástí budou dílčí dokumenty, jako je např. vize obce, plán rozvoje základní školy, plán rozvoje mateřské školy, plán údržby zeleně, atd. Tento dokument nyní nedokáže postihnout všechny důvody a příčiny některých opatření, avšak i tak podává dobrý obraz o naší obci. Pokud tedy čtete tento plán, vězte, že je jen začátkem nastavení opravdového dlouhodobého kurzu rozvoje naší obce. Následující zastupitelstva nemusí některá opatření a řešení akceptovat, avšak budou moci navázat tam, kde předchozí zastupitelstva skončí a to je cílem tohoto dokumentu.

# Obec Středokluky

## Základní údaje o obci

Středokluky jsou obcí prvního typu, ležící zhruba 2 km severozápadním směrem od Hlavního města Prahy a zhruba 10 km východně od města Kladna. Obec je rozdělena na tři sídla (Černovičky, Nové Středokluky a Středokluky) ležící na jednom katastrálním území (539708) o rozsahu 554 ha, z nichž 449 ha je zemědělská půda (2015). Katastr obce je v severní části rozdělen dálnicí D7, východní částí prochází železniční trať číslo 121 (Hostivice – Středokluky – Podlešín (Slaný)). Nové Středokluky se nachází nedaleko Letiště Praha. Obec leží na Zákolanském (Dolanském) potoce, který je součástí systému ochrany přírody NATURA 2000.

První písemná zmínka o obci pochází z roku 1316, avšak archeologické nálezy jsou starší. Obec v historii měla vzhledem k poloze na císařské silnici do Saska význam přesahující svoje okolí, díky které v obci vznikly přepřahací stanice, pošta, četnická stanice i mnohá pohostinství. Na Dolanském potoce leželo několik mlýnů. Od  19. století zde vznikaly průmyslové podniky. Železniční trať byla důvodem rozvoje průmyslu v části Nové Středokluky.

V obci působí plně organizovaná devítiletá základní škola, mateřská škola, střední integrovaná škola zřizovaná Středočeským krajem. Největšími historickými zajímavostmi je památková zóna s několika zachovalými statky, barokní sochy z dílny Matyáše Brauna, barokní kostel sv. Prokopa a Kalingerův mlýn. Největším turistickým cílem je sportovní areál „koupaliště“. Z občanské vybavenosti v obci působí jedna prodejna smíšeného zboží, 2 restaurace, posilovna, veterinář, pošta, sportovní areál s vodní plochou.

## Obec ve vnějších vztazích

Kraj: Středočeský

Okres: Praha-západ

Obec s rozšířenou působností: Černošice

Obec s pověřeným obecním úřadem: Hostivice

Matrika: Tuchoměřice

Obec Středokluky je členem: Svaz měst a obcí

Mikroregion Středokluky a okolí

Prague Airport Region - PAR

Spolek obcí ohrožených činností Letiště Praha

Vznikající MAS Rozvoj Kladenska a Prahy-západ

Obec Středokluky nevykonává žádnou přenesenou správu pro okolní obce. Přesto má oproti svým menším sousedům určitou historickou spádovost díky přítomnosti základní i střední školy, pošty (slouží i pro Kněževes a Číčovice), obchodu, spolků i místních podniků. Výrazněji spádová je pro Číčovice a Běloky, méně pro Kněževes a Makotřasy. Naopak vazba na zbývající sousední obce Tuchoměřice a Dobrovíz je spíše slabší.

## Demografická situace

Obec Středokluky obývá dle Českého statistického úřadu k 1. 1. roku 2017 celkem 1116 obyvatel. Demografická křivka byla podobná okolním obcím, po 2. sv. válce došlo k odchodu některých občanů do pohraničí a předválečný počet obyvatel byl překonán až na konci 60. let 20. století, kdy začaly vznikat nové lokality „Na Parcelách“ a „Na Sedmerkách“. Počet obyvatel pomalu narůstal i přes migraci do okolních měst, zlom přišel po roce 2000 (739 obyvatel v roce 1970, 831 obyvatel v roce 1991, 843 v roce 2001). Stejně jako v okolních obcích došlo k rychlému nárůstu obyvatel. Mezi lety 2001 a 2017 celkově o 32 %, tedy o průměrně 2 % ročně. Přesto nelze říci, že by nárůst nedokázala obec absorbovat.

Pokud jde o geografické rozlišení, tak lokalita Černovičky má v roce 2016 45 obyvatel a Nové Středokluky 54 obyvatel.

Tabulka : Počet obyvatel ve vybraných obcích okolí Středokluk

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Rok** | **1921** | **1970** | **1991** | **2001** | **2011** | **2014** | **2017** | **2017/2001** | **2017/2011** |
| **Běloky** | 245 | 188 | 134 | 127 | 158 | 165 | 170 | 134% | 108% |
| **Buštěhrad** | 3 334 | 2 714 | 2 263 | 2 273 | 2 801 | 3 157 | 3 329 | 146% | 119% |
| **Číčovice** | 449 | 302 | 277 | 261 | 268 | 291 | 286 | 110% | 107% |
| **Dobrovíz** | 607 | 621 | 463 | 466 | 485 | 510 | 537 | 115% | 111% |
| **Dolany** | 282 | 195 | 156 | 184 | 264 | 286 | 270 | 147% | 102% |
| **Hostivice** | 2 802 | 4 157 | 4 021 | 4 586 | 7 331 | 7 933 | 8 244 | 180% | 112% |
| **Hostouň** | 1 243 | 1 072 | 948 | 918 | 1 049 | 1 078 | 1 137 | 124% | 108% |
| **Hřebeč** | 1 344 | 1 278 | 1 127 | 1 231 | 1 695 | 2 015 | 2 092 | 170% | 123% |
| **Jeneč** | 1 166 | 1 314 | 1 049 | 1 061 | 1 214 | 1 230 | 1 252 | 118% | 103% |
| **Kněževes** | 508 | 561 | 550 | 524 | 528 | 574 | 590 | 113% | 112% |
| **Koleč** | 1 135 | 842 | 511 | 552 | 603 | 598 | 592 | 107% | 98% |
| **Libochovičky** | 124 | 61 | 51 | 53 | 54 | 54 | 57 | 108% | 106% |
| **Lidice** | 427 | 507 | 449 | 428 | 442 | 512 | 565 | 132% | 128% |
| **Lichoceves** | 445 | 327 | 242 | 205 | 335 | 370 | 388 | 189% | 116% |
| **Makotřasy** | 414 | 360 | 311 | 328 | 373 | 401 | 422 | 129% | 113% |
| **Okoř** | 221 | 72 | 32 | 51 | 87 | 105 | 103 | 202% | 118% |
| **Otvovice** | 1 219 | 864 | 718 | 683 | 778 | 820 | 803 | 118% | 103% |
| **Pavlov** | 348 | 201 | 116 | 98 | 111 | 160 | 180 | 184% | 162% |
| **Středokluky** | 720 | 739 | 831 | 843 | 992 | 1 075 | 1 116 | 132% | 113% |
| **Tuchoměřice** | 1 091 | 1 044 | 930 | 997 | 1 332 | 1 462 | 1 487 | 149% | 112% |
| **Unhošť** | 2 633 | 3 531 | 3 521 | 3 566 | 3 997 | 4 428 | 4 636 | 130% | 116% |
| **Zájezd** | 331 | 139 | 112 | 97 | 117 | 110 | 120 | 124% | 103% |
| **Zákolany** | 1 068 | 763 | 516 | 485 | 532 | 536 | 550 | 113% | 103% |

Zdroj: Historický lexikon ČR, ČSÚ: Počet obyvatel v obcích (2011,2014), Sčítání lidu, domů a bytů (1921 – 2001)

Obrázek : Počet obyvatel v obci Středokluky (1921-2017)

Zdroj: Historický lexikon ČR, ČSÚ: Počet obyvatel v obcích (2011 - 2017), Sčítání lidu, domů a bytů (1921 – 2001)

Návrh územního plánu počítá s nárůstem počtu obyvatel až o 320 osob v souvislosti s možnou další výstavbou.

