

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE,
VÝZVA k PODÁNÍ NABÍDEK
A
POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

dle ust. §§ 44, 45 a 38 odst. 4 a § 25 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění
(dále jen „zákon“)

v podlimitní veřejné zakázce na služby zadávané dle ust. § 38 zákona, ve zjednodušeném podlimitním řízení

„Rekonstrukce mateřské školy v obci Středokluky“

ZADAVATEL

Název	Obec Středokluky
Sídlo	Lidická 61, 252 68 Středokluky
IČO	00241695
za níž jedná:	Bc. Jaroslav Paznocht, starosta
kontaktní osoba	Jaroslav Paznocht
e-mail:	obec@stredokluky.cz
ID dat. schránky:	xr8bmsb
tel.:	233 900 787

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na služby s následujícími CPV kódy:

Kód CPV	Název kódu CPV
45214100-1	Stavební úpravy budov mateřských škol
45454100-5	Rekonstrukce budov

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky **9.139.592,26 Kč bez DPH**.

Předmět veřejné zakázky – stavební práce:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce resp. zhotovení díla – komplexní rekonstrukce mateřské školy v obci Středokluky.

Rekonstrukce mateřské školy byla financována z prostředků Ministerstva školství mládeže a tělovýchovy z Fondu rozvoje kapacit mateřských škola a základních škol zřizovaných územně samosprávnými celky (ev. č. projektu 133 310). Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit v případě, že mu nebude poskytnuta podpora z Fondu rozvoje kapacit mateřských škola a základních škol zřizovaných územně samosprávnými celky.

Součástí předmětu veřejné zakázky jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno v projektové dokumentaci, soupisu stavebních prací a dalších částech zadávacích podmínek této veřejné zakázky.

Předmět veřejné zakázky bude plněn vybraným uchazečem na základě Smlouvy o dílo, jejíž závazný návrh tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace, a to způsobem a za podmínek ve Smlouvě o dílo stanovených.

Veškeré náklady uchazečů spojené s provedením díla dle Smlouvy o dílo budou zcela obsaženy v ceně díla (viz soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vč. soupisu vedlejších a ostatních nákladů).

Součástí předmětu plnění jsou i práce výslovně nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem dodavatel měl nebo mohl s vynaložením odborné péče předpokládat. Náklady na provedení těchto prací jsou součástí ceny díla.

Dodavatel musí dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy uplatněných v územním řízení a podmínky správců sítí, a dále podmínky uvedené ve stavebním řízení, které jsou součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 7.

Předmět díla bude proveden v projektem definované kvalitě a v souladu s příslušnými právními a technickými normami a předpisy platnými a účinnými v době provádění a předání díla, jako jsou české technické normy, evropské technické normy, evropská technická

schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vč. soupisu vedlejších a ostatních nákladů. Projektová dokumentace je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vč. soupisu vedlejších a ostatních nákladů (dále jen „soupis prací“) v tištěné a elektronické podobě (formát „.xls“, „.xlsx“). Soupis prací je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace a je pro zpracování nabídkové ceny pro uchazeče závazný.

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu na základě soupisu prací oceněním všech položek soupisu prací, které obsahují rozsah a druh požadovaných stavebních prací a použitého materiálu. Očekává se, že se uchazeč seznámí s podrobným popisem prací a s požadavky projektu a s vynaložením odborné péče zváží všechna uvedená množství materiálu a jednotky prací do soupisu zahrnutá vzhledem k realizovatelnosti díla. Případné připomínky uplatní dodavatel formou písemné žádosti o dodatečné informace.

V ceně díla budou zcela zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které uchazeči v souvislosti s plněním předmětu díla vzniknou a bez kterých by dílo nebylo funkční nebo nedosahovalo požadované kvality.

Zadavatel nepřipouští upravovat či měnit položky soupisu prací.

Zadavatel dále upozorňuje, že mimořádně nízká nabídková cena se v souladu s § 77 zákona posuzuje rovněž v podrobnostech položek soupisu prací. Pokud hodnotící komise shledá u uchazeče mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude uchazeč muset být schopen k dotazu zadavatele (resp. hodnotící komise) odůvodnit nabídnuté jednotkové ceny (na úrovni jednotlivých položek soupisu prací).

Pokud tato zadávací dokumentace, resp. některá z příloh, obsahuje odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména, specifická označení zboží a služeb, může uchazeč nabídnout výrobek, materiál, zařízení či prostředek obdobných technických a funkčních vlastností.

Součástí díla je výslovně rovněž:

- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě,
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- provedení přejímky stavby,

- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky,
- dodání a montáž staveništní informační tabule s důležitými údaji o prováděné stavbě, závazek převzetí garance a odpovědnosti za záruky, závady a nedostatky za objekt.

Zadavatel stanovuje dále následující podmínky:

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Nabídku lze podat pouze na celý předmět veřejné zakázky.
- Zadavatel požaduje, aby měl dodavatel po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednáno pojištění (viz předmětná ustanovení návrhu smlouvy o dílo).
- Zadavatel požaduje bankovní zádržné resp. bankovní záruku za jakost provedení díla (viz předmětná ustanovení návrhu smlouvy o dílo).
- Uchazeč doloží do nabídky jako přílohu Smlouvy o dílo Harmonogram – časový plán stavby. Součástí harmonogramu musí být technologický rozbor, který znázorňuje technologickou strukturu výrobního procesu stavby v členění do dílčích stavebních procesů v časovém průběhu realizace stavby. Technologický rozbor bude obsahovat názvy procesů, cenu a dny zahájení a ukončení jednotlivých dílčích stavebních procesů. V tomto dokumentu musí být rovněž znázorněno, které rozpočtové položky jsou obsaženy v jednotlivých procesech. Rozpočtové položky přiřazené příslušným stavebním procesům budou uvedeny bezprostředně pod dílčím stavebním procesem. Součástí Harmonogramu bude plán kontrolních prohlídek uvedený v členění:
 - dokončení vnitřních povrchových úprav pro montáž technologií;
 - závěrečná celková zkouška;
 - předání a převzetí stavby.
- Stavební procesy v technologickém rozboru a Harmonogramu musí být shodné. Uchazeč je povinen zpracovat technologický rozbor jako úplný, logický a reálný ve vztahu k výrobnímu procesu stavby.

K řádnému plnění díla bude vybraný uchazeč povinen zadavateli poskytovat úzkou a průběžnou součinnost spočívající v účasti zástupce vybraného uchazeče na operativních poradách týkající se realizace veřejné zakázky.

2. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu **za celý rozsah plnění** v Kč. Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- samostatně DPH a
- nabídková cena včetně DPH.

Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha č. 3 zadávací dokumentace), a dále uchazeč uvede nabídkovou cenu v požadovaném členění do příslušného ustanovení Návrhu smlouvy (označeno žlutým podbarvením a slovy „**DOPLNÍ UCHAZEČ**“).

Uchazeč rovněž povinně vyplní a spolu s nabídkou předloží vyplněný výkaz výměr (příloha č. 5 zadávací dokumentace). Uchazeči není povoleno zasahovat do uzamčených polí cenového rozpadu. Uchazeč doplní údaje o ceně jednotlivých částí díla, a to pouze do určených polí cenového rozpadu. Údaje o celkové ceně s DPH a bez DPH se musí shodovat s údaji uvedenými v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (dále jen „návrh smlouvy“) a v krycím listu nabídky. **Vyplněný výkaz výměr přiložený k nabídce uchazečem musí být ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče;** statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče. Vyplněný výkaz výměr, v podobě, ve které byl vložen uchazečem do nabídky, bude zároveň tvořit přílohu smlouvy o dílu, která bude uzavřena s vybraným uchazečem – budoucím zhotovitelem díla.

3. Návrh smlouvy a obchodní podmínky

Závazný návrh smlouvy o dílo tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace. Uchazeč je povinen předložit zadavateli v nabídce **návrh smlouvy** na zajištění celého předmětu plnění veřejné zakázky. **Uchazeč není oprávněn v návrhu smlouvy a v jejích přílohách měnit jakákoliv jiná ustanovení než ta, která jsou určena pro doplnění – slovy „DOPLNÍ UCHAZEČ“ a žlutě podbarvena.**

Veškeré obchodní, dodací, platební a záruční podmínky jsou blíže vymezeny v Návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče; statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

4. Kvalifikace uchazečů

4.1. Obecné pokyny ke kvalifikaci

Kvalifikaci splní dodavatel, který:

- splní základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona,
- splní profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona,
- předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku a
- splní technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona.

Pokud dodavatel nebude schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen do nabídky předložit:

a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a zákona.

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

V předmětném zadávacím řízení zadavatel postupuje dle ust. § 62 odst. 3 zákona: „...splnění kvalifikačních předpokladů (se) prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje; ustanovení odstavce 2 se nepoužije. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4...“

Pro účely podání nabídky tedy postačí, přiloží-li uchazeč čestné prohlášení o splnění všech kvalifikačních předpokladů k nabídce.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je však podle § 82 zákona povinen **před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie všech dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle požadavků uvedených níže**. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. Zadavatel si dovoluje doporučit uchazečům, aby si listiny resp. podklady, jimiž hodlají prokázat před podpisem smlouvy splnění základních kvalifikačních předpokladů, začali obstarávat s dostatečným předstihem (zejm. u potvrzení FÚ či ČSSZ může vyhotovení uvedenými orgány trvat až měsíc). Zadavatel však nebrání uchazeči přiložit požadované listiny a podklady či jejich části potřebné pro splnění kvalifikace již do nabídky samé.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky.

Zadavatel se nijak nebrání a naopak preferuje prokazování splnění kvalifikačních předpokladů v relevantních částech kvalifikace dodavatelů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle ust. § 127 a souv. zákona či systémem certifikovaných dodavatelů dle ust. § 134 a násl. zákona.

4.1.1. Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud uchazeč vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost uchazeče, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

4.1.2. Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona splní uchazeč, který předloží:

a) Dle § 54 písm. a) zákona

Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

b) Dle § 54 písm. b) zákona

Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (např. výpisem z veřejné části živnostenského rejstříku).

c) Dle § 54 písm. d) zákona

Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

V této souvislosti zadavatel požaduje, aby dodavatel dle § 54 písm. d) zákona prokázal odbornou způsobilost členů realizačního týmu předložením všech níže uvedených osvědčení jejich autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, a to v souvislosti s § 5 odst. 3 jmenovaného zákona autorizovaných inženýrů nebo techniků (dle příslušných ustanovení jmenovaného předpisu a níže uvedených požadavků ZD dle ust. § 56 odst. 2 písm. b) v oboru pozemní stavby:

4.1.3. Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona splní uchazeč, který předloží:

a) Dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona

Seznam významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením rozsahu a doby plnění.

Seznam významných služeb je dodavatel povinen předložit v podobě tabulky, v níž strukturovaně uvede následující údaje:

- a) název objednatele a identifikační údaje objednatele,
- b) název zakázky, v jejímž rámci byly významné služby realizovány,
- c) přehled realizovaných činností,
- d) výše předpokládaných investičních nákladů díla,
- e) celkový rozsah plnění vlastní kapacitou (ve finančním vyjádření v Kč),
- f) doba a místo provedení prací.

Přílohou tohoto seznamu musí být pro každou z uvedených významných stavebních prací podle § 56 odst. 3 písm. a) zákona:

1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně (pro všechny 3 body tohoto odstavce dále jen „Osvědčení“)

Za významnou stavební práci pro splnění zadavatelem požadovaného technického kvalifikačního předpokladu zadavatel považuje **souběžnou** realizaci následujících stavebních prací:

- realizace **minimálně 2 stavebních děl, z nichž minimálně 1 musí spočívat** v rekonstrukci nebo výstavbě objektů určených primárně pro vzdělávání, provedených uchazečem (nebo jeho subdodavatelem, jímž splnění technických kvalifikačních předpokladů prokazuje) v minimální hodnotě provedených stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb v celkové hodnotě 5.000.000,- Kč (pět milionů korun českých) bez DPH pro každou z takových provedených realizací.

Pro vyloučení interpretačních pochybností zadavatel uvádí, že nelze za významnou stavební práci uznat nižší počet než 2 realizace, byť by výše hodnoty děl samostatně či v součtu byla rovna či vyšší 5.000.000,- Kč bez DPH – zadavatelem *nebude tedy např. uznána za významnou službu provedení stavebních prací spočívající v rekonstrukci univerzitních poslucháren, byť by její předpokládaná hodnota byla např. 24 mil. Kč bez DPH.*

5. Podání společné nabídky

Pokud hodlá dodavatel plnit předmět veřejné zakázky několika dodavateli společně a za tímto účelem podává či hodlá podat společnou nabídku několika dodavatelů, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Pokud hodlá dodavatel plnit předmět veřejné zakázky několika dodavateli společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů

smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

6. Místo plnění a doba plnění

Místem plnění, tj. předání díla zadavateli je budova č. p. 102 v obci Středokluky.

Termín dodání díla je maximálně T + 90 kalendářních dnů, kde T je datum počátku účinnosti smlouvy na veřejnou zakázku. Zadavatel výslovně upozorňuje, že je, s ohledem na financování akce prostřednictvím dotačního programu, vázán harmonogramem předloženým dotačnímu orgánu, dle kterého akce musí být realizována nejpozději do 24. srpna 2016.

7. Pokyny pro zpracování nabídky

7.1. Požadavky zadavatele k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace

- a) Nabídka bude předložena v jednom písemném vyhotovení v českém jazyce, označeném jako „originál“. Zadavatel doporučuje předložení jednoho dalšího vyhotovení nabídky označené jako „kopie“, rozsahem a obsahem identické s vyhotovením nabídky označeným jako „originál“.
- b) Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace musí být, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázané do jednoho svazku. Svazek bude na první straně označen názvem veřejné zakázky, obchodní firmou a sídlem uchazeče a údajem o tom, zda se jedná o „originál“ nebo „kopii“.
- c) Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musejí být podepsány osobou oprávněnou jménem nebo za uchazeče jednat; v případě podpisu jinou osobou bude originál nebo ověřená kopie jejího zmocnění doložena v nabídce.
- d) Všechny listy nabídky včetně příloh budou očíslovány vzestupnou číselnou řadou a zabezpečeny proti manipulaci (doporučení zadavatele), např. sešitím, scelením železnou kramlí či provázkem apod..
- e) Uchazeč jako součást nabídky předloží CD, DVD – ROM či *memory stick* obsahující prostou, leč úplnou elektronickou kopii nabídky uchazeče.

7.2. Požadavky na řazení nabídky

Zadavatel preferuje níže uvedené řazení písemné (tištěné) verze nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace uchazeče:

- a) Krycí list nabídky. Pro sestavení krycího listu uchazeč závazně použije **přílohu zadávací dokumentace č. 3 – Krycí list nabídky**.
- b) Obsah nabídky.

- c) Kvalifikační dokumentaci – tj. čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci příp. již samotné listiny prokazující splnění kvalifikačních předpokladů.
- d) Návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 6 zadávací dokumentace) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (dle § 68 odst. 2 zákona).
- e) Vyplněný výkaz výměr (tj. Příloha č. 5 zadávací dokumentace a zároveň budoucí Příloha č. 1 Návrhu smlouvy) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- f) Dokumenty v rozsahu stanoveném v § 68 odst. 3 zákona (viz bod 9 této zadávací dokumentace)

8. Kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 78 odst. 1 písm. b) zákona dle základního hodnotícího kritéria **nejnižší celkové nabídkové ceny včetně DPH, u uchazečů neplátců DPH bude hodnocena nabídková cena celková.**

Nejnižší celková nabídková cena včetně DPH je nejvýhodnější. Nejvyšší nabídková cena včetně DPH je nejméně výhodná.

9. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

- Uchazeč ve své nabídce dále doloží dokumenty v rozsahu stanoveném v § 68 odst. 3 zákona, tedy:
 - a) **seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,**
 - b) **má-i dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,**
 - c) **prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti s touto veřejnou zakázkou.**

Zadavatel si vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- Uchazeči sami ponesou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- Uchazeči jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi uchazeči v rámci zadání veřejné zakázky.
- Uchazeči nejsou oprávněni podmínit nabídku dalšími podmínkami z jejich strany.
- Obec není plátcem DPH, jakékoliv případné daňové povinnosti spjaté s předmětem veřejné zakázky vztahující se k DPH jdou k tíži uchazeče a nikoliv zadavatele, a jsou tak výlučně nákladem uchazeče.

10. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

11. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta (tj. lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni dle § 43 zákona) je 120 dnů od data podání nabídek.

12. Dotazy k zadávacím podmínkám

Případné žádosti o dodatečné informace či zodpovězení dotazů k zadávacím podmínkám jsou dodavatelé-zájemci oprávněni zaslat pověřené osobě poštovní přepravou, či jiným vhodným způsobem na adresu sídla zadavatele nebo pomocí datové sítě (e-mailem). Zadavatel preferuje doručování dodatečných informací na e-mail: podatelna@stredokluky.cz, kontaktní osoba: Jaroslav Paznocht. Zadavatel vybízí všechny zájemce, aby s ním komunikovali především formou elektronických zpráv (e-mailů) na výše uvedenou elektronickou adresu. V případě, že se přesto rozhodne zájemce pro zaslání žádosti o dodatečné informace formou dopisu poštovní přepravou či jiným způsobem, **uvede zájemce v dané zprávě kontaktní e-mail, na nějž mu zadavatel odpověd' na dodatečné informace zašle.**

V souladu s ust. § 49 odst. 1 a 2 zákona **nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.** Dodatečné informace budou všem zájemcům odeslány nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení žádosti. Dodatečné informace budou taktéž zveřejněny stejným způsobem, jakým je uveřejněna textová část zadávací dokumentace, tedy na profilu zadavatele.

13. Prohlídka místa plnění

Zadavatel provede prohlídku místa plnění pro zájemce o veřejnou zakázku. Prohlídka místa plnění se bude konat v termínu 06. 05. 2016. Sraz zájemců je na adrese Lidická 61, Středokluky v 9.00 hod. Případné bližší informace v této záležitosti podá kontaktní osoba zadávacího řízení (viz záhlaví zadávací dokumentace).

14. Konec lhůty pro podání nabídek, čas otevírání obálek a místo otevírání obálek

Konec lhůty pro podání nabídek je 16. 05. 2016, 13:00 hod.

Obálky s nabídkami budou otevřeny ihned po uplynutí konce lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek bude veřejné; uchazeči se mohou účastnit aktu otevírání obálek dle ust. § 71 odst. 7 zákona.

Místem otevírání obálek je Obecní úřad Středokluky, Lidická 61, Středokluky.

15. Místo pro podání nabídek a forma podání nabídek

Uchazeči předloží své nabídky v listinné podobě v obálce zabezpečené tak, aby nebylo možno její samovolné otevření.

Obálka s nabídkou bude zřetelně označena slovy „**Nabídka – Rekonstrukce mateřské školy v obci Středokluky – NEOTVÍRAT!**“

Obálka s nabídkou bude označena kontaktními údaji uchazeče.

Místem pro podání nabídek pro osobní doručení nebo doručení kurýrem je podatelna zadavatele umístěná v sídle zadavatele. Provozní doba podatelny je XYZ.

Pro nabídky zaslané poštovní přepravou využijí uchazeči výhradně adresu sídla zadavatele.

16. Požadavky na pojištění, složení jistoty a jiné informace

Podmínkou uzavření smlouvy s vybraným uchazečem je předložení dokladu pojištění odpovědnosti zhotovitele v rozsahu odpovídajícím příslušným ustanovením návrhu smlouvy o dílo. Potvrzení o pojištění předkládá zadavateli až vybraný uchazeč před podpisem smlouvy. **Potvrzení o pojištění odpovědnosti v rozsahu dle návrhu smlouvy o dílo nejsou uchazeči povinni přiložit uchazeči do svých nabídek**, avšak zadavatel případnému přiložení potvrzení o pojištění do nabídky samé nijak nebrání.

Zadavatel pro účast v zadávacím řízení po dodavatelích resp. zájemcích nepožaduje složení jistoty.

Tato zadávací dokumentace je k dispozici všem dodavatelům resp. zájemcům rovněž na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-stredokluky>

17. Přílohy zadávací dokumentace

Veškeré přílohy jsou obsaženy na přiloženém CD

- Příloha č. 1 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- Příloha č. 3 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 4 – Projektová dokumentace (komprimovaná příloha)
- Příloha č. 5 – Výkaz výměr
- Příloha č. 6 – Závazný návrh smlouvy o dílo

Bc. Jaroslav Paznocht, starosta