



Výzva k předložení nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu

Středokluky – oprava bytů č.p. 68

Zadávací podmínky

Ve Středoklukách dne 11. 7. 2016

Evidenční číslo zakázky: 2016-3

1. Název zakázky:

„Středokluky – oprava bytů č. p. 68“

2. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Obec Středokluky**
se sídlem: Lidická 61, 252 68 Středokluky,
IČ: 00241695,
zastoupená Ing. Jaroslavem Paznochem, starostou
(dále jen „Zadavatel“)

Kontaktní osoba:

Jméno: Jaroslav Paznocht
Email: obec@stredokluky.cz
Telefon: 725 519 675

3. Druh Zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná dle § 18 odst. 5 mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., zákona o veřejných zakázkách v platném znění.

4. Předmět Zakázky

- 4.1. Předmětem zakázky je zajištění provedení díla – opravy 2 bytů ve vlastnictví zadavatele, v rozsahu stanoveném v písemném zadání, která je nedílnou součástí této výzvy jako její příloha č. 1 a dále v rozsahu stanoveném těmito zadávacími podmínkami.
- 4.2. Předpokládaná hodnota Zakázky byla stanovena Zadavatelem ve výši 650.000,- Kč bez DPH.
- 4.3. Termín plnění veřejné zakázky: Zahájení: červenec/srpen 2016
Dokončení: nejpozději do 31. srpna 2016
- 4.4. CPV kód: 45000000-7 - Stavební práce

5. Požadavky na prokázání kvalifikace

- 5.1. Uchazeč doloží formou čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou uchazeče zastupovat, které nebude starší ke dni podání nabídky než 90 dní, že:
 - 5.1.1. uchazeč není v likvidaci;
 - 5.1.2. vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo



nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

- 5.1.3. nemá daňové nedoplatky, nebo nedoplatky na zdravotním a sociálním pojištění.
- 5.2. Uchazeč doloží příslušné oprávnění k podnikání, vztahující se k předmětu veřejné zakázky, a to formou živnostenského oprávnění, popřípadě výpisu z obchodního rejstříku, nikoliv staršího 90 dnů ke dni podání nabídky.
- 5.3. Uchazeč předloží ve formě podepsaného čestného prohlášení, že v posledních 3 letech realizoval minimálně dvě zakázky na provedení stavebních prací obdobného charakteru, které jsou předmětem této zakázky, a to minimálně ve výši ceny díla nad 250.000,- Kč bez DPH. Uchazeč povinen uvést cenu zakázky, dobu a místo provádění, jakož i označení objednatele.
- 5.4. Veškeré podklady uvedené výše lze předložit v prosté kopii.

6. Povinné součásti nabídky

- 6.1. Uchazeč se zavazuje v nabídce předložit:
 - 6.1.1. Identifikaci uchazeče (obchodní firmu, sídlo, IČ/DIČ, telefon, číslo účtu a bankovní spojení, uvedení kontaktní osoby);
 - 6.1.2. Nabídkovou cenu v členění dle článku 7 této výzvy, která musí být podepsána statutárním zástupcem uchazeče;
 - 6.1.3. Předmět nabídky – podrobně popsany, zejména vyplněný výkaz výměr (příloha č. 2 této výzvy);
 - 6.1.4. Součástí nabídky budou dále doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů a ostatní dokumenty požadované zadavatelem v této výzvě;
 - 6.1.5. Nabídka bude dále obsahovat smlouvu na plnění zakázky, která bude shodná s textem smlouvy přiložené k této výzvě, do které uchazeč doplní pouze předem vyznačená pole. Smlouva bude podepsána osobou oprávněnou zastupovat uchazeče. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o konečném znění smlouvy pro účely jejího podpisu.
 - 6.1.6. Ke smlouvě bude připojen harmonogram prací, vytvořený uchazečem, který bude obsahovat časové vymezení uskutečnění díla.

7. Nabídková cena

- 7.1. Nabídková cena uchazeče bude součtem všech dodávek, služeb a stavebních prací, které tvoří předmět zakázky a jejichž popis poskytl zadavatel ve výkazu výměr, projektové dokumentaci a závazném vzoru Smlouvy. Se všemi těmito dokumenty je uchazeč povinen se v plném rozsahu seznámit ještě před podáním nabídky.
- 7.2. Nabídkové - jednotkové ceny jednotlivých položek výkazu výměr musí zahrnovat, pokud není v příslušných specifikacích uvedeno jinak, dodávku a montáž materiálů a výrobků podle uvedené specifikace, a to vč. dopravy na staveniště, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů, dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v zadávací dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu dané části díla.
- 7.3. Veškeré ceny musí být uvedeny v Kč.
- 7.4. Platba za provedení díla proběhne po jeho uskutečnění a protokolárním předání na základě daňového dokladu - faktury, splatnost bude činit minimálně 30 dní.
- 7.5. Všechny platby budou probíhat v Kč. Zadavatel neposkytuje finanční zálohy.
- 7.6. Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.
- 7.7. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek. Do výkazu výměr - textu a řazení položek, výpočtových vzorců je zakázáno zasahovat. Uchazeč pouze vyplní nabídnuté jednotkové ceny.
- 7.8. Pokud se uchazeč domnívá, že existuje rozpor mezi údaji v položkách výkazu výměr a ostatními částmi zadávací dokumentace, uvede toto zjištění v souladu se zadávací dokumentací v



samostatné příloze, v žádném případě nebude upravovat předložené výkazu výměr. V takovém případě uvede další položky na samostatném listě včetně stručného zdůvodnění.

- 7.9. Pokud považuje uchazeč za nezbytné provést další výkony nebo zjistí rozpory mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr, uvede tyto práce na samostatném listě včetně jednotkových cen v textovém a číselném členění jednotlivých položek podle metodiky URS.
- 7.10. Uchazeč předloží celkovou nabídkovou cenu na zvláštním listu, podepsaném statutárním orgánem, v členění cena s DPH a cena bez DPH.

8. Způsob hodnocení nabídek

- 8.1. Pro hodnocení nabídek uchazečů stanovil Zadavatel základním a jediným hodnotícím kritériem – **nejnižší nabídkovou cenu**.
- 8.2. Hodnoceny budou pouze takové nabídky, které budou úplné a v souladu s touto zadávací dokumentací.

9. Zadávací lhůta

Uchazeči jsou vázáni svou nabídkou po dobu 90 dnů ode dne jejího podání.

10. Termín podání nabídky

Termín podání nabídek je 25. 7. 2016 ve 13:00 hod. Uchazeč bude vyrozuměn o konečném výsledku.

11. Dodatečné informace

- 11.1. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit toto zadávací řízení i bez udání důvodu.
- 11.2. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- 11.3. Nabídka musí být předložena v českém jazyce. Cizojazyčné doklady musí být předloženy současně s překladem do českého jazyka.
- 11.4. Doklady, veřejnoprávní certifikáty, rozhodnutí, osvědčení a certifikáty, které se vztahují k předmětu plnění, musí být součástí nabídky.
- 11.5. Zadavatel si vyhrazuje právo možnosti posunu uvedeného předpokládaného termínu zahájení plnění zakázky s ohledem na ukončení výběrového řízení a na své provozní a organizační potřeby a vybranému zájemci z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.
- 11.6. Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky Zakázky.
- 11.7. Uchazeč výslovně uvede v nabídce ve formě podepsaného prohlášení, že souhlasí se zveřejněním všech náležitostí případného smluvního vztahu (vč. smlouvy na plnění zakázky) a též, že souhlasí se zveřejněním výsledků zadávacího řízení na internetových stránkách zadavatele.
- 11.8. Prohlídka místa plnění zakázky je možná po předchozí dohodě s kontaktní osobou Zadavatele – Jaroslavem Paznochem.
- 11.9. Uchazeči nemají právo na náhradu nákladů spojených se zpracováním a doručením svých nabídek. Zadavatel si ponechává obdržené nabídky jako doklad o průběhu výběrových řízení.

12. Způsob a místo pro podání nabídky

- 12.1. Úplnou nabídku je možno podat osobně na adresu Obecního úřadu Středokluky, na adrese 25268 Středokluky, Lidická 61, a to v pracovních dnech v úředních hodinách Po a St, 8:30 – 11:30 a 12:30 – 18:00. Dodavatel může podat nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace rovněž doporučeně poštou na adresu Obecní úřad Středokluky, Lidická 61, 25268 Středokluky, a to tak, aby byla do konce lhůty pro podání nabídek doručena.
- 12.2. Nabídka bude v uzavřené obálce, zřetelně označené názvem veřejné zakázky.

Středokluky – oprava bytů – Neotevírat



Obec Středokluky
Lidická 61, 252 68 Středokluky

12.3. Obálka musí být zabezpečena proti otevření (např. v místě uzavření přelepeny páskou s razítkem či podpisem uchazeče).

12.4. Přílohy: 1. Písemná zpráva a dokumentace
 2. Výkaz výměr
 3. Smlouva o dílo

Ve Středoklukách dne 11. 7. 2016

Za Zadavatele:

Ing. Jaroslav Paznocht v. r.
starosta