## Urbanistický rozvoj a bytový fond

Obec Středokluky se skládá z několika dílčích oblastí, které nesou znaky svého historického vývoje. Nejstarší částí obce je dolní náves kolem kostela, starý statek, který býval tvrzí a další usedlosti. Na tuto oblast navazuje na jedné straně lokalita Ovčín s farou a hospodářskými usedlostmi a na druhé straně Chaloupky s menšími domky v prudkém svahu. Zatímco Ovčín si drží nadále svoji urbanistickou tvář (památková zóna), Chaloupky ji postupně ztrácejí. Nová výstavba byla nastartována na konci   
19. století, především v okolí dnešního obecního úřadu, továrny a Starého vrchu. Vrcholem je „výstavní“ ulice Školská, na konci 50. let 20. století započala výstavba lokality Na Parcelách a na Sedmerkách, dále rozšiřování nemovitostí V Chaloupkách. Na konci 90. let 20. století došlo k vytvoření velké obytné zóny na Sedmerkách (ulice Měsíční, Sluneční, Jarní, polovina Na Sedmerkách a Větrná), o něco později pak V Lukách a Nad Běloky.

Zástavba na Černovičkách má charakter hospodářských usedlostí různé velikosti, které jsou vyvážené dalšími nemovitostmi vznikajícími postupně až do dnešních dní. Nové Středokluky vznikaly spolu s dráhou a ještě v padesátých letech zde byly pouze 3-4 nemovitosti. Po roce 2000 zde dochází k dílčí výstavbě.

Většina nemovitostí v obci má charakter rodinných domů. Bytové domy se nacházejí podél ulice Lidické – č. p. 191-195 („Horní bytovky“) a č. p. 218-221 („Dolní bytovky“), které jsou vždy domy se čtyřmi nadzemními podlažími a čtyřmi vchody po 6/7 bytech. Novým bytovým domem je Zahrada růží, dříve zájezdní hostinec („Německá hospoda“) č. p. 36, ve kterém vzniklo velkou přestavbou několik desítek bytů, většina je dnes obsazena. Obec vlastní bytový dům č. p. 68, kde se nachází 17 bytů. Potenciál bytové výstavby mají dva historické statky v ulici Ke Kinu a některé lokality v dolní části obce

Pro Středokluky je typická určitá rozdělenost obce „šrámem“, který vytváří osa Objekty a pozemky firmy Erwin Junker (LTA) – mateřská, základní a střední škola – fotbalové hřiště – statek č. p. 1.

Tabulka :Počet obyvatel a počet domů v obci 1869 - 2011

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Sčítání v roce | Počet obyvatel | Počet domů |
| 1869 | 709 | 87 |
| 1880 | 754 | 91 |
| 1890 | 681 | 94 |
| 1900 | 695 | 105 |
| 1910 | 786 | 109 |
| 1921 | 720 | 112 |
| 1930 | 775 | 128 |
| 1950 | 754 | 160 |
| 1961 | 776 | 168 |
| 1970 | 739 | 180 |
| 1980 | 869 | 194 |
| 1991 | 831 | 256 |
| 2001 | 843 | 268 |
| 2011 | 992 | 333 |

Zdroj: Historický lexikon ČR, ČSÚ: Počet obyvatel v obcích (2011 - 2017), Sčítání lidu, domů a bytů

Vzhledem k tomu, že obec nyní nemá územní plán, nezbývá příliš mnoho míst k možnému zastavění. Jedná se především o zhruba 15 parcel v lokalitě Nad Běloky a 5 ve Slunečné, Měsíční a Větrné. Dílčí výstavba je možná v již zastavěném území.

## Školství

### Předškolní vzdělávání

Mateřská škola Středokluky sídlí ve vlastní budově v č. p. 102 na Starém Vrchu. Historická budova prošla rekonstrukcemi a rozšířením kapacit v letech 2012 a 2016. Nyní nabízí ve třech třídách celkem 62 míst pro děti ze Středokluk, výhledově i z Bělok a Číčovic (smlouva o školském obvodu je v přípravě).

Mateřská škola je schopna nabízet dostatek míst pro předškoláky z těchto tří obcí. Problém by pouze nastal, pokud by došlo k vysokému nárůstu nových dětí.

Bude ovšem nutné zajistit vhodnější podmínky pro dvouleté děti.

Budova nabízí dostatečnou kvalitu vzdělávání, venkovní areál není v dobrém stavu a je zde nutná rekonstrukce. Dílčí rekonstrukci potřebuje i sklepení budovy č. p. 102 a krovy by měly být sanovány proti dřevokazným houbám.

### Základní vzdělání

Základní škola ve Středoklukách má mnohasetletou tradici. Vždy byla spádová pro některé okolní obce, především Běloky.

Stávající budova druhého stupně ve Školské ulici, č.p. 82, byla otevřena v roce 1878, od samého začátku byly ke škole „přifařeny“ Běloky a Černovičky.

Škola je plně integrovaná a nabízí výuku všech devíti ročníků. V době psaní této publikace jsou třídy naplněny a bude nutné v brzké době pracovat s kapacitou jednotlivých tříd (místností).

Základní škola využívá tří školských areálů + dalších budov v obci. Hlavní budova leží ve Školské ulici   
č. p. 82, kde sídlí ředitel i hospodář školy, probíhá zde výuka druhého stupně a v některé dny i dalších tříd.

Budova je v dobrém stavu a je průběžně rekonstruována (2012 nová budova družiny, 2015 elektřina a interiéry, 2017 nástavba půdy, 2017 nové dveře - předpoklad). Přesto má stále své limity – není bezbariérová, hrozí nedostatečná velikost tříd pro početné třídy a pro dělenou výuku. Zahrada je příliš malá. V budově bude nutné ve střednědobém horizontu opravit podlahy a především půdu.

Družina se nachází v č. p. 82 (50 dětí) a nově v budově mateřské školy (14 dětí). Tento počet ovšem není nyní dostatečný.

K výuce 3. a 4. třídy (2017) je využívána budova v obci Kněževes, budova prošla rekonstrukcí po roce 2000 a umožňuje výuku až 3 tříd najednou. Žáky této školy využívají k dojíždění speciální autobusové spoje, které zajíždějí až ke škole.

1., 2. a 5. třída nyní sídlí v prvním patře budovy č. p. 61. Prostory prošly rekonstrukcí v roce 2012, avšak rizika jsou spatřována v podlahách a stropech. Potenciálem je podkrovní prostor. Přízemí nyní využívá obecní úřad a pošta.

I když je škola plně integrovaná, v době útlumu počtu žáků docházelo ke slučování tříd. Zpravidla byl spojován 2-3 ročník. V letech 2007-10 bylo otevřeno dokonce pouze 7 tříd, zpravidla byly spojené 2 a3 ročník a 4 a 5 ročník. Dále je nutné zdůraznit, že na školu nyní nastupují silné ročníky. Do první třídy nastoupí v roce 2017 nejspíše 22 dětí, absolvovat bude 15 žáků.

Výuka tělesné výchovy všech ročníků probíhá při dobrém počasí na fotbalovém hřišti a v zimě v Sokolovně (č. p. 104). Fotbalové hřiště nenabízí dostatečné zázemí pro většinu sportů a obec předpokládá jeho rozvoj (běžecké dráhy, multifunkční sportovní hřiště s umělým povrchem, atd.). Stravování je zajišťováno sousední střední školou, která ovšem nenabízí vhodnou jídelnu.

Základní škola má kapacitu 200 žáků, může ovšem nastat problém s kapacitou jednotlivých tříd. Například v roce 2014/15 bylo nutné žádat o výjimku, jelikož byla překročena kapacita třídy. Hlavním důvodem bylo 6 žáků s individuálním plánem, kteří reálně do hodin nechodili, museli ovšem být započítáni do kapacity. Ve škole je stabilně přihlášeno zhruba 25 žáků s individuálním vzděláváním.

Po celou dobu známé historie ZŠ probíhá každoročně několik mimoškolních kroužků a aktivit. Zpravidla se jedná o přípravu na zkoušky na střední školu, sportovní aktivity, jazykové konverzace, doučování, také kroužky myslivecké, kaktusářské, objevily se břišní tance nebo šikovné ruce.

Největší investice a změny posledních let:

* 2004 Spojení ZŠ a MŠ Středokluky.
* 2005 Zrušení kuchyně v MŠ. Stravování zajišťuje ISŠ.
* 2008 Rekonstrukce WC a umýváren.
* 2009 Investice do vnitřního vybavení, kotelna, radiátory a šatny (č. p. 82).
* 2011 Rekonstrukce šaten a vstupního prostoru pro třídy (č. p. 61).
* 2011 Vybudování nové družiny a rekonstrukce zahrady ve Školské ulici.
* 2012 Rekonstrukce interiéru tříd (č. p. 61).
* 2013 Velká kompletní rekonstrukce a dostavba budovy v Kněževsi.
* 2015 Rekonstrukce interiérů ZŠ ve Školské ulici.
* 2017 Rozdělení ZŠ a MŠ Středokluky na dva samostatné subjekty.
* 2017 Vybudování kanceláře pro hospodářku školy a zázemí učitelů.

Školský obvod ZŠ ve Středoklukách má víceméně stabilní rozsah. Tradičně do něj spadají obce Běloky a Kněževes. Součástí byla i obec Číčovice, ale došlo k rozporům a Zastupitelstvo obce Středokluky vyřadilo v roce 2008 obec Číčovice, i přes jejich odpor, ze školského obvodu. Tato obec nyní znovu žádá o zařazení (většina tamějších dětí chodí do Středokluk). Sousední Makotřasy mají uzavřenou smlouvu s městem Buštěhrad. Po omezení výuky ZŠ v Hostouni v roce 2011, uzavřela tato obec dohodu o zřízení školského obvodu pro druhý stupeň s obcí Středokluky, zatímco Dobrovíz uzavřela smlouvu s Hostivicemi.

Základní škola nyní kapacitně dostačuje i přes silnou populační vlnu. Avšak je nutné si uvědomit, že část potenciálních žáků dojíždí do školy v Praze nebo na Kladně a při jejich docházce by pravděpodobně nastaly problémy s kapacitou jednotlivých učeben.

Tabulka : Počty žáků ZŠ Středokluky (1997 – 2016)

|  |  |
| --- | --- |
| Rok | Počet žáků |
| 1997-1998 | 149 |
| 1998-1999 | 172 |
| 1999-2000 | 171 |
| 2000-2001 | 165 |
| 2001-2002 | 157 |
| 2002-2003 | 142 |
| 2003-2004 | 133 |
| 2004-2005 | 121 |
| 2008-2009 | 111 |
| 2014-2015 | 167 |
| 2015-2016 | 165 |

Zdroj: Výroční zpráva ZŠ Středokluky za rok 2003-2004, 2004-2016 z výkazů ZŠ Středokluky, bez individuálního vyučování a studentů na zahraničních školách.

Tabulka : Počty dětí dle obcí (2008, 2014-15)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 30. 9. 2015 | 30. 9. 2014 | 2008 |
| Další obce | 13 | 10 | 12 |
| Běloky | 7 | 8 | 7 |
| Číčovice | 20 | 18 | 13 |
| Dobrovíz | 15 | 13 | 7 |
| Hostouň | 13 | 10 | 0 |
| Kněževes | 27 | 33 | 22 |
| Makotřasy | 5 | 2 | 3 |
| Středokluky | 65 | 73 | 47 |
| Suma | 165 | 167 | 111 |

Zdroj: Výkazy ZŠ Středokluky

Tabulka : Počty žáků v jednotlivých třídách (1987, 2008, 2014, 2014-15)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1. | 2. | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1987 | 27 | 19 | 30 | 28 | 29 | 19 | 33 | 34 | x |
| 5. 9. 2008 | 15 | 12 | 10 | 8 | 7 | 18 | 13 | 14 | 14 |
| 6. 10. 2004 | 10 | 12 | 11 | 12 | 13 | 11 | 15 | 19 | 18 |
| 30. 9. 2014 | 28 | 25 | 25 | 15 | 11 | 18 | 19 | 14 | 10 |
| 30. 9. 2015 | 18 | 26 | 26 | 22 | 14 | 11 | 18 | 17 | 15 |
| 30.9. 2017 | 21 |  |  |  |  |  |  |  |  |

Zdroj: Kronika obce (1987), výkazy ZŠ Středokluky  
Pozn.: V roce 1987 byla škola osmiletá.

## Trh práce Ekonomika obce

V obci se nachází několik větších firem. Největším zaměstnavatelem je společnost Erwin Junker Griding Technology, nyní sídlící ve Středoklukách pod názvem - Industrial Air Cleaning Systems s.r.o, která zaměstnává přibližně 80 osob, dále zde sídlí firmy Hörmann Česká republika s.r.o. (distribuce dveří a vrat), Porr- Obalovna Středokluky (asfalty), z menších firem například Dela Company, Meskar spido, rodinné firmy BARCELO MANUFACTURE s.r.o., FANDA group a.s., Milan Vilím – výroba brambůrků, atd.

Tabulka : Hospodářská činnost v obci (2015)

|  |  |
| --- | --- |
| Zemědělství, lesnictví, rybářství | 12 |
| Zpracovatelský průmysl | 21 |
| Stavebnictví | 35 |
| Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel | 62 |
| Doprava a skladování | 9 |
| Ubytování, stravování a pohostinství | 14 |
| Činnosti v oblasti nemovitostí | 20 |
| Profesní, vědecké a technické činnosti | 40 |
| Kulturní, zábavní a rekreační činnosti | 13 |
| Ostatní činnosti | 28 |
| Nezařazeno | 3 |
| Státní organizace - počet subjektů | 2 |
| Akciové společnosti - počet subjektů | 4 |
| Obchodní společnosti - počet subjektů | 51 |
| Družstevní organizace - počet subjektů | 2 |
| Podnikatelé - fyzické osoby - počet subjektů | 187 |
| Svobodná povolání - počet subjektů | 18 |
| Ostatní právní formy - počet subjektů | 29 |
| Počet subjektů bez zaměstnanců | 127 |
| Počet subj.s 1-9 zaměst.- mikropodniky | 17 |
| Počet subj.s 10-49 zaměst.- malé podniky | 6 |
| Počet subj.s 50-249 zaměst.- střed.podn. | 0 |
| Počet subj.s >249 zaměst.- velké podniky | 0 |

Zdroj: Risy.cz

Velkým zaměstnavatelem je také samotná obec včetně svých příspěvkových organizací a Střední integrovaná škola.

Obec Středokluky se nachází v oblasti s nejnižší nezaměstnaností v ČR. Přesto má mírně vyšší podíl nezaměstnaných osob než je okresní průměr. V obci i okolí se nachází několik větších distribučních společností, velkým zaměstnavatelem je Letiště Praha. Praha i Kladno jsou dobře dopravně dostupné.

Tabulka :Nezaměstnanost

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | dosažitelní uchazeči 15-64 | obyvatelstvo 15-64 | volná místa | Podíl nez. osob | Podíl nez. osob | Podíl nez. osob |
| 2015 | Leden | 31 | 700 | 9 | 4,4% | 3,70% | 6,2% |
|  | únor | 29 | 700 | 10 | 4,1% | 3,70% | 5,9% |
|  | Březen | 30 | 700 | 2 | 4,3% | 3,90% | 5,9% |
|  | Duben | 31 | 700 | 1 | 4,4% | 4,00% | 6,0% |
|  | Květen | 34 | 701 | 1 | 4,9% | 4,00% | 6,2% |
|  | Červen | 32 | 701 | 1 | 4,6% | 4,00% | 6,3% |
|  | Červenec | 31 | 701 | 2 | 4,4% | 3,90% | 6,2% |
|  | Srpen | 29 | 701 | 2 | 4,1% | 4,00% | 6,4% |
|  | Září | 28 | 701 | 1 | 4,0% | 4,20% | 6,7% |
|  | Říjen | 23 | 701 | 1 | 3,3% | 4,20% | 7,2% |
|  | Listopad | 24 | 701 | 1 | 3,4% | 4,40% | 7,5% |
|  | Prosinec | 26 | 701 | 1 | 3,7% | 4,50% | 7,7% |
| 2016 | Leden | 25 | 701 | 1 | 3,6% | 2,80% | 5,2% |
|  | únor | 25 | 701 | 1 | 3,6% | 2,70% | 4,9% |
|  | Březen | 26 | 701 | 2 | 3,7% | 2,90% | 5,0% |
|  | Duben | 25 | 701 | 2 | 3,6% | 3,30% | 5,2% |
|  | Květen | 26 | 696 | 4 | 3,7% | 3,40% | 5,3% |
|  | Červen | 31 | 696 | 5 | 4,5% | 3,50% | 5,4% |
|  | Červenec | 31 | 696 | 7 | 4,5% | 3,40% | 5,2% |
|  | Srpen | 30 | 696 | 8 | 4,3% | 3,40% | 5,4% |
|  | Září | 31 | 696 | 8 | 4,5% | 3,50% | 5,7% |
|  | Říjen | 24 | 696 | 8 | 3,4% | 3,70% | 6,1% |
|  | Listopad | 22 | 696 | 8 | 3,2% | 3,70% | 6,3% |
|  | Prosinec | 24 | 696 | 8 | 3,4% | 3,90% | 6,4% |
| 2017 | Leden | 20 | 696 | 7 | 2,9% | 2,20% | 4,1% |
|  | únor | 20 | 696 | 10 | 2,9% | 2,20% | 4,0% |
|  | Březen | 18 | 696 | 6 | 2,6% | 2,20% | 4,1% |
|  | Duben | 20 | 696 | 6 | 2,9% | 2,40% | 4,4% |
|  | Květen | 19 | 707 | 6 | 2,7% | 2,50% | 4,8% |
|  | Červen | 17 | 707 | 7 | 2,4% | 2,70% | 5,1% |
|  | Červenec | 15 | 707 | 7 | 2,1% | 2,80% | 5,3% |

Zdroj: MPSV

## Služby

V obci se nachází jedna prodejna potravin Bala v centru obce, restaurace U Prokopa v ulici Ke Kinu a Plovárna v ulici Ke koupališti, restaurace u Johanky je uzavřena. V obci je pošta s každodenním provozem. Dále v obci působí veterinář, posilovna, dva pneuservisy, různé kadeřnice, masérky, apod.

## Kultura a volný čas

Obec Středokluky samostatně organizuje pouze několik akcí během roku. Většinu aktivit přenechává spolkům působícím v obci, které podporuje pomocí dotací.

### Spolky v obci

Na malé děti cílí spolek Středolidi, který nabízí pravidelné středeční schůzky pro rodiče a jejich nejmenší nazvané Klubík. Dále pořádá přednášky odborníků týkající se výchovy a občasné aktivity během roku.

Dnes omezená Družena na komerční bázi nabízela především výtvarné a pohybové činnosti pro žáky prvního stupně ZŠ.

TJ Sokol Středokluky je vlastníkem sokolovny. Aktivní jsou sportovní oddíly stolního tenisu (děti i dospělí) a oddíl lyžování (děti i dospělí), který pořádá vlastní i župní závody. Mezi činnosti pořádané v sokolovně jsou cvičení aerobiku, powerjógy, cvičení seniorů, florbal/badminton, dětské cvičení. Během roku také pořádá plesy a další kulturní akce.

FK Středokluky je druhou sportovní organizací v obci. Mužský oddíl se účastní soutěže, dětský oddíl se zatím tvoří (v roce 2017 měl cca 12 členů). FK se stará o areál fotbalového hřiště a pořádá několik turnajů.

SDH Středokluky se účastní hasičského sportu v kategoriích muži, ženy, mladší a starší žáci, nyní i dorostenci a dorostenky. Více než dvě desítky let vychovává mladé hasiče, během schůzek každý týden. V posledním roce dosáhli historických úspěchů s dorostenci v krajském a celonárodním kole.

Obec Baráčnická Středokluky – organizace mající za cíl podporu starých zvyků pořádá v roce dvě větší akce – vzpomínkový pochod na hřbitov na Černovičkách a zájezd na Zahradu Čech. Baráčníci se pravidelně setkávají a navštěvují další obce.

Kynologové – provozují cvičiště za hranicí katastru.

Spolek Středokluky – „oživení jinak“ – pořádá od roku 2017 kulturní a společenské akce.

Včelaři – pořádají svůj ples, medové odpoledne a přiváží betlémské světlo.

Farnost Tuchoměřice – občasné kulturní akce a využití nabízí Farnost Tuchoměřice, která vlastní kostel sv. Prokopa ve Středoklukách.

Obec organizuje Virtuální univerzitu třetího věku (VU3V) ve spolupráci s Českou zemědělskou univerzitou, občasné cestovatelské večery, koncerty v kostele, karneval pro děti a další kulturní akce.

### Infrastruktura volného času:

#### Fotbalové hřiště (č. p. 368 – vlastnictví obec)

Velký sportovní areál v centru obce Středokluky nabízí tři malé hrací prvky pro nejmenší, malý workout, velké travnaté hřiště s novým zavlažováním, vlastní kabiny s klubovnou. Areál má volné plochy, kde dříve bylo doskočiště, volejbalový kurt a další sportovní prvky. Využívá ho nejvíce ZŠ pro výuku tělesné výchovy, FK Středokluky, MŠ Středokluky i SDH Středokluky.

#### Sokolovna (č. p. 104 – vlastnictví TJ Sokol Středokluky)

Sál s kapacitou 160 osob je využíván v dopoledních hodinách základní i střední školou, odpoledne potom většinou oddíly sokola nebo kroužky, v zimních měsících také dětmi SDH a FK. Nyní se jedná o nutné rekonstrukci této historické budovy a jejím převedení na obec.

Sportovní areál „Koupaliště“- Plovárna (č. p. 236 – vlastnictví obec, celý areál je pronajat společnosti OL Company)

Velký sportovní areál s restaurací a plaveckým bazénem 60x40 m byl vystavěn na začátku 80. let a od té doby neprošel výraznější rekonstrukcí (pouze budova restaurace). V areálu se nachází tenisový kurt s tartanovým povrchem. Areál navazuje na další přírodní plochy v údolí Zákolanského potoka.

Kostel sv. Prokopa (vlastnictví Farnost Tuchoměřice)

V kostele se konají pravidelné bohoslužby, je také častým dějištěm koncertů.

#### Další prostory

Některé spolky využívali prostor **Integrované střední školy**, avšak zde jsou nájmy postupně ukončovány (Družena, Klubík)

Pro některé akce je využíván prostor **družiny** ve Školské ulici (VU3V).

Obec nedisponuje žádnými vhodnými prostory pro tyto spolky. Pouze „Galerií Středokluky“, v posledních letech občasně využívaným výstavním prostorem v č. p. 61.

### Dětská hřiště

V obci se nyní nacházejí tři dětská hřiště – na Koupališti/Plovárně, na fotbalovém hřišti, v Nových Středoklukách. Obec plánuje výstavbu nového dětského hřiště na Černovičkách, dále má studii dětského hřiště u Zákolanského potoka a návrh dětského hřiště na Ovčíně. Bylo by vhodné umístit dětské hřiště buď do prostoru kolem obecního úřadu, lokality Na Sedmerkách, apod.

### Podpora obce

Spolky jsou podporovány každoročními dotacemi dle Pravidel vydaných v roce 2016. Žádat může každá právnická nebo fyzická osoba, která nabízí využití volného času občanům Středokluk nebo tuto obec reprezentuje. Částka se každoročně pohybuje kolem 300 tisíc Kč. Část bývá financována z daru Letiště Praha – Dobré Sousedství.

## Bezpečnost v obci

Obec Středokluky je součástí policejního obvodu „Hostivice“, dojezdová doba je kolem 25 minut, avšak místní jednotka nemá dlouhodobě dostatek personálu k plné schopnosti. Proto se časy mohou velice lišit v závislosti na jejím vytížení a poloze zásahového vozidla.

Obec nejvíce trápí problémy s dopravou (rychlost, porušování zákazů, atd.), dílčí problémy s hlukem a nepořádkem. Pro řešení dopravní otázky byla oslovena obec Dobrovíz pro přípravu spolupráce – zajíždění obecní policie Dobrovíz do naší obce.

Požární bezpečnost zajišťuje JSDH Středokluky zřízená obcí, která má ve své působnosti také od roku 2016 obec Číčovice. V roce 2017 bylo zakoupeno ojeté vozidlo Tatra 815. Problémem je neexistence garáže – hasičské zbrojnice JSDH má nyní zázemí v areálu obecního úřadu – malá garáž a klubovna. Jednotka je dostatečně vybavena a postupně jsou zakupovány další prostředky a vybavení.

## Doprava

### Veřejná doprava

#### Železnice

Částí obce prochází železniční trať č. 121, která spojuje Hostivice s Podlešínem. Tato trať je nejvíce využívána pro dovoz paliva na Letiště Praha. Na trati projíždí pravidelné linky S42 Středokluky – Hostivice. Počet spojů narostl v souvislosti s otevřením distribučního centra společnosti Amazon.

#### Autobusová doprava

Veřejnou dopravu ve Středoklukách zajišťují spoje pražské integrované dopravy (od 2017), linka 322 Kladno – Buštěhrad – Středokluky – Praha, Veleslavín a 323 Koleč – Středokluky – Praha pokrývají většinu poptávky, další linkou je 319, která zajišťuje spojen dětem z Dobrovíze a Hostouně a linka 220078 a 220082, které budou zahrnuty do integrovaného systému na jaře 2018 a jezdí ze Slaného do Prahy. Přes den projíždí obcí přes 40 párů spojů.

### Dopravní komunikace

#### Komunikace

Obcí prochází dálnice D7, ze které lze sjet na exitu 5. V budoucnu je plánováno rozšíření D7 o jeden pruh z každé strany, dále se předpokládá vybudování nového sjezdu cca na 4. kilometru, který bude vyústěním „spojení D7 a D8“.

Komunikace I. třídy se na katastru nenacházejí. Severně od D7 se stýkají komunikace III/0077 ve směru od Tuchoměřic do Středokluk (v obci nazývána Kladenská) a III/0078 od Číčovic. Přes Středokluky i Nové Středokluky prochází komunikace III/2405 v obci nazývána Lidická. Komunikace III/0073 prochází jižní částí Nových Středokluk. 0075 vede od Lidické ulice do Bělok.

Všechny výše zmíněné komunikace spravuje Krajská správa a údržba komunikací. Stav komunikací mimo zastavěnou oblast je ucházející, komunikace III/0077 (Kladenská) dostala nový povrch v roce 2015 od ulice Lidické až za D7. Komunikace Lidická potřebuje nutnou opravu, avšak až po dokončení všech staveb, které obec plánuje (přechody, odvodnění, atd.).

Místní komunikace v obci nejsou v dostatečném stavu. Nejnovější a nejlepší jsou povrchy v ulicích Nad Běloky, V Lukách, Školské a Starý vrch, v poslední jmenované ovšem dochází k praskání povrchu. Obec projektuje opravy ulice Na Ovčíně (dle pravidel památkové péče), kde nebyl nikdy souvislý zpevněný povrch, dále začíná projektovat ulici Pod Sedličkami, kde je asfaltový kryt již velmi poškozený. Příjezdová komunikace na Černovičky je nejdelší obecní komunikací, nachází se plně mimo zástavbu a slouží také jako příjezd do části sousední obce Na Pazderně. Bude opravena během září 2017, přesto nesplňuje šířkové poměry a je nutné připravit výstavbu nové komunikace.

Problematická je severní komunikace V Nových Středoklukách. Z více než poloviny leží na soukromých pozemcích. Obec plánuje dílčí opravu do doby, než budou tyto problémy vyřešeny.

Soustava komunikací Větrná - Na Sedmerkách, je pod velkým tlakem díky nedokončeností zástavby lokality na Sedmerkách. V roce 2017 byla plánována studie rekonstrukce. Pro ulici V Chaloupkách je také připravována studie společně s ulicí Ke Hřišti a Ke Koupališti. Ostatní komunikace v lokalitě Na Ovčíně a Na Parcelách jsou v mírně lepším stavu a jejich oprava bude potřebná až po výše zmíněných komunikacích.

Ve vlastnictví obce zatím nejsou pozemky pod komunikacemi Měsíční, Sluneční a Jarní, komunikace byly vystavěny investory zdejších nemovitostí ze zámkové dlažby. Stav komunikací není dobrý.

#### Polní cesty – cyklostezky

Polní cesty vybudované na základě ÚSES jsou NC 3 – asfaltová komunikace na jihozápadě, další jsou „prodloužená“ Větrná (C-2), „prodloužená“ Kladenská (C-1). V této části obce chybí dobudovat jižní polní cestu „Na Devaterkách“ (NC-5). Na jihovýchodní straně obce by mělo vzniknout nové spojení společně s komunikací II/240. Podél komunikace III/2405 je realizována stezka pro chodce a cyklisty. Na Černovičkách vznikla polní cesta Na Skalicích (C-11) a kolem Číčovického kamýku (C-12). Zde chybí bezpečné spojení do Středokluk. V severní části obce chybí přímé spojení k rybníku Pod Panskou, byla vypracována studie. Ve všech dokumentech chybí komunikace, která by nabídla bezpečné spojení do Makotřas, navržena je pouze NC-17 podél potoka směrem k Bělokám. Mezi Koupalištěm a lokalitou Nad Běloky se nachází cyklostezka.

Chodníky jsou vybudovány téměř podél celé ulice Kladenské (chybí část ke konci obce, kde není dostatek místa). Podél Lidické chybí úsek od konce obce ve směru do Nových Středokluk a od Bělok. První je součástí studie, druhá je již projektována. Obec předpokládá využití chodníků v co největší míře, pokud to bude technicky možné.

V Nových Středoklukách jsou chodníky mezi zástavbou a krajskými komunikacemi, projektu je se chodník směrem ke stezce do Středokluk a přechod přes železniční trať.

Informační měřiče rychlosti jsou umístěné na všech vjezdech do centrální části obce kromě vjezdu od Bělok, připravuje se radar na komunikaci z Dobrovíze do Nových Středokluk, součástí zadání projektu „Bezpečná chůze (…) jsou radary na vjezdu od Bělok a od Středokluk do Nových Středokluk.

Dále je nutná revize (probíhá postupně) dopravního značení a především větší důraz na omezení kamionové dopravy. K tomu by měla dopomoci obecní policie z Dobrovíze.

#### Doprava v klidu

Doprava v klidu se stává čím dál větším problémem. Parkování soukromých vozidel na obecních prostranstvích začíná narážet na své limity. Nejvíce zatížená je „náves“ v okolí obchodu a sokolovny, dále „dolní bytovky“ a okolí ulice Lidické v blízkosti Zahrady růží. Zvláštním případem je letní sezóna v okolí Plovárny.

## Odpady

Odpadové hospodářství obce je řešeno dle starších směrnic. Platba za komunální odpad je prováděna na „hlavu“ občana (500 Kč) nebo na neobydlenou nemovitost (500 Kč). Systém je založen každotýdenním sběru komunálního odpadu. Tříděné odpady jsou sbírány na nejméně 13 různých místech po celé obci, zpravidla se zde nachází jeden kontejner na plasty + kontejner na papír nebo sklo, popřípadě oba dva. Výjimečně jsou umístěny dva kontejnery na plasty na jednom místě. Četnost svozu záleží na vytíženosti, ale nachází se mezi týdenním a měsíčním. Ve Školské ulici je umístěn kontejner na nápojové kartony. V areálu obecního úřadu kontejnery na textil, kovy a sběr drobného elektroodpadu. Nachází se zde také veřejně přístupný kontejner na bioodpad, který si mohou také nechat občané svážet ze zapůjčených popelnic 1x za 14 dní. V obci se nachází také sběrna kovů. 2x ročně probíhá sběr nebezpečného odpadu, 4x (4x u OÚ, 2x na Černovičkách a 2x v Nových Středoklukách) a sběr velkoobjemného odpadu

Obec velice trpí nekvalitním tříděním odpadů a umisťováním nevhodného materiálu ke sběrným „hnízdům“, proto je kontejner na bioodpad umístěn v areálu obecního úřadu. Do budoucna je nutné v závislosti na novém odpadovém zákoně upravit systém pro větší recyklaci a zvážit vytvoření sběrného dvora.

Tabulka : Odpady 2014-2016 (t)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Název druhu odpadu** | **2014** | **2015** | **2016** |
| Směsný komunální odpad | 298,6181 | 296,587 | 305,629 |
| Papírové a lepenkové obaly | 19,0338 | 18,5595 | 18,466 |
| Plastové obaly | 21,1586 | 16,7935 | 19,918 |
| Skleněné obaly | 23,1141 | 22,6787 | 19,753 |
| Biologicky rozložitelný odpad | 71,3383 | 113,39 | 141,725 |
| Oděvy | 1,1310 | 4,8880 | 1,3740 |
| Objemný odpad | | 23,98 | 21,94 |
| Ostatní | 1,551 | 24,952 | 23,864 |
| Celkem | 435,9449 | 521,8287 | 552,669 |

Zdroj: Statistiky obce

## Sítě

V obci Středokluky a části Nové Středokluky jsou vybudované přípojky plynu, vodovodu a kanalizace. Vodovod a kanalizace v Nových Středoklukách jsou napojeny na ČOV i vodovod Tuchoměřice a z části ve vlastnictví obce Kněževes.

V obci Středokluky jsou sítě ve vlastnictví obce Středokluky a nyní je provozuje firma Petr Kožený, s.r.o. Možnost připojení má většina nemovitostí, nejsou připojeny 3 nemovitosti „za Ovčínem“, statek č. p. 1 a několik nemovitostí, které se z různých důvodů odmítly připojit. Vodovod je tažen od Kalingerova mlýna a napojen na síť Středočeských vodáren (zdroj Mělnická Vrutice). Dochází ke stížnostem na její tvrdost. Kanalizační síť byla v roce 2015 vyčištěna, zkontrolována kamerou a kouřovou zkouškou. Nyní jsou postupně opravovány zjištěné poruchy a vyměňovány poklopy za uzavřené. ČOV je ve špatném stavu a obec připravuje na rok 2018 její kompletní renovaci – přestavbu s kapacitou 1920 EO a výhledem až 3000 EO. Na kanalizaci i vodovod je napojena obec Běloky.

Černovičky nemají vodovod ani kanalizaci. Obec připravuje jejich výstavbu v závislosti na řešení situace sousední osady Pazderna. Spojení se sítěmi obce Tuchoměřice vyšlo jako nejvýhodnější. Kalingerův mlýn nemá přípojky a ani nejsou plánovány.

V centrální obci jsou ve většině obce telefonní rozvody vedeny optickými kabely v zemi, pouze Nové Středokluky, Černovičky a také Kalingerův mlýn jsou připojeni vzduchem.

Rozvody elektrické energie jsou vedeny většinou nad zemí. Pouze v některých ulicích (Pod Sedličkami, část Nových Středokluk) jsou umístěné v zemi. Obec nyní plánuje při velkých rekonstrukcích umisťování sítí do země.

Veřejné osvětlení se skládá z více než 250 lamp, které jsou většinou již nového typu „astra“. Ke svícení jsou využívány žárovky o 70W, rekonstruují se postupně. Rozvody jsou vedeny většinou vzduchem.

Veřejný rozhlas – po obci jsou rozvedeny sítě veřejného rozhlasu, které jsou zpravidla vedeny vzduchem. V některých částech obce je rozhlas nefunkční.

## Zdravotní a sociální péče

V obci se nenachází žádná ordinace lékaře. Ordinace praktického, zubního, dětského a gynekologa se nachází v sousední obci Kněževes. Dostupná profesionální péče se nachází v Praze nebo na Kladně, popř. Buštěhradě.

V obci se nenachází žádné sociální byty.

Obec pro seniory pořádá 2x ročně posezení (p. Třísková na jaře, Sociální a školská komise na podzim), obec dále organizuje VU3V. Obec připravuje projekt tísňové péče. Také podporuje možnosti dárcovství krve společně se spolky.

## Cestovní ruch

Obec Středokluky není obecně vyhledávaným cílem turistů. Přes obec prochází zelená turistická značka z Tuchoměřic do Lidic. V blízkosti se nachází kostel sv. Vavřince (katastr Číčovice, národní kulturní památka). V obci se nachází historické jádro s památkově chráněnými statky, sochami z dílny Matyáše Brauna a kostelem sv. Prokopa.

Velkým turistickým cílem je Plovárna. Sportovní areál s vodní plochou. Zajímavým cílem je také rybník pod Panskou a přilehlá oblast, která má velký potenciál stát se zajímavou přírodně turistickou oblastí. V obci se nenachází žádné naučné stezky. Zajímavým místem je „Lojzovka“, bývalý buližníkový lom využívaný k lezení.

Ubytování nyní nabízí pouze Penzion u Sv. Prokopa.

## Životní prostředí

Obec Středokluky se nachází v blízkosti významné chráněné oblasti NATURA 2000 – Zákolanský potok, tento potok je obýván rakem kamenáčem i říčním, ptáky a dalšími. Cenná jsou především prameniště v blízkosti obce Běloky a okolí Kalingerova mlýna.

Významným krajinným prvkem je Tereziánská alej mezi Středoklukami a Novými Středoklukami. Zde je chráněn především brouk páchník hnědý.

V obci se nacházejí 3 rybníky, kromě zmíněného rybníka Pod panskou vystavěného v roce 2014, se zde nachází menší rybník Panská (soukromý), dále rybník v osadě na Černovičkách. Pod kostelem se nachází malá vodní nádrž. Zákolanský potok má několik přítoků. Kromě prameniště u Bělok je dále prameniště v Chaloupkách (napájí koupaliště), pramen vytýká pod kostelem a ve Velkém háji

V obci se nachází dva lesní porosty Sedlička a Velký háj, oba mají charakter spíše menší, rekreační plochy.

V roce 2012 byl vysázen háj Na Skalicích, který by se v budoucnu měl stát biocentrem. Dalšími biocentry jsou okolí Kalingerova mlýna, Číčovický Kamýk a Velký háj. V rámci ÚSES byly vysázeny některé proti erozní větrolamy – především v západní a jižní části katastru (směrem k Dobrovízi a Kněževsi) a také v okolí Černoviček.

Negativní stránkou polohy obce je zvýšená hluková zátěž. V obci se nacházejí ti významné zdroje hluku – Letiště Praha, jejichž dráha je otočena směrem k naší obci, ale provoz na ní probíhá omezeně, D7, ze které přichází celodenní konstantní hluk a železniční trať. Je nutné říci, že letiště a železnice nejvíce ovlivňují Nové Středokluky.

## Majetek obce informace

### Budovy

#### Č. p. 61 a 152 – Areál obecního úřadu

Jedná se o historický areál pošty. Skládá se ze dvou budov – hlavní budovy obecního úřadu a občerstvení/hasičárny, velkého dvora, malého skladu ve dvoře, místnosti archivu přilepeného k č.p. 152, telefonní ústředně přilepené k budově č.p. 61, na dvoře je dále malý sklad přilepený k č.p. 123, studna a kontejner (8,5 m2) se zařízením na střeše (6m2) společnosti CETIN smlouvou do 31.8.2025.

Hlavní budova je využívána jako obecní úřad a pošta, v prvním patře se nachází základní škola. V budově č.p. 152 býval obchod/občerstvení a v zadní části dvě garáže využívané hasiči. Mezi nimi je hasičská klubovna. Půda je ve špatném stavu a je využívána jako sklad.

Dvůr je využíván jako manipulační pro pracovní četu a využívají jej i děti SDH Středokluky.

V areálu není zavedeno centrální vytápění, je připojen k vodovodu a kanalizaci, která ovšem vede přes soukromý pozemek.

#### Č. p. 68 – Dům s byty

Dům s byty je bývalou správní budovou místní továrny. Nachází se v něm 17 bytů, které obec pronajímá. V budově jsou některé nevyužité prostory či místnosti využity ke skladování. Některé byty jsou rekonstruované. Budova má poškozenou fasádu a některé sítě. Ve dvoře není dostatek parkovacích míst, nachází se zde také kůlny.

#### Č. p. 82 – Základní škola

Budova ve Školské ulici je využívána druhým stupněm ZŠ. Na poměrně malém pozemku se nachází hlavní budova a družina. Družina je nově rekonstruována z roku 2012 včetně okolní zeleně. Zahrada bohužel neodpovídá potřebám ZŠ. Hlavní budova má rekonstruovanou elektroinstalaci a skládá se z pěti tříd, ředitelny, sborovny, skladu, knihovny a nové nástavby s kanceláří hospodářky a sklady.

Problémem jsou nevhodné sociální zařízení pro pracovníky školy, malá šatna i malá kapacita tříd. Potenciálem je podkroví budovy a poměrně suché sklepy.

##### Č. p. 102 – Mateřská škola

Budova mateřské školy byla zrekonstruována v roce 2016. Má kapacitu 62 dětí + 14 dětí v družině. Potenciálem jsou podkrovní prostory, méně již vlhké sklepení. Zahrada je plánována k rekonstrukci v roce 2018.

#### Č. p. 236 – Restaurace - Sportovní areál s vodní plochou

Sportovní areál s restaurací a vodní plochou je ve velmi špatném stavu. I když byla rekonstruována střecha restaurace v roce 2014, budova není příliš vhodně uspořádána. Areál je zchátralý a vodní plocha potřebuje nutnou rekonstrukci či přestavbu. V areálu se také nachází 10 let starý sportovní kurt. Areál je pronajat společnosti OL Company.

Tento areál je velkým tématem do příštích let z hlediska rozsahu nutných rekonstrukcí.

#### Č. p. 368 – Klubovna a fotbalové hřiště

Fotbalové hřiště je vybaveno novým zavlažovacím systémem. Leží na plošině obklopené zástavbou. V roce 2018 by mělo být hotové sportovní hřiště s umělým povrchem. Hlavní budova obsahuje šatny sportovců (s malým počtem sprch) a klubovnu pro cca 20 osob. Areál má v pronájmu na 10 let FK Středokluky.

Rozvoj celého prostoru by měl být samostatnou územní studií.

#### Čistírna odpadních vod

Tento areál je v blízkosti rybníka Pod Panskou. ČOV je zastaralá a je připravována rekonstrukce roky 2018-19.

#### Bývalá vodárna při č.p. 218

Malý objekt vzniklý oddělením od sousedních bytových domů. Prostor je nádrží na vodu o rozměru cca 3x7 m. Nyní k ničemu využíváno.

## Obecní finance

Obec Středokluky má dlouhodobě vyrovnané hospodaření. Obec není zadlužena, naopak byla v posledních letech v přebytku. Příjmy obce se skládají z daňových příjmů, které zpravidla přesahují zhruba 14 mil. Kč, dále z výnosů z činnosti, nájmů a poplatků, cca 1,5 mil. Kč. Výraznou součást rozpočtu tvoří také dar Letiště Praha z projektu „Žijeme zde společně“, který každoročně činí 979 tis. Kč a projekt „Dobré sousedství“ s rozpočtem mezi 200-300 tisíci Kč. Obec vyplácí každý rok zhruba   
1 mil. Kč příspěvkovým organizacím, v roce 2017 bude mít mzdové výdaje vč. odvodů a daní kolem 2,5 mil. Kč. Průměrné mandatorní výdaje jsou každoročně kolem 6 mil. Kč.

Obrázek : Vývoj rozpočtu obce Středokluky (2000-2016)

Zdroj: Obec Středokluky

# SWOT Analýza

## Silné stránky

1. Dobrá dopravní dostupnost
2. Rozvinuté školství
3. Dobré hospodaření
4. Nízká nezaměstnanost
5. Rozvinuté informační kanály a transparentnost obce
6. Zasíťování většiny obce.
7. Spolky

## Slabé stránky

1. Malé množství „přírody“
2. Dopravní zátěž a hluk
3. Nedostatek pozemků a problematické majetkové poměry.
4. Neplatný územní plán
5. Nekvalitní komunikace

## Příležitosti

1. Blízkost hlavního města
2. Sportovní areály
3. Větší zapojení občanů do činnosti obce
4. Zlepšení odpadového hospodářství
5. Zlepšení možností trávení volného času pro děti i dospělé
6. Zlepšení využití území v okolí Rybníka a vytvoření sportovně-naučného okruhu

## Hrozby

1. Příliš rychlý rozvoj zástavby
2. Špatný stav ČOV
3. Nízká míra přihlášení bydliště občanů k trvalému bydlení.
4. Pokles počtu žáků v MŠ a ZŠ
5. Nedostatek financí k investicím.

# Rozvojové osy a jejich priority, hlavní cíle, atd.

## Vize

Středokluky – krásná obec pro všechny generace.

## Globální cíl

Zlepšit fungování obce a neopomenout urbanistický rozvoj obce, kvalitu veřejného prostředí a životní prostředí v obci.

### Strategický cíl A: Technická infrastruktura

#### Specifický cíl A.1: Místní komunikace

Opatření A.1.1.: Rekonstrukce ulice Na Ovčíně

Opatření A.1.2.: Rekonstrukce ulice Pod Sedličkami

Opatření A.1.3.: Rekonstrukce ulic Na Sedmerkách a Větrná

Opatření A.1.4: Rekonstrukce ulic V Chaloupkách, Ke Hřišti, Ke Koupališti

Opatření A.1.5: Rekonstrukci komunikace v Nových Středoklukách

Opatření A.1.6: Prosadit novou příjezdovou komunikaci na Černovičky

Opatření A.1.7.: Audit dopravního značení v celé obci

Opatření A.1.8.: Zajištění co nejlepší pozice obce vůči přeložce komunikace II/240

#### Specifický cíl A.2: Polní a pěší cesty a stezky

Opatření A.2.1.: Vytvoření polní cesty k rybníku Pod Panskou (C-16)

Opatření A.2.2.: Vytvoření polní cesty na Devaterkách (směrem k Novým Středoklukám) (NC-5)

Opatření A.2.3.: Hledání bezpečného pěšího spojení s obcí Makotřasy (částečněNC17)

Opatření A.2.4: Hledání bezpečného pěšího spojení na Černovičky

Opatření A.2.5: Bezpečná chůze Běloky – Středokluky – Kněževes

Opatření A.2.6: Uzpůsobení polních a pěších cest přeložce II/240

#### Specifický cíl A.3: Pitná a splašková voda

Opatření A.3.1.: Intenzifikace ČOV

Opatření A.3.2.: Přivedení sítí do všech částí centrální obce

Opatření A.3.3.: Přivedení sítí na Černovičky

Opatření A.3.4.: Omezení balastních vod přitékajících do ČOV

#### Specifický cíl A.4: Další sítě

Opatření A.4.1.: Umisťovat nadzemní sítě do země

Opatření A.4.2.: Zajistit obnovu veřejného rozhlasu a jeho funkčnost

Opatření A.4.3.: Zajistit spolehlivost a kvalitní osvit veřejným osvětlením

Opatření A4.4.: Ověřit umístění dalších datových sítí do rekonstruovaných komunikací.

### Strategický cíl B: Kvalitní životní prostředí

#### Specifický cíl B.1: Zadržování vody v krajině

Opatření B.1.1.: Renaturace Zákolanského potoka

Opatření B.1.2.:Renaturace přítoků v okolí rybníka Pod Panskou

Opatření B.1.3.: Zadržování dešťové vody na co největší ploše obce

#### Specifický cíl B.2: Omezení větrné eroze

Opatření B.2.1.: Dokončení větrolamů v rámci ÚSES

Opatření B.2.2.: Zkvalitnění péče o jednotlivé větrolamy a další prvky ÚSES

Opatření B.2.3.: Výsadba příhodné zeleně na co největší ploše obce

#### Specifický cíl B.3: Kvalitní urbární rozvoj obce

Opatření B.3.1.: Dokončení územního plánu

Opatření B.3.2.: Architektonická soutěž na náves obce

Opatření B.3.3.: Drobné projekty využití veřejných prostranství

Opatření B.3.4.: Vybrat z vize obce nápady vhodné k realizaci

#### Specifický cíl B.4: Zlepšení možností trávení volného času

Opatření B.4.1.: Příprava rekonstrukce sportovního areálu „koupaliště“

Opatření B.4.2.: Rozvoj sportovního areálu fotbalového hřiště

Opatření B.4.3.: Výstavba dětského hřiště v horní polovině obce

Opatření B.4.4.: Výstavba dětského hřiště na Černovičkách

Opatření B.4.5.: Výstavba dětského hřiště v blízkosti Zákolanského potoka

Opatření B.4.6.: Převzetí a rekonstrukce Sokolovny

Opatření B.4.7.: Vytvoření prostoru pro spolky – sál, klubovna, atd.

Opatření B.4.8.: Rozvoj území podél Zákolanského potoka a rybníka Pod Panskou

Opatření B.4.9.: Vytvořit sportovně naučný okruh kolem obce

Opatření B.4.10.: Větší podpora mimoškolních aktivit dětí

#### Specifický cíl B.5: Bezpečnost

Opatření B.5.1.: Výstavba hasičské zbrojnice

Opatření B.5.2.: Zajištění dohledu obecní policie

### Strategický cíl C: Rozvoj majetku a příspěvkových organizací

#### Specifický cíl C.1: Rekonstrukce obecního majetku

Opatření C.1.1.: Kompletní rekonstrukce bytového domu č. p. 68

Opatření C.1.2.:Plán rozvoje základní školy č. p. 82 – fasáda, podkroví, sklepní prostory

Opatření C.1.3.: Plán rozvoje areálu č. p. 61 a č. p.152

Opatření C.1.4: Dokončení rekonstrukce č. p. 102 (sklepení, podkroví)

Opatření C.1.5: Obnova tří barokních soch

#### Specifický cíl C.2: Rozvoj výuky

Opatření C.2.1.: Zlepšení možností sportovních činností pro žáky ZŠ

Opatření C.2.2.: Dokončení areálu MŠ

Opatření C.2.3.: Realizace odborných učeben pro ZŠ

Opatření C.2.4.: Prověření využití podkroví v č. p. 102

Opatření c.2.5.: Zajištění zlepšení možností stravování

#### Specifický cíl B.3: Údržba obce

Opatření B.3.1.: Prověření technického vybavení „pracovní čety“

Opatření B.3.2.: Prověření možnosti a potřebu zaměstnání dalších pracovníků pracovní četě

Opatření B.3.3.: Zajištění garáží a lepšího zázemí pro pracovní četu

Opatření B.3.4.: Zefektivnění odpadového hospodářství obce

#### Nemovitosti

Opatření B.4.1.: Postupně vykupovat a odprodávat přeplocené a nedoplocené plochy

Opatření B.4.2.: Nákup pozemků na veřejných prostranstvích nebo v zájmu obce

Opatření B.3.3.: Nákup budov v obci v souladu s územním plánem